



Conselho Regional de Medicina do Estado de Alagoas.

EDITAL

CONVITE Nº 001/2011

OBJETO: A presente licitação tem como objeto a contratação de empresa especializada **EM LIMPEZA, JARDINAGEM E CONSERVAÇÃO IMOBILIÁRIA** para o Edifício-Sede do CREMAL.

DATA DE ABERTURA: 25/01/2011

HORÁRIO: 14h00

LOCAL: Rua Fausto Correia Wanderley – 90 –
Pinheiro, Maceió-AL.

Rua Fausto Correia Wanderley, 90 – Pinheiro

CEP: 57055-540 Maceió-AL

Fones: (82) 3338-3800 – 3338-3811 – Fax: (82) 3338-3030

Site: www.cremal.org.br



Conselho Regional de Medicina do Estado de Alagoas.

CONVITE Nº. 001/2011

PROCESSO DE COMPRAS Nº. 001/2011.

FORMA DE EXECUÇÃO: Indireta por empreitada por preço global.

REGIDO PELAS LEIS Nº 8.666/93 e alterações posteriores, e 8.078/90 e demais legislações aplicáveis.

TIPO DE LICITAÇÃO: MENOR PREÇO GLOBAL.

DATA DO RECEBIMENTO DOS ENVELOPES DIA: 25/01/2011.

HORÁRIO: ÀS 14h00.

LOCAL: Rua Fausto Correia Wanderley – 90 – Pinheiro, Maceió-AL.

PREÂMBULO

Prezados Senhores,

A **COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO** do Conselho Regional de Medicina de Alagoas (**CREMAL**) torna público, para conhecimento de todos os interessados, que será realizada Licitação na modalidade **CONVITE**, na data, horário e local acima indicados, em conformidade com o disposto na Lei nº. 8.666/93 e suas alterações.

CAPÍTULO I - DO OBJETO

1.1 O presente processo licitatório tem por objeto a contratação de **empresa especializada em limpeza, jardinagem e conservação imobiliária** para prestar serviços no Edifício Sede do Conselho Regional de Medicina de Alagoas, sito à Rua Fausto Correia Wanderley, 90, Pinheiro, Maceió-AL, devendo ser selecionada a proposta de **MENOR PREÇO GLOBAL**.

1.2 Especificações do objeto:

1.2.1 Prestação fixa de serviços de mão-de-obra de limpeza e conservação através de 03 (três) Auxiliares de Serviços Gerais, uma vez por semana, com carga horária de 08 (oito) horas, em dia a ser definido pelo contratante;

Rua Fausto Correia Wanderley, 90 – Pinheiro

CEP: 57055-540 Maceió-AL

Fones: (82) 3338-3800 – 3338-3811 – Fax: (82) 3338-3030

Site: www.cremal.org.br



Conselho Regional de Medicina do Estado de Alagoas.

1.2.2 Prestação fixa de serviços de jardinagem através de 01 (um) jardineiro, duas vezes por semana, com carga horária de 08 (oito) horas, em dias a serem definidos pelo contratante;

1.2.3 Prestação excepcional de serviços de mão-de-obra de limpeza e conservação através de número de Auxiliares e horas de trabalho a serem determinados pela área administrativa do CREMAL, justificadamente, por ocasião de eventos;

1.2.4 Todo o material e equipamentos necessários para estas funções serão de responsabilidade da contratada;

1.2.5 Todas as despesas referentes à prestação dos serviços, inclusive tributos, são de responsabilidade da contratada;

1.3 O Edital e seus elementos constitutivos encontram-se à disposição dos interessados para consultas, na recepção do CREMAL ou no seu site: www.cremal.org.br.

1.4 Não havendo expediente, por qualquer razão, na sede do CREMAL, na data estabelecida no preâmbulo deste Edital, a sessão inaugural será realizada em nova data, a ser informada com antecedência mínima de 03 (três) dias úteis, mediante comunicação por telefone, fax ou e-mail.

CAPÍTULO II – DA FORMA E O REGIME DE EXECUÇÃO

2.1 O objeto do presente Edital será executado através de EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL com o fornecimento do objeto, materiais e mão de obra.

CAPÍTULO III – DAS CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO DOS LICITANTES

3.1 Poderão participar do presente Convite empresas especializadas em limpeza, jardinagem e conservação imobiliária, regularmente constituídas e sediadas no



Conselho Regional de Medicina do Estado de Alagoas.

território nacional e que satisfaçam integralmente as condições estabelecidas neste Edital;

3.2 Não poderão concorrer empresas que, por qualquer motivo, tenham sido declaradas inidôneas pelo CREMAL ou por qualquer outro órgão de Administração Pública Direta ou Indireta, Federal, Estadual ou Municipal, bem como que estejam punidas com a suspensão do direito de licitar, enquanto perdurar a punição ou até que haja sua reabilitação, em data anterior à abertura da licitação;

3.3 As empresas licitantes devem estar esclarecidas de que o Conselho Regional de Medicina constitui uma autarquia federal e, portanto, goza de imunidade fiscal conforme estabelece a Constituição Federal em seu artigo 150, inciso VI, alínea *a*, e seu parágrafo segundo;

3.4 Não poderão participar, direta ou indiretamente, desta LICITAÇÃO ou da execução do serviço:

3.4.1 Empresas que estiverem sob processo de falência, concordata, concurso de credores, dissolução e liquidação;

3.4.2 Servidor, Conselheiro ou Diretores do CREMAL, bem como os ascendentes, descendentes, cônjuges e parentes colaterais até o 3º grau.

3.5 A participação neste Convite implica em aceitação plena e irrevogável das condições constantes deste EDITAL e seus Anexos, bem como na observância, conforme o caso, das normas técnicas aplicáveis.

CAPÍTULO IV - DA APRESENTAÇÃO DOS DOCUMENTOS

4.1 No dia, hora e local fixados no preâmbulo deste Edital, cada LICITANTE deverá apresentar à COMISSÃO DE LICITAÇÃO, simultaneamente, sua DOCUMENTAÇÃO e PROPOSTA DE PREÇOS, em Envelopes separados, fechados, rubricados no fecho, numerados de "01" e "02", respectivamente, contendo em suas partes externas, em caracteres destacados, além da razão social do LICITANTE, os seguintes dizeres:

Rua Fausto Correia Wanderley, 90 – Pinheiro
CEP: 57055-540 Maceió-AL
Fones: (82) 3338-3800 – 3338-3811 – Fax: (82) 3338-3030
Site: www.cremal.org.br



Conselho Regional de Medicina do Estado de Alagoas.

**CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DE ALAGOAS - CREMAL
CONVITE Nº 001/2011 – CREMAL
ENVELOPE 01 - DOCUMENTAÇÃO**

**CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DE ALAGOAS – CREMAL
CONVITE Nº 001/2011 – CREMAL
ENVELOPE 02 – PROPOSTA DE PREÇO**

4.2 Todos os documentos a serem apresentados deverão estar dentro do prazo de validade neles indicados pelo órgão expedidor;

4.3 Os documentos necessários à habilitação poderão ser apresentados em original ou qualquer processo de autenticação por tabelião de notas ou funcionário do CREMAL, membro da Comissão de Licitação; neste caso, deverão ser autenticados até 15 (quinze) minutos antes do início da sessão;

4.4 Os representantes e signatários das empresas LICITANTES deverão possuir como CREDENCIAL qualquer um dos seguintes documentos: Procuração, Carta de Apresentação (**ANEXO I**), Contrato Social ou documento equivalente, que deverá ser apresentado juntamente com um documento de identidade em separado dos envelopes de “DOCUMENTAÇÃO” e “PROPOSTA DE PREÇO”;

4.4.1 Em sendo a procuração particular, deverá ter a firma reconhecida em cartório;

4.4.2 Na hipótese de não apresentação dos documentos de credenciamento, a pessoa poderá apenas entregar a proposta constituída dos dois envelopes mencionados no subitem 4.1 deste Edital, não tendo voz ativa na reunião;

4.5 A LICITANTE é responsável pelas informações prestadas, sendo motivo de inabilitação ou desclassificação a prestação de informações falsas ou que não reflitam a realidade dos fatos. A inabilitação ou desclassificação poderá ocorrer em qualquer fase da licitação e no momento em que a COMISSÃO DE LICITAÇÃO tome conhecimento de fato que desabone a idoneidade da LICITANTE ou que comprove a falsidade das informações prestadas;



Conselho Regional de Medicina do Estado de Alagoas.

4.6 Recomenda-se que todos os interessados em participar ativamente das Reuniões de Licitação estejam no local marcado com antecedência de 15 (quinze) minutos em relação ao horário determinado;

4.7 Não se constitui, também, em motivo para inabilitação, a Licitante que optar pelo encaminhamento da documentação e das propostas através de mensageiro, Correios (ECT) ou outro meio disponível, desde que preservando o sigilo dos respectivos conteúdos.

CAPÍTULO V – DA DOCUMENTAÇÃO PARA HABILITAÇÃO

5.1 Os documentos de habilitação deverão ser apresentados em uma única via, em envelope fechado, identificado como ENVELOPE 01 e os demais dizeres indicados no item 4.1 do Capítulo IV, devendo constar a seguinte documentação:

5.1.1 HABILITAÇÃO JURÍDICA

a) Registro comercial, no caso de empresa individual e alterações contratuais, que foram registradas na junta comercial; ou

b) Ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, devidamente registrado, em se tratando de sociedades comerciais e, no caso de sociedade por ações, acompanhado de documento de eleição dos seus administradores; ou

c) Inscrição do ato constitutivo, no caso de sociedades civis, acompanhada da prova de diretoria em exercício; ou

d) Decreto de autorização, em se tratando de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no País, e ato de registro ou autorização para funcionamento expedido pelo órgão competente, quando a atividade assim o exigir;

5.1.2 REGULARIDADE FISCAL

a) Prova de inscrição atualizada no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas - CNPJ;



Conselho Regional de Medicina do Estado de Alagoas.

b) Prova de inscrição no Cadastro de Contribuintes estadual ou municipal, se houver, relativo à sede da LICITANTE, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual;

c) Prova de regularidade para com as Fazendas Federal, Estadual e Municipal, ou outra equivalente compreendendo os seguintes documentos:

c.1) Certidão atualizada de Quitação de Tributos e Contribuições Federais, inclusive a Certidão Quanto à Dívida Ativa da União, expedida pela Secretaria da Receita Federal;

c.2) Certidão Negativa atualizada expedida pela Fazenda Estadual, da sede da LICITANTE ou Certidão de não contribuinte;

c.3) Certidão Negativa atualizada expedida pela Fazenda Municipal da sede da LICITANTE ou Certidão de não contribuinte;

c.4) Certidão Negativa atualizada de Débito - CND, junto ao Instituto Nacional do Seguro Social - INSS, que a habilite a participar de processos licitatórios promovidos pelo Poder Público;

c.5) Certificado atualizado de Regularidade do Fundo de Garantia Por Tempo de Serviço – FGTS;

c.6) Certidão negativa de ações executivas, monitórias ou de cobranças da Justiça Federal e da Justiça Estadual, em desfavor do Licitante, com o CNPJ/MF da empresa licitante e o CPF/MF do sócio-gerente da empresa, que firmará o contrato.

d) Em caso da existência de certidão “Positiva” expedida pela Fazenda Federal, Estadual, Municipal ou do Distrito Federal e CND expedida pelo Instituto Nacional do Seguro Social - INSS, somente será aceita para efeito de habilitação se contiver expressamente declaração passada pelo órgão emitente do documento, que o



Conselho Regional de Medicina do Estado de Alagoas.

LICITANTE tomou as medidas de praxe e obteve o efeito NEGATIVO nos termos do art. 206 do C.T.N - CÓDIGO TRIBUTÁRIO NACIONAL;

5.1.3 QUALIFICAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA

a) Certidão negativa de pedido de falência/concordata, expedida pelo distribuidor da sede da pessoa jurídica, nos últimos 30 (trinta) dias anteriores à data da apresentação dos documentos.

5.1.4 QUANTO À EMPRESA LICITANTE:

a) Declaração (**ANEXO II**) de inexistência de fato superveniente impeditivo da habilitação e de que cumpre o disposto no inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal e na Lei n. 9.854, de 27 de outubro de 1999.

CAPÍTULO VI – DA PROPOSTA DE PREÇOS

6.1 No dia, hora e local fixados neste EDITAL, no ENVELOPE 02 (dois), a LICITANTE apresentará sua PROPOSTA DE PREÇOS por meio de carta dirigida ao CREMAL, redigida no idioma nacional, assinada na última folha e rubricada nas demais pelo(s) representante(s) legal(is) da LICITANTE, observando os seguintes requisitos:

6.1.1 Ser impressa em papel timbrado da LICITANTE, numerada em ordem seqüencial, com o seu endereço, em 01 (uma) via, sem emendas, rasuras, ressalvas ou entrelinhas, mencionando o número e o objeto do CONVITE, contendo:

6.1.1.1 O PREÇO GLOBAL expresso em Reais, em algarismos e por extenso, pelo qual a LICITANTE se compromete a fornecer o objeto desta licitação;

6.1.1.2 Declaração de validade da proposta, em todos os seus termos, pelo prazo de 30 (trinta) dias, contados a partir da data de abertura da licitação;

6.1.1.3 O prazo global para execução dos serviços, conforme definido neste Edital;



Conselho Regional de Medicina do Estado de Alagoas.

6.1.1.4 A forma de pagamento;

6.1.1.5 Apresentar declaração expressa da LICITANTE de que no preço proposto estão incluídos o fornecimento do objeto, materiais e mão de obra;

6.2 A LICITANTE poderá anexar a sua PROPOSTA DE PREÇOS, em envelope separado devidamente identificado, os documentos que julgar convenientes, tais como catálogos, prospectos e fotografias;

6.3 O PREÇO GLOBAL proposto será de exclusiva e total responsabilidade da LICITANTE, não lhe assistindo direito de pleitear qualquer alteração do mesmo sob alegação de erro, lapso, omissão ou outro qualquer pretexto;

6.4 Em nenhuma hipótese poderá ser alterada a PROPOSTA DE PREÇOS apresentada, seja quanto ao preço, condições de pagamento, prazo ou outra condição que importe em modificação dos termos originais;

6.5 Passada a fase de Habilitação, verificada a exatidão da formação da Proposta de Preços, o PREÇO GLOBAL resultante será o único e exclusivo valor considerado para efeito de julgamento e classificação.

CAPÍTULO VII – DO JULGAMENTO DA LICITAÇÃO.

7.1 O recebimento da DOCUMENTAÇÃO E PROPOSTAS das LICITANTES terá lugar no dia, local e hora fixados no preâmbulo deste Edital, em reunião pública que obedecerá ao procedimento previsto no artigo 43 da Lei nº. 8.666/93;

7.2 Serão consideradas sumariamente inabilitadas as LICITANTES que:

7.3 Deixarem de apresentar qualquer um dos documentos relativos à habilitação jurídica, à regularidade fiscal e à qualificação econômico-financeira ou apresentá-los em desacordo com as exigências do presente Edital;

7.4 Apresentarem, no conteúdo do envelope nº. 1, quaisquer referências a preços;

7.5 Todo o rito será registrado em ata circunstanciada, assinada por todos os presentes.



Conselho Regional de Medicina do Estado de Alagoas.

CAPÍTULO VIII – DO JULGAMENTO DAS PROPOSTAS DE PREÇOS

8.1 A COMISSÃO DE LICITAÇÃO analisará, minuciosamente, as PROPOSTAS das LICITANTES habilitadas, julgando-as segundo os critérios estabelecidos neste EDITAL e com observância às normas da Legislação Federal pertinente;

8.2 Verificada a exatidão de sua formação, o PREÇO GLOBAL resultante será o único e exclusivo valor considerado para o efeito de julgamento e classificação;

8.3 Serão desclassificadas e eliminadas da LICITAÇÃO as PROPOSTAS que não satisfizerem quaisquer dos requisitos exigidos neste EDITAL ou ainda que contiverem rasura, emenda, borrão ou ressalvas, ou apresentem preços ou quaisquer condições baseadas em cotações de outra LICITANTE, ou ainda, quaisquer ofertas de vantagens não previstas neste Edital;

8.4 As PROPOSTAS serão julgadas por meio da aplicação do critério de MENOR PREÇO GLOBAL proposto. Será vencedora a proposta que apresentar o menor preço global;

8.5 Havendo empate, a COMISSÃO convocará todas as empresas LICITANTES, marcando dia, horário e local para o desempate, que se fará por meio de sorteio entre as propostas que se igualarem;

8.6 Quando todas as licitantes forem inabilitadas ou todas as propostas forem desclassificadas, a Comissão dará 08 (oito) dias úteis para apresentação de outros documentos e propostas, escoimadas das causas que as desclassificaram;

8.7 Não será levada em conta, para efeito de classificação, qualquer oferta ou vantagem não prevista neste EDITAL ou baseada nas ofertas dos demais LICITANTES;

8.8 A COMISSÃO DE LICITAÇÃO poderá desclassificar, em qualquer fase da licitação, PROPOSTAS por fundamento de ordem técnica, jurídica ou administrativa cuja justificativa fará obrigatoriamente;



Conselho Regional de Medicina do Estado de Alagoas.

8.9 O resultado da presente licitação será publicado no Diário Oficial da União, após a homologação e adjudicação pela autoridade competente;

8.10 Homologada esta LICITAÇÃO, o seu objeto será contratado com a adjudicatária.

CAPÍTULO IX – DA CONTRATAÇÃO

9.1 A execução do objeto desta LICITAÇÃO será contratada com a LICITANTE que for declarada vencedora, mediante a formalização de CONTRATO DE FORNECIMENTO DE OBJETO, MATERIAIS E MÃO DE OBRA, nos termos da minuta constante do ANEXO III deste EDITAL.

9.2 Na hipótese da LICITANTE vencedora, por qualquer tipo de circunstância, não atender à notificação para assinatura do Instrumento Contratual, o CREMAL poderá convocar outra LICITANTE para assinar o Instrumento Contratual, obedecida à ordem de classificação final, desde que aceitas as mesmas condições da LICITANTE vencedora, inclusive quanto a preços e prazos;

9.3 Correrão por conta da LICITANTE vencedora todas as despesas, registro ou outra qualquer, seja qual for natureza que incidam ou venham a incidir sobre o Instrumento Contratual;

9.4 Constituirão partes integrantes do Instrumento Contratual o presente EDITAL e seus Anexos, bem como todos os demais documentos referentes a presente licitação, inclusive a proposta vencedora;

9.5 A participação na LICITAÇÃO implica para a LICITANTE vencedora integral e irrevogável aceitação dos termos e condições estabelecidas neste EDITAL, obrigando-se à observância do mesmo, das normas técnicas gerais e especiais pertinentes aos serviços licitados, das normas administrativas do CREMAL e da legislação vigente aplicáveis;



Conselho Regional de Medicina do Estado de Alagoas.

CAPÍTULO X – DOS RECURSOS

10.1 Dos atos e decisões relacionados à licitação cabe recurso, interposto por meio de documento original, protocolado junto à Comissão de Licitação, no prazo de 05 (cinco) dias úteis, a contar da data de seu conhecimento, nos casos de:

10.1.1 Habilitação ou inabilitação de LICITANTES;

10.1.2 Julgamento das propostas;

10.1.3 Anulação ou revogação da licitação.

10.2 A intimação dos atos referidos no subitem 10.1 será feita mediante comunicação direta às licitantes por fax ou correspondência com A.R.;

10.3 O recurso previsto nas alíneas “10.1.1” e “10.1.2” do subitem 10.1 terá efeito suspensivo, até que haja decisão da autoridade competente;

10.4 No caso de interposição de recurso, a continuidade da reunião de licitação será comunicada aos interessados com a antecedência necessária, por meio de AR ou fax;

10.5 Na hipótese de apresentação de recursos quanto à decisão de inabilitação de um ou mais licitantes, sendo acatados os recursos pela Comissão, será concedido novo prazo recursal de 05 (cinco) dias úteis para novo pronunciamento dos licitantes acerca da decisão da Comissão;

10.6 Interposto o recurso, será comunicado às demais LICITANTES, que poderão impugná-lo no prazo de 05 (cinco) dias úteis;

10.7 O Presidente da COMISSÃO, de posse de recurso interposto por empresa LICITANTE, poderá reconsiderar sua decisão, no prazo de 05 (cinco) dias úteis ou, nesse mesmo prazo, encaminhá-lo devidamente informado à autoridade superior, para que, também nesse prazo, emita sua decisão;

10.8 Decairá do direito de impugnar os termos deste Edital a licitante que venha a apontar, fora do prazo legal, falhas ou irregularidades que o viciaram, hipótese em que tal comunicação não terá efeito de recurso.

Rua Fausto Correia Wanderley, 90 – Pinheiro

CEP: 57055-540 Maceió-AL

Fones: (82) 3338-3800 – 3338-3811 – Fax: (82) 3338-3030

Site: www.cremal.org.br



Conselho Regional de Medicina do Estado de Alagoas.

CAPÍTULO XI – DA VIGÊNCIA DO CONTRATO

11.1 O prazo para assinatura do Instrumento Contratual será de, no máximo, 10 (dez) dias corridos a contar do dia do recebimento da notificação ao vencedor desta Licitação;

11.2 A vigência para a execução total do serviço licitado é de 12 (doze) meses corridos, contados a partir da data de assinatura do contrato, podendo o contrato ser prorrogado por até 60 (sessenta) meses;

11.3 Na contagem dos prazos estabelecidos neste Edital, excluir-se-á o dia de início e incluir-se-á o do vencimento. A fluência dos prazos somente terá início e término em dia útil e desde que haja expediente no CREMAL.

CAPÍTULO XII – DOS ESCLARECIMENTOS

12.1 A LICITANTE deverá estudar, minuciosa e cuidadosamente, toda a documentação do presente EDITAL, informando-se de todas as circunstâncias e detalhes que possam, de algum modo, afetar a realização dos serviços, seus custos e prazos de execução;

12.2 Quaisquer informações com relação a este Edital e seus Anexos poderão ser obtidas por meio de correspondência formal endereçada à COMISSÃO DE LICITAÇÃO no horário comercial, de 2ª a 6ª feira, no Edifício-Sede do Conselho Regional de Medicina de Alagoas - CREMAL, sito à Rua Fausto Correia Wanderley, 90, Pinheiro, Maceió-AL, Telefones (82) 3036-3806 ou 3036-3811, até 05 (cinco) dias anteriores à data de apresentação das propostas;

12.3 A COMISSÃO DE LICITAÇÃO analisará as consultas julgadas procedentes, podendo esclarecê-las e, se acatadas as dúvidas suscitadas de modo a determinar qualquer alteração ou adequação dos elementos do EDITAL, comunicará sua decisão, também por escrito, a todos os participantes da Licitação, no prazo de 02 (dois) dias úteis antes da entrega das propostas;

12.4 Quando, inquestionavelmente, a alteração afetar a formulação das propostas, será reaberto o prazo inicialmente estipulado para recebimento das mesmas.

Rua Fausto Correia Wanderley, 90 – Pinheiro
CEP: 57055-540 Maceió-AL
Fones: (82) 3338-3800 – 3338-3811 – Fax: (82) 3338-3030
Site: www.cremal.org.br



Conselho Regional de Medicina do Estado de Alagoas.

CAPÍTULO XIII – DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

13.1 A CONTRATADA será a única responsável por danos causados direta ou indiretamente a terceiros ou ao CREMAL, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução dos serviços, sendo que a presença da FISCALIZAÇÃO não reduz nem exclui essa responsabilidade;

13.2 Simples omissões ou irregularidades formais na documentação não serão considerados motivos para inabilitação ou desclassificação, desde que sejam irrelevantes, não prejudiquem o processamento da licitação, o entendimento da proposta e não firam o direito das demais LICITANTES;

13.3 A Comissão de Licitação reserva-se no direito de solicitar das Licitantes, em qualquer tempo, no curso da Licitação, quaisquer esclarecimentos que julgar necessários, vedada a inclusão posterior de documento ou informações que deveriam constar originariamente da proposta;

13.4 O CREMAL poderá revogar a presente LICITAÇÃO por razões de interesse público, decorrentes de fato superveniente devidamente comprovado, pertinente e suficiente para justificar tal conduta, devendo anulá-la por ilegalidade, de ofício ou por provocação de terceiros, mediante parecer escrito e devidamente fundamentado;

13.5 O CREMAL poderá, por despacho fundamentado de sua autoridade competente e até a assinatura do Instrumento Contratual, desclassificar Licitantes, sem que a esta reste direito de reclamar qualquer indenização ou ressarcimento, e sem prejuízo de outras sanções cabíveis, se lhe chegar ao conhecimento qualquer fato ou circunstância, anterior ou posterior ao julgamento da Licitação, que desabone a idoneidade da Licitante ou sua capacidade financeira, técnica ou administrativa;

13.6 As situações não previstas neste EDITAL, inclusive aquelas decorrentes de casos fortuitos ou de força maior, serão resolvidas pela COMISSÃO ou por autoridade competente, desde que pertinentes com o objeto desta LICITAÇÃO e na forma do disposto na Lei 8.666/93;

13.7 A Comissão de Licitação, sempre que necessário, poderá valer-se do assessoramento de qualquer Órgão ou outros organismos, para fins de pareceres técnicos destinados a subsidiar as suas decisões nesta Licitação;



Conselho Regional de Medicina do Estado de Alagoas.

13.8 Havendo indícios de conluio ou de qualquer outro ato de má-fé entre as licitantes, o CREMAL comunicará os fatos verificados à Secretaria de Direito Econômico do Ministério da Justiça e ao Ministério Público Federal, para as providências devidas;

13.9 Qualquer licitante que impedir, perturbar ou fraudar o curso normal do processo licitatório, mediante a utilização de meios meramente protelatórios, sujeitar-se-á às sanções legais e administrativas aplicáveis, conforme dispõe o Art. 93 da Lei 8.666/93.

CAPÍTULO XIV – DA ENTREGA E RECEBIMENTO DO SERVIÇO

14.1 A prerrogativa que tem o CONTRATANTE em acompanhar e fiscalizar a realização do serviço em nada diminui ou exclui a responsabilidade da contratada por danos causados direta ou indiretamente ao CONTRATANTE, ou a terceiros, motivados por sua culpa ou dolo, ou, falta de recolhimentos fiscais, trabalhistas ou previdenciários incidentes sobre o contrato firmado.

CAPÍTULO XV – DO FORO

15.1 Na hipótese de procedimento judicial, fica eleito o Foro da Justiça Federal de Maceió para dirimir eventuais pendências oriundas da presente LICITAÇÃO.

CAPÍTULO XVI - DOS ANEXOS

16.1 Constituem os Anexos deste EDITAL, dele fazendo parte, os seguintes elementos:

ANEXO I: CARTA DE APRESENTAÇÃO.

ANEXO II: DECLARAÇÃO DE FATO SUPERVENIENTE E DE CUMPRIMENTO DO ART. 7º DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL.

ANEXO III: MINUTA DE INSTRUMENTO CONTRATUAL.



Conselho Regional de Medicina do Estado de Alagoas.

ANEXO II

DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATO SUPERVENIENTE

(PAPEL TIMBRADO DA LICITANTE)

Maceió, xx de xxxxxxxx de 2011.

**Ao
CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DE ALAGOAS - CREMAL**

Referência: Convite Nº 001/2011

Prezados Senhores,

Declaramos, sob as penalidades cabíveis, a inexistência de fato impeditivo de habilitação e que temos pleno conhecimento de todos os aspectos relativos à licitação em causa e nossa plena concordância com as condições constantes no presente Edital e seus anexos.

Declaramos, também, não possuímos em nosso quadro de pessoal empregados menores de 18 (dezoito) anos, em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de menores de 16 (dezesseis) anos em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz, a partir de 14 (quatorze) anos, nos termos do inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal (Lei nº 9.854/99).

FIRMA LICITANTE/CNPJ

ASSINATURA DO REPRESENTANTE LEGAL

Rua Fausto Correia Wanderley, 90 – Pinheiro
CEP: 57055-540 Maceió-AL
Fones: (82) 3338-3800 – 3338-3811 – Fax: (82) 3338-3030
Site: www.cremal.org.br



Conselho Regional de Medicina do Estado de Alagoas.

1. CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

1.1 O presente contrato tem como objeto a prestação de serviço de mão-de-obra de limpeza, jardinagem e conservação imobiliária para o Edifício-Sede do CREMAL, sito à rua Fausto Correia Wanderley, 90, Pinheiro, Maceió-AL.

1.2 Para a execução destes serviços, a contratada disponibilizará 03 (três) Auxiliares de Serviços Gerais uma vez por semana, em dia a ser definido pelo contratante, numa carga horária de 08 (oito) horas e 01 (um) Jardineiro duas vezes por semana, em dias a serem definidos pelo contratante, com carga horária de 08 (oito) horas;

1.3 Excepcionalmente e justificadamente o contratante poderá solicitar estes serviços em dias e horários diferenciados ou em número diferente de trabalhadores do previamente estabelecido;

1.4 Nestas situações excepcionais, o pagamento aos serviços extraordinários será feito mediante Nota Fiscal separada da referente ao serviço semanal;

1.5 Todos os materiais e equipamentos necessários para a execução dos serviços contratados serão de responsabilidade da contratada;

1.6 Os impostos devidos, inclusive referentes às obrigações trabalhistas, são de responsabilidade da contratada.

2. CLÁUSULA SEGUNDA – FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

2.1 O presente contrato é firmado em decorrência do processo de **Convite**, respaldado no artigo 22, da Lei nº. 8666/93.

3. CLÁUSULA TERCEIRA – DOS DOCUMENTOS INTEGRANTES DO CONTRATO

3.1 Constituem parte integrante do contrato os seguintes documentos, cujo teor as partes declaram ter pleno conhecimento:

a) - Edital modalidade Convite nº. 001/2011;

b) - Propostas e documentos que integram o processo, firmados pela CONTRATADA;



Conselho Regional de Medicina do Estado de Alagoas.

3.2 Em caso de divergência entre os documentos integrantes e o contrato, prevalecerá este último;

3.3 Os documentos supracitados são considerados suficientes para, em complemento deste contrato, definir a sua intenção e, desta forma, reger a execução adequada do objeto CONTRATADO dentro dos mais altos padrões da técnica atual;

3.4 Em caso de dúvidas da CONTRATADA na execução deste contrato, estas devem ser dirimidas pelo CONTRATANTE, de modo a atender às especificações apresentadas como condições essenciais a serem satisfeitas.

4. CLÁUSULA QUARTA – DOS PRAZOS

4.1 A vigência do presente contrato é de 12 (doze) meses, contados a partir da data de sua assinatura, podendo ser prorrogado por até 60 (sessenta) meses;

4.2 A prorrogação do prazo somente será admitida nas condições estabelecidas no parágrafo 1º, incisos I a VI do Art. 57 da Lei 8.666/93.

5. CLÁUSULA QUINTA - DO VALOR

5.1 O valor global contratual ajustado é de R\$ xxxxxxxxx (xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx), que terá seu desembolso em parcelas mensais de R\$ xxxxxxxxx (xxxxxxxxxx) até o 5º (quinto) dia após a emissão da Nota Fiscal correspondente ao serviço prestado;

5.2 O pagamento dos serviços excepcionais será realizado com base na hora trabalhada da categoria, correspondendo a R\$ xxxxxxx (xxxxxx), com emissão da devida Nota Fiscal;

5.3 As Notas Fiscais deverão ser apresentadas juntamente com as guias de recolhimento do INSS, FGTS e demais comprovantes.

6. CLÁUSULA SEXTA – DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS

6.1 As despesas decorrentes da execução deste contrato correrão à conta da dotação orçamentária 3.3.40.02.26 – Serviços de Limpeza e Conservação.



Conselho Regional de Medicina do Estado de Alagoas.

7. CLÁUSULA SÉTIMA – DO REAJUSTAMENTO DE PREÇO

7.1 Os valores apresentados só poderão se reajustados com base na alteração de salário decretado pelo Governo Federal e/ou Acordo, Dissídio ou Convenção Coletiva de Classe, sempre nas mesmas bases e proporções em que forem concedidos à categoria, devidamente documentada.

8. CLÁUSULA OITAVA – DO PAGAMENTO

8.1 Poderá o CONTRATANTE sustar o pagamento a que a CONTRATADA tenha direito, enquanto não sanados os defeitos, vícios ou incorreções resultantes da execução ou de materiais empregados na obra, do não cumprimento de orientações determinadas pela Fiscalização ou, ainda, não recolhimento de multa aplicada pelo CONTRATANTE;

8.2 O pagamento será efetuado até o 5º (quinto) dia útil após o da prestação mensal de serviço, mediante apresentação de Nota Fiscal e comprovantes de recolhimentos devidos;

8.3 Respeitadas as condições previstas neste Contrato, em caso de atraso de pagamento, motivado pelo CONTRATANTE, o valor a ser pago será atualizado financeiramente desde a data prevista para o pagamento até a do efetivo pagamento, em 0,5% ao mês.

9. CLÁUSULA NONA – DAS MULTAS E PENALIDADES

9.1 A CONTRATADA estará sujeita às seguintes penalidades e/ou multas:

a)- multa de 0,3% (três décimos por cento) ao dia, até o 30º (trigésimo) dia de atraso, sobre o valor do serviço não realizado, quando a CONTRATADA, sem justa causa, deixar de cumprir o combinado dentro do prazo estabelecido no contrato;

b)- multa de 0,4% (quatro décimos por cento) ao dia, sendo no máximo de 10% (dez por cento) sobre o valor do serviço não realizado, quando a CONTRATADA, sem justa causa, deixar de concluir a etapa em um prazo superior a 30 (trinta) dias do estabelecido no contrato;

c)- decorridos 30 (trinta) dias de atraso na prestação dos serviços, sem manifestação da CONTRATADA, estará caracterizada a recusa, ocasionando a rescisão do contrato e a aplicação de multa no valor de 15% (quinze por cento) sobre o valor total do serviço



Conselho Regional de Medicina do Estado de Alagoas.

não realizado. No interesse exclusivo do executor do contrato, poderá este concordar em receber o serviço após o 30º (trigésimo) dia de atraso, sem prejuízo da aplicação das demais penalidades previstas neste instrumento, inclusive perdas e danos;

d)- suspensão temporária do direito de participar de licitação e impedimento de contratar com a administração, por prazo de até 02 (dois) anos;

e)- declaração de inidoneidade para participar ou contratar com a administração Pública, enquanto perdurarem os motivos da punição, ou até que seja reabilitada perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, na forma do inciso IV do Art. 87 da Lei 8.666/93;

e.1 Os valores relativos às multas estabelecidas nas alíneas “a”, “b” e “c” poderão ser descontados do pagamento eventualmente devido à CONTRATADA;

e.2 A critério da administração do CONTRATANTE, poderão também ser aplicadas as demais penalidades a que se referem as alíneas, incisos e parágrafos dos artigos 86 a 88, da Lei 8.666/93.

10. CLÁUSULA DÉCIMA – DA FISCALIZAÇÃO

10.1 A FISCALIZAÇÃO representará o CONTRATANTE e terá as atribuições delegadas em ato específico e, ainda, as que se seguem:

10.1.1 Elaborar uma Ordem de Serviço especificando todas as atividades a serem executadas pela mão-de-obra CONTRATADA a ser rigorosamente cumprida;

10.1.2 Agir e decidir em nome do CONTRATANTE, inclusive para rejeitar os serviços executados em desacordo com as especificações ou com imperfeição;

10.1.3 Certificar a Nota Fiscal correspondente após constatar o fiel cumprimento dos serviços executados e aceitos;

10.1.4 Transmitir suas ordens e instruções por escrito, salvo em situações de urgência ou emergência, sendo reservado à CONTRATADA o direito de solicitar da FISCALIZAÇÃO, por escrito, a posterior confirmação de ordens ou instruções verbais recebidas;

10.1.5 Solicitar que a CONTRATADA, quando comunicada, afaste o empregado que não esteja cumprindo fielmente o presente Contrato;



Conselho Regional de Medicina do Estado de Alagoas.

10.1.6 Aplicar, nos termos contratuais, multa(s) à CONTRATADA, dando-lhe ciência do ato por escrito, e comunicar ao Órgão Financeiro do CONTRATANTE, para que proceda à dedução da multa de qualquer crédito da CONTRATADA;

10.1.7 Instruir o(s) recurso(s) da CONTRATADA no tocante ao pedido de cancelamento de multa(s), quando essa discordar do CONTRATANTE.

10.2 No exercício de suas atribuições, fica assegurado à FISCALIZAÇÃO, sem restrições de qualquer natureza, o direito de acesso ao "local de execução dos serviços", bem como a todos os elementos de informações relacionados com os mesmos, pela mesma julgados necessários.

11. CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

11.1 Além dos encargos de ordem legal e dos demais assumidos em outras cláusulas e documentos integrantes deste Contrato, e sem alteração dos preços estipulados, obriga-se, ainda, a CONTRATADA a:

11.1.1 Fornecer toda a mão-de-obra, todo o material e equipamentos, para a execução do serviço, quando necessários;

11.1.2 Executar os serviços objeto deste Contrato, em conformidade com o respectivo planejamento, normas e especificações técnicas e, ainda, com as instruções emitidas pelo CONTRATANTE;

11.1.3 Empregar, na execução do serviço, material novo, de primeira qualidade, bem como observar rigorosamente as especificações e normas para a sua execução;

11.1.4 Admitir e dirigir, sob sua inteira responsabilidade, o pessoal adequado e capacitado de que necessitar, em todos os níveis de trabalho, para a execução do serviço contratado, correndo por sua conta todos os encargos e obrigações de ordem trabalhista, previdenciária, transporte, civil e demais encargos adicionais previstos em lei, apresentando, ainda, ao CONTRATANTE, quando solicitado, a relação atualizada desse pessoal;

11.1.5 Intear-se, junto à CONTRATANTE, com a assistência da FISCALIZAÇÃO, dos detalhes de entrada e saída, na área de execução dos serviços, de seu pessoal, equipamentos, materiais e demais pertences de sua propriedade, adotando as medidas de segurança exigidas;



Conselho Regional de Medicina do Estado de Alagoas.

11.1.6 Afastar do local dos trabalhos e substituir, dentro de 24 (vinte e quatro) horas, qualquer empregado ou contratado cuja atuação ou permanência prejudique o prosseguimento regular dos trabalhos ou cujo comportamento seja julgado inconveniente pela FISCALIZAÇÃO;

11.1.7 Executar, às suas custas, os reparos ou refazimentos dos serviços executados em desacordo com o Contrato;

11.1.8 Proceder, no final da execução dos serviços, à limpeza de todas as áreas trabalhadas, devendo remover todo o material, equipamentos e outros seus pertences, incluindo sobras e lixo, sendo esses serviços considerados incluídos no preço deste Contrato;

11.1.9 Não permitir que seu pessoal ingresse em áreas estranhas ao local de execução dos serviços sem antes certificar-se de já existir autorização expressa para tal, e responsabilizar-se civilmente por todo e qualquer dano a que esse pessoal der causa nesses locais, ainda que autorizado para neles adentrar;

11.1.10 Fornecer, a qualquer momento, todas as informações de interesse para a execução dos serviços que a CONTRATANTE julgar necessário conhecer ou analisar;

11.1.11 Fornecer "Cartão de Identificação", antes de entrar em atividade, a todo empregado ou contratado envolvido na execução dos serviços objeto deste Contrato. A emissão e controle do cartão são de inteira responsabilidade da CONTRATADA;

11.1.12 Apresentar relação nominal, com respectiva identificação de seus empregados, comunicando obrigatoriamente as alterações que porventura venham ocorrer em seu quadro funcional em função do trabalho a ser executado;

11.1.13 Dispor e obrigar seus empregados ou contratados a usarem os equipamentos de proteção individual (EPI), tais como cintos, capacetes, botas, capas, luvas, óculos de segurança e outros adequados à prevenção de acidentes, de uso recomendado ou obrigatório pela legislação de higiene e segurança do trabalho, respondendo por eventuais descumprimentos. A FISCALIZAÇÃO do Contratante poderá determinar a paralisação dos serviços enquanto os empregados não portarem tais equipamentos, correndo os respectivos ônus por conta da CONTRATADA e mantendo-se inalterados os prazos para a execução das obras;

11.1.14 Facilitar o pleno exercício das funções da FISCALIZAÇÃO. O não atendimento das solicitações feitas pela FISCALIZAÇÃO será considerado motivo para aplicação das sanções contratuais. O exercício das funções da FISCALIZAÇÃO



Conselho Regional de Medicina do Estado de Alagoas.

não desobriga a CONTRATADA de sua própria responsabilidade quanto à adequada execução dos serviços contratados;

11.1.15 Responsabilizar-se pelas despesas decorrentes da rejeição de equipamentos, materiais e serviços pela FISCALIZAÇÃO e pelos atrasos acarretados por esta rejeição, de acordo com as disposições deste Contrato;

11.1.16 Responsabilizar-se durante a execução dos serviços contratados por qualquer dano que, direta ou indiretamente, ocasionar aos bens do CONTRATANTE ou sob sua responsabilidade, ou ainda de terceiros, na área de execução das mesmas;

11.1.16.1 Constatado dano aos bens do CONTRATANTE ou sob a sua responsabilidade ou, ainda, a bens de terceiros, a CONTRATADA, de pronto, os reparará ou, se assim não proceder, o CONTRATANTE lançará mão dos créditos daquela para ressarcir os prejuízos de quem de direito.

11.1.17 Fornecer, por conta própria, todos os materiais e equipamentos necessários à execução plena do serviço contratado, ainda que não cotados em sua proposta comercial;

11.1.18 Se o CONTRATANTE relevar o descumprimento no todo ou em parte de quaisquer obrigações da CONTRATADA, tal fato não poderá liberar, desonerar ou de qualquer modo afetar ou prejudicar essas mesmas obrigações, as quais permanecerão inalteradas como se nenhuma omissão ou tolerância houvesse ocorrido.

12. CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE

12.1 Constituem obrigações do CONTRATANTE:

- a)- apresentar Ordem de Serviço elaborada pela sua área administrativa, especificando os serviços a serem realizados;
- b)- fiscalizar através de preposto seu os serviços realizados;
- c)- efetuar à CONTRATADA o pagamento nas condições estabelecidas neste Instrumento.



Conselho Regional de Medicina do Estado de Alagoas.

13. CLAÚSULA DÉCIMA TERCEIRA - RESCISÃO E CONSEQUÊNCIAS

13.1 A inexecução, total ou parcial, deste Contrato dará ensejo a sua rescisão pela parte inocente e acarretará as consequências previstas neste Instrumento e na legislação pertinente;

13.2 Sem prejuízo de outras sanções, constituem motivos para rescisão deste Contrato, pela CONTRATANTE:

13.2.1- O não cumprimento das ações estabelecidas pela Ordem de Serviço determinada pela área administrativa da CONTRATANTE;

13.2.2- O atraso injustificado e reiterado no início dos serviços;

13.2.3- A paralisação injustificada dos serviços;

13.2.4- A cessão ou transferência do presente Contrato;

13.2.5- O desatendimento às determinações da FISCALIZAÇÃO, designada para acompanhar e fiscalizar a execução dos serviços;

13.2.6- O cometimento reiterado de faltas na execução dos serviços;

13.2.7- A decretação de falência ou pedido de concordata;

13.2.8- A dissolução da sociedade;

13.2.9- A alteração societária que modifique a finalidade ou a estrutura da CONTRATADA que, a juízo da CONTRATANTE, inviabilize ou prejudique a execução deste Contrato;

13.2.10- A prática de qualquer ato que vise fraudar ou burlar o fisco ou órgão/entidade arrecadador/credor dos encargos sociais e trabalhistas ou de tributos;

13.2.11- Razões de interesse público;

13.2.12- Ocorrência de caso fortuito ou de força maior.

13.2.13- Utilização pela CONTRATADA de mão-de-obra de menores de 18 (dezoito) anos, em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de menores de 16 (dezesseis) anos em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz, a partir de 14 (quatorze) anos, nos termos do inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal (Lei nº 9.854/99);

Rua Fausto Correia Wanderley, 90 – Pinheiro

CEP: 57055-540 Maceió-AL

Fones: (82) 3338-3800 – 3338-3811 – Fax: (82) 3338-3030

Site: www.cremal.org.br



Conselho Regional de Medicina do Estado de Alagoas.

13.3 Constituem motivos para rescisão deste Contrato pela CONTRATADA:

13.3.1- O atraso superior a 30 (trinta) dias nos pagamentos devidos pela CONTRATANTE relativos aos serviços já recebidos;

13.3.2- A ocorrência de caso fortuito ou de força maior.

13.4 Nos casos relacionados no subitem 13.3, a CONTRATADA será ressarcida dos prejuízos até então sofridos, desde que regularmente comprovados, tendo, ainda, direito a:

13.4.1- Recebimento dos serviços que executou, desde que aceitos, até a data da rescisão do Contrato, porventura ainda não pagos;

13.5 A rescisão do Contrato, seja decretada pelo CONTRATANTE ou pela CONTRATADA, não impedirá que a CONTRATANTE dê continuidade à execução dos serviços, mediante contratação de terceiros;

13.6 A rescisão fundamentada por razões de interesse público ou a ocorrência de caso fortuito ou de força maior dará à CONTRATADA o direito ao recebimento do(s) valor(es) pertinente(s) aos serviços executados e aceitos;

13.7 Caso não convenha ao CONTRATANTE exercer o direito de rescindir o Contrato, quando a ação ou omissão da CONTRATADA justificar essa medida, poderá suspender a execução do mesmo, a seu exclusivo critério, suspendendo o pagamento de faturas pendentes e/ou intervindo na execução dos serviços, da maneira que melhor atenda aos seus interesses, até que a CONTRATADA cumpra integralmente a condição contratual infringida;

13.7.1- Na hipótese de ocorrerem acréscimos nos preços dos serviços, em consequência da adoção das medidas mencionadas neste item, correrão os mesmos por conta da CONTRATADA e o respectivo valor poderá ser descontado dos seus créditos ou da garantia constituída.

14. CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DAS RESPONSABILIDADES

14.1 Além das hipóteses previstas na legislação e nas normas aplicáveis, a CONTRATADA será responsável, ainda:

14.1.1 Pela inexecução, mesmo que parcial, dos serviços contratados;



Conselho Regional de Medicina do Estado de Alagoas.

14.1.2 Perante o CONTRATANTE ou terceiros, pelos danos ou prejuízos causados, por ação ou omissão, erro ou imperícia, vício ou defeito, na condução ou execução dos serviços;

14.1.3 Pelo eventual acréscimo dos custos deste Contrato quando, por determinação da autoridade competente e motivada pela CONTRATADA, os serviços tiverem a sua execução suspensa;

14.1.4 Pelos efeitos decorrentes da inobservância ou infração de quaisquer condições deste Contrato;

14.1.5 Pelo pagamento dos encargos e tributos incidentes sobre os serviços objeto deste Contrato.

15. CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - CASO FORTUITO OU FORÇA MAIOR

15.1 Constitui motivo de força maior ou caso fortuito, para justificativa de atraso na execução dos serviços ora contratados ou falta cometida por qualquer uma ou ambas as partes contratantes, aos termos do presente Instrumento, os fatos fora de seu controle, nos termos do Art. 1058 do Código Civil Brasileiro, desde que essas causas afetem diretamente os serviços contratados.

16. CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – DISPOSIÇÕES ESPECIAIS

16.1 Os casos omissos neste Contrato serão resolvidos pela legislação aplicável à espécie;

16.2 Se qualquer das partes tiver de ingressar em juízo para compelir a outra ao cumprimento de quaisquer condições contratuais, a parte vencida, além de suportar com os encargos judiciais da sucumbência, responderá por perdas e danos à parte prejudicada, devendo indenizá-la no valor equivalente ao prejuízo sofrido mais o que razoavelmente deixou de lucrar;

16.3 Se qualquer das partes contratantes relevar alguma eventual falta relacionada à execução deste Contrato, tal fato não significa liberação ou desoneração a qualquer delas, para o cometimento de outras;

16.4 No caso de ocorrer greve de caráter reivindicatório entre os empregados da CONTRATADA ou de seus subcontratados, cabe a ela resolver imediatamente a pendência ou submeter o assunto à Justiça do Trabalho;



Conselho Regional de Medicina do Estado de Alagoas.

16.5 Os documentos discriminados neste Contrato e os que vierem a ser emitidos pelas partes, em razão deste, o integrarão para todos os fins de direito, independente de transcrição e lhe são anexos;

16.6 Compete ao CONTRATANTE dirimir divergência, de qualquer natureza, havida entre os documentos integrantes deste Instrumento;

16.7 As partes considerarão completamente cumprido o CONTRATO no momento em que todas as obrigações aqui estipuladas estiverem efetivamente satisfeitas, nos termos de direito e aceitas pelo CONTRATANTE.

17. CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA - DAS ALTERAÇÕES CONTRATUAIS

17.1. Este Contrato poderá ser alterado, com as devidas justificativas, nos seguintes casos:

17.1.1 Unilateralmente, pela CONTRATANTE, quando:

- a)- necessária à modificação do valor contratual em decorrência de acréscimo ou diminuição quantitativa de seu objeto.

17.1.2 Por acordo entre as partes, quando:

a)- necessária à modificação do modo de execução dos serviços, em face da verificação técnica da inaplicabilidade dos termos contratuais originários;

b)- necessária à modificação da forma de pagamento, por imposição de circunstâncias supervenientes, mantido o valor inicial atualizado, vedada a antecipação de pagamento, com relação ao cronograma físico-financeiro fixado, sem a correspondente contraprestação de serviços.

c)- para restabelecer a relação que as partes pactuaram inicialmente entre os encargos da CONTRATADA e a retribuição do CONTRATANTE para a justa remuneração do fornecimento, objetivando a manutenção do equilíbrio econômico-financeiro inicial do Contrato, na hipótese de sobrevirem fatos imprevisíveis ou previsíveis, porém de consequências incalculáveis, retardadores ou impeditivos da execução do ajustado, ou ainda em caso de força maior, caso fortuito ou fato do príncipe, configurando álea econômica extraordinária e extracontratual.



Conselho Regional de Medicina do Estado de Alagoas.

17.2 Em havendo alteração unilateral deste Contrato que aumente, comprovadamente, os encargos da CONTRATADA, o CONTRATANTE restabelecerá, por aditamento, o equilíbrio econômico-financeiro inicial.

18 - CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA – DO EXECUTOR DO CONTRATO

18.1 O Executor do Contrato será o **Sr. Consº. Fernando de Araújo Pedrosa**, Presidente em Exercício do Conselho Regional de Medicina de Alagoas - CREMAL, na forma do Artigo 112, da Lei 8.666/93, observadas as disposições do § Único do mesmo artigo.

19 - CLÁUSULA DÉCIMA NONA - DO FORO

19.1 Fica eleito o foro da Justiça Federal em Maceió-AL, para a solução de quaisquer dúvidas decorrentes da execução deste contrato, com renúncia a qualquer outro, por mais privilegiado que seja;

19.2 E, por estarem assim justos e de acordo, assinam o presente em 03 (três) vias de igual forma e teor, na presença de 02 (duas) testemunhas abaixo nomeadas para que produza seus jurídicos efeitos.

Maceió – AL, xx de xxxxxxxx de 2011.

**CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DE ALAGOAS - CREMAL
CONTRATANTE**

CONTRATADA

TESTEMUNHAS:

NOME (RG)

NOME (RG)

Rua Fausto Correia Wanderley, 90 – Pinheiro
CEP: 57055-540 Maceió-AL
Fones: (82) 3338-3800 – 3338-3811 – Fax: (82) 3338-3030
Site: www.cremal.org.br

Valorizando uma Assistência Humanitária



Conselho Regional de Medicina do Estado de Alagoas.

Rua Fausto Correia Wanderley, 90 – Pinheiro
CEP: 57055-540 Maceió-AL
Fones: (82) 3338-3800 – 3338-3811 – Fax: (82) 3338-3030
Site: www.cremal.org.br