



PROP.0126/2023

Fortaleza, 01 de agosto de 2023.

Ao

Conselho Regional de Medicina do Ceará

Avenida Antonio Sales, 485 – Joaquim Tavora , Fortaleza/CE

Em atenção ao **Setor de Compras,**

O objetivo desta é apresentar o **GRUPO SOERGO**: um grupo empresarial especializado na prestação de serviços de Vigilância Armada e Desarmada, Escolta Armada, SPP, Rondas, Portaria, Zeladoria, Facilitis, Capatazia e etc., localizada nesta na Rua Campo Amor Rocha, 104 – Fátima – Fortaleza/Ce, Fone: (85) 4115-0032 ou 3051-2483, ao seu público alvo, qual seja: condomínios em geral, empresas públicas e privadas, qualquer pessoa física ou jurídica a quem possamos prestar serviços.

NOSSA ORIGEM E NOSSAS METAS

Nossa história começou em 2008, quando ingressamos no mercado de prestação de serviço e mão de obra especializada. Desde então, atendemos os mais variados clientes, de pequeno, médio e grande porte, inclusive empresas multinacionais. Com a evolução do mercado de trabalho, nossa estratégia e valores também evoluíram. Além da recente reformulação pela qual nosso grupo passou, que nos garantiu a ampliação da nossa cartela de serviços, onde passamos a atuar nos mercados de segurança armada, vigilância e eventos. Seriedade. Transparência. Lealdade. Os pilares base do nosso grupo e da prestação dos nossos serviços. Três valores fortes que nos ajudam a contar a nossa história e que transformam esta empresa uma referência de mercado.

➤ **GRUPO SOERGO VEIO PARA INOVAR**

Nossa prioridade é atender os requisitos dos clientes excedendo suas expectativas, sem agredir e preservando o meio ambiente, a saúde e segurança de nossos colaboradores. Nossa objetivo maior é a satisfação total de todos os clientes, parceiros e colaboradores.

➤ **SERVICOS OFERECIDOS PELO GRUPO SOERGO**

- VIGILANCIA ARMADA / DESARMADA

Desenvolvemos projetos customizados, que podem contar com os serviços de vigilância, segurança pessoal e sistemas eletrônicos. O planejamento e a prevenção são essenciais para o desenvolvimento do trabalho, direcionado para pessoas, produtos, knowhow, instalações e bens materiais.

- ESCOLTA ARMADA

Na escolta armada a prevenção e treinamento são palavras-chave para o negócio. Minimizar riscos e ameaças com medidas preventivas é a premissa deste serviço. Equipes de escolta constantemente treinadas têm como resultado um pessoal extremamente qualificado.

- SPP – SEGURANÇA PESSOAL PRIVADA

Contamos com a melhor equipe especializada para sua segurança e de seus familiares, estamos constantemente atualizando nossa equipe com diversos cursos e treinamento com objetivo de trazer mais tranquilidade aos nossos Vip's.

Rua Campo Amor Rocha, 104 - Fátima - Fortaleza - CE - CEP 60.415-080

Atendimento: (85) 4115-0032 / 3051-2483

www.gruposobergo.com.br | comercial@gruposobergo.com.br



- SERVIÇOS DE APOIO

O **GRUPO SOERGO** oferece uma variedade de serviços de apoio que abrangem os seguintes profissionais: recepcionistas, porteiros, bombeiros, telefonistas, conferentes, motoristas, auxiliares administrativos, profissionais bilíngües e office-boys. Nossa supervisão sempre atuante e o departamento de treinamentos garantem o bom desempenho de nossos profissionais nos postos de

- LIMPEZA E CONSERVAÇÃO / FACILITY SERVICE

Limpeza e Conservação/ Facility Service Métodos avançados de higienização, limpeza e conservação faz do **GRUPO SOERGO** uma empresa completa no segmento de terceirização de serviços, limpeza comercial, limpeza industrial, jardinagens, manutenção e serviços administrativos.

➤ CUIDADOS NA TERCEIRIZAÇÃO

A terceirização é uma forma de tornar mais leve e enxuta a estrutura da empresa, voltando à atenção para sua atividade afim. Porém é necessário observar se a empresa prestadora do serviço atende rigorosamente às exigências legais. Inúmeras empresas surgiram no mercado e isso fez com que o poder público tomasse providências para regulamentar este tipo de serviço.

Roteiro para aumentar o sucesso na escolha da empresa prestadora de serviços:

Avalie:

- Os preços oferecidos (desconfie de preços muito abaixo da média).
- Se os escopos de serviços atendem as necessidades de sua empresa.
- Se os salários cobrados estão de acordo com o estabelecido para as categorias profissionais.
- O detalhamento de despesas com vale transporte, vale refeição, uniforme e outros custos e a compatibilidade aos serviços requeridos.
- Propostas tentadoras, incompatíveis com a prática no mercado.
- Os proprietários e quem são os diretores, pelo curriculum.
- A saúde financeira. Peça os balanços.
- Clientes atuais, peça referências e visitas, se possível até de empresas que deixaram de ser clientes.
- Verifique se o cálculo das horas extras está de acordo com a Convenção Coletiva da Categoria.

Exija:

- Na planilha de custos e preços, o detalhamento de todos os custos.
- O desdobramento dos encargos sociais.
- Os percentuais cobrados a título de administração e lucro.
- Durante a execução do contrato, mensalmente, comprovantes de recolhimento de FGTS, obrigações previdenciárias, impostos incidentes sobre a fatura, bem como do pagamento dos salários dos empregados alocados no escopo fornecido, recebimento por parte dos empregados dos vales transporte e refeição.
- Cópia autenticada da ficha de registro do empregado.



➤ **COLOCANDO MÃOS À OBRA**

Na oportunidade, convidamos o **Condomínio Cidades Kariris** a firmar conosco uma parceria que certamente se traduzirá em substancial salto qualitativo das suas operações.

Para tanto, nos dispomos inclusive a absorver todos os empregados que estejam atualmente desempenhando suas funções a contento.

Na oportunidade apresentamos nossa proposta para execução dos serviços em apreço:

➤ **DOS SERVIÇOS**

ESCOPO DA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS

Opção 01 - Vigilância Desarmado - Evento

| Local | Serviço | Dias | Horário | Qtd. Postos | Valor Unit. | Valor Total |
|---|-----------------------|-------------------|----------------|-------------|-------------|---------------------|
| Avenida Antonio Sales, 485 – Joaquim Tavora | Vigilante Desarmado | 14 e 15 de Agosto | 09:00 às 21:00 | 10 | R\$ 350,00 | R\$ 3.500,00 |
| Avenida Antonio Sales, 485 – Joaquim Tavora | Viatura Caracterizada | 14 e 15 de Agosto | 09:00 às 21:00 | 1 | Cortesia | Cortesia |
| Valor Total | | | | | | R\$ 3.500,00 |

Fazem parte integrante destes serviços: acompanhamento, treinamento, orientação e reciclagem de todo o pessoal envolvido na prestação de serviços efetuada pelo **GRUPO SOERGO**, mediante confecção e aplicação de manuais de função, calendário de tarefas, reuniões sistemáticas da sede da empresa e visitas diurnas da equipe de supervisão.

OBS: INFORMAMOS QUE OS VALORES REFERENTES À MÃO DE OBRA, FORAM CALCULADOS CONFORME A CONVENÇÃO COLETIVA DO SEEACONCE/SINDESP-CE/2023.

➤ **DA CORTESIA**

Visando a parceria com o **Conselho Regional de Medicina do Ceará**, estamos oferecendo uma **Cortesia** viatura caracterizada no horário e dias do evento.

➤ **DAS RESPONSABILIDADES**

O **GRUPO SOERGO** responsabilizar-se-á pelos encargos sociais e trabalhistas dos funcionários, fardamento completo, vales refeições, transporte e pela substituição de ausentes seja por motivo de falta, férias ou licença de qualquer espécie.

➤ **DOS PREÇOS DA MÃO DE OBRA**

Os valores pactuados neste contrato não incluem as horas extras devidas aos funcionários da portaria, zeladoria, ronda e outros, caso estes venham a exercer suas funções nos feriados estipulados em Lei/Decreto Governamental (Federal, Estadual ou Municipal) ou na Convenção

Coletiva ou extrapolem a jornada legal prevista em Convenção Coletiva de Trabalho, nem os abonos salariais decorrentes da homologação da Convenção, nem eventuais horas extras trabalhadas por solicitação do condomínio. Na hipótese de trabalho extraordinário, o CONTRATANTE arcará com a despesa, a qual lhe será cobrada em fatura separadamente da cobrança principal, no mesmo vencimento, independentemente aviso ou cientificação.

➤ **DOS REAJUSTES E DA RESCISÃO CONTRATUAL**

- O valor mensal constante desta proposta será reajustado sempre que houver alteração salarial nas categorias de Vigilância e Asseio e Conservação do Estado do Ceará, regida pelo SINDESP e SEEACONCE e Acordos Coletivos de Trabalho e deliberações governamentais, que venham a alterar o valor do salário mínimo, dos tributos, das obrigações sociais/trabalhistas ou que venham a criar quaisquer inovações que possam redundar no aumento do custo de mão-de-obra assalariada;
- O valor mensal poderá também ser reajustado em decorrência do aumento de refeições, vales transporte, fardamento, seguro de vida e acidentes pessoais, e outros custos inerentes à administração de pessoal;
- Todos os preços fixados nesta avença poderão ainda ser reajustados em decorrência de fato relevante, mesmo que não previsto nesta proposta, mediante a concordância expressa das partes.

➤ **DA VALIDADE DA PROPOSTA**

Validade da proposta 15 dias corridos, a partir da data de apresentação da proposta.

Na certeza de que será um grande prazer visitá-los ou simplesmente ouvi-los, numa salutar troca de idéias, colocamo-nos ao seu inteiro dispor através dos telefones e fax abaixo epigrafados.

Cordialmente,



➤ DAS REFERÊNCIAS COMERCIAIS



GRUPO MKF



PROPOSTA COMERCIAL – SEGURANÇA PATRIMONIAL

Ao: Conselho Regional de Medicina do Estado do Ceará - CREMEC

Prezado Senhora Daniela

Ref.: Serviço de Segurança Desarmada para Evento no CREMEC nos dias 14 e 15/08/2023.

Razão Social: MKF SEGURANCA E VIGILANCIA LTDA

CNPJ: 18.223.882/0001-10

Inscrição Estadual: ISENTA

Inscrição Municipal: 281.975-9

Endereço completo: Av. Viena Weyne, 1059 – Cambeba – FORTALEZA – CE.

CEP: 60.822-180

OBJETO/VALOR

| DATA | DESCRIPTIVO DO SERVIÇO | Valor Total |
|---------------------|-----------------------------------|-----------------|
| 14/08 07h às 21h | 05 Seguranças desarmados x 430,00 | 2.150,00 |
| | 01 Viatura x 500,00 | 500,00 |
| 15/08 07h às 22h | 05 Seguranças desarmados x 430,00 | 2.150,00 |
| | 01 Viatura x 500,00 | 500,00 |
| TOTAL GERAL | | 5.300,00 |

FORMA DE PAGAMENTO: Pagamento à vista após a prestação dos serviços.

PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA: 15 DIAS

DECLARAÇÃO DA PROPONENTE:

- De que nos preços oferecidos, estão inclusas todas as despesas com: uniformes, salários, leis sociais, trabalhistas, previdenciárias, seguros, impostos, taxas e contribuições, transporte, alimentação, despesas administrativas, lucros e demais insumos necessários à sua composição, e ainda aceitação e cumprimento a todas as obrigações existentes.

Fortaleza-CE, 31 de Julho de 2023.

MKF SEGURANÇA E VIGILÂNCIA LTDA

CNPJ 18.223.882/0001-10



Ao CREMEC

(Av. Antônio Sales, 485)

PROPOSTA DE SEGURANÇA EM EVENTO - Fortaleza

A **MISPA SEGURANÇA LTDA**, com sede em Fortaleza, inscrita no CNPJ 13.167.893/0001-06, é uma empresa especializada no ramo de **vigilância patrimonial (autorizada pela polícia federal), portaria, zeladoria e serviços gerais** serve-se do presente para apresentar proposta de prestação de serviços de locação de mão-de-obra, nos termos a seguir expostos:

I. DOS SERVIÇOS

Serviço de mão de obra especializada em vigilância armada, portaria, copa e jardineiro nas dependências da empresa de conformidade com o especificado abaixo. Os trabalhadores, durante todo o tempo de serviço trajarão uniformes adequados e completos, com crachá de identificação. O comportamento funcional de nossos empregados obedecerá aos padrões e austeridade que o ambiente requer. As relações Empregador/Empregados, concernentes ao controle de frequência, disciplina, folha de pagamento e demais serão sempre de inteira responsabilidade desta empresa, abstendo-se de tomar parte nessa ingerência à administração do contratante.

II. DA SUBSTITUIÇÃO

No caso da ausência ao trabalho ou constatada alguma irregularidade nos procedimentos dos profissionais que prestam serviço nos postos contratados, que venham a comprometer o perfeito desenvolvimento dos trabalhos e/ou que possam causar prejuízos ao contratante, a contratada providenciará a imediata substituição do seu funcionário. Também será promovida a substituição de qualquer profissional, caso haja o interesse e expressa manifestação do cliente.

III. NOSSA MISSÃO

Recrutar, selecionar, fardar, supervisionar, disponibilizar a melhor equipe de segurança para os seus clientes e prestação de serviço com qualidade.

Rua Fiuza de Pontes, 541 – Aldeota - E-mail: diretoria@grupomispa.com.br
Fortaleza - Ce. Tel.: 3214-2596 / 98659-2069 CNPJ: 13.167.893/0001-06



IV. DEMAIS CARACTERISTICAS DOS SERVIÇOS PRESTADOS

Será utilizada diariamente uma Viatura Caracterizada e equipada com sinalizador e rádio de comunicação para realizar rondas, supervisões e vistorias.

V. DOS SERVIÇOS E VALORES

A seguir relacionamos os valores propostos para a implantação dos postos de serviços necessários, cujas planilhas de composição de custo são partes integrantes desta proposta.

| LOCAL | ENDEREÇO |
|----------------|--|
| Sede do CREMEC | Av. Antônio Sales, 485, Joaquim Távora, Fortaleza/CE |

| Data | Posto | Horário | Quant | Valor Unit | Valor Total |
|-------|---|--------------|-------|------------|--------------|
| 14/08 | Segurança Desarmada | 07hs às 21hs | 05 | R\$ 280,00 | R\$ 1.400,00 |
| 14/08 | Viatura Caracterizada | 07hs às 21hs | 01 | R\$ 200,00 | R\$ 200,00 |
| 15/08 | Segurança Desarmada | 07hs às 22hs | 05 | R\$ 280,00 | R\$ 1.400,00 |
| 15/08 | Viatura Caracterizada. OBS.: A viatura deverá realizar ronda periférica diária mínima de 30 km comprovados. Supervisor representante para realizar a verificação <i>in loco</i> mínimo 1 vez ao dia | 07hs às 22hs | 01 | R\$ 200,00 | R\$ 200,00 |

VALOR TOTAL:R\$ 3.200,00

VI. DAS RESPONSABILIDADES

Rua Fiúza de Pontes, 541 – Aldeota - E-mail: diretoria@grupomispa.com.br
Fortaleza - Ce. Tel.: 3214-2596 / 98659-2069 CNPJ: 13.167.893/0001-06



As despesas decorrentes deste CONTRATO serão de inteira responsabilidade da **MISPA SEGURANÇA** inclusive por quaisquer acidentes de que possam vir a ser vítimas seus funcionários quando em pleno exercício de sua função, bem como encargos trabalhistas, sociais e obrigações fiscais em geral (IMPOSTOS, MULTAS, TAXAS, ISS e demais tributos).

Atenciosamente,

Fortaleza, 07 de agosto de 2023.

ALGUNS DE NOSSOS CLIENTES



Rua Fiuza de Pontes, 541 – Aldeota - E-mail: diretoria@grupomispa.com.br
Fortaleza - Ce. Tel.: 3214-2596 / 98659-2069 CNPJ: 13.167.893/0001-06



Rua Fiuza de Pontes, 541 – Aldeota - E-mail: diretoria@grupomispa.com.br
Fortaleza - Ce. Tel.: 3214-2596 / 98659-2069 CNPJ: 13.167.893/0001-06



Sorvetes



Rua Fiúza de Pontes, 541 – Aldeota - E-mail: diretoria@grupomispa.com.br
Fortaleza - Ce. Tel.: 3214-2596 / 98659-2069 CNPJ: 13.167.893/0001-06