



CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DO CEARÁ

MAPA COMPARATIVO DE PREÇOS

Fortaleza, 24 de setembro de 2025

De: SETOR DE COMPRAS

Para: CLIT

Em resposta ao processo nº 25.6.000008847-8, considerando o Despacho de Andamento (SEI nº 3023397), segue abaixo o Mapa Comparativo de Preços dos itens solicitados:

ITEM	CONDENSADOR MODELO LG DE 22HP. MULTI V5 PRO 2, 380V. ARUN221LLS5 (APENAS AQUISIÇÃO) - CÓDIGO CATMAT: 372039	SPLIT HI-WALL VRF LG, 18.000BTU/H. ARNU18GSCL2 (APENAS AQUISIÇÃO) - CÓDIGO CATMAT: 461900	AR-CONDICIONADO SPLIT TETO CARRIER XPERIENCE 36.000 BTUS SÓ FRIO 220V MONOFÁSICO (AQUISIÇÃO E INSTALAÇÃO) - CÓDIGO CATMAT: 441655	SERVIÇO DE INSTALAÇÃO E FORNECIMENTO DE MATERIAIS E ACESSÓRIOS PARA O AR-CONDICIONADO CARRIER XPERIENCE SÓ FRIO 220V MC CÓDIGO CATS
QUANTIDADE	1	5	4	4
IN SEGES ME Nº 65/21 - ART.5º, I - MEDIANA COMPRASNET	R\$ 32.068,60	R\$ 4.346,00	R\$ 9.000,00	R\$ 5.678,30
IN SEGES ME Nº 65/21 - ART.5º, I - MEDIANA PAINEL DE PREÇOS CEARÁ	-	R\$ 3.693,13	R\$ 6.900,00	R\$ 4.570,60
IN SEGES ME Nº 65/21 - ART.5º, I - MEDIANA PAINEL DE PREÇOS NORDESTE	R\$ 34.468,00	R\$ 4.200,00	R\$ 8.845,00	R\$ 4.100,00
IN SEGES ME Nº 65/21 - ART.5º, I - MEDIANA PAINEL DE PREÇOS NACIONAL	R\$ 33.936,00	R\$ 4.346,00	R\$ 9.529,75	R\$ 4.000,00
IN SEGES ME Nº 65/21 - ART.5º, ART.5º, II - CONTRATAÇÕES ANTERIORES DA ADMINISTRAÇÃO (DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 90020/2025 - CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DO CEARÁ - CREMEC)	R\$ 43.950,00	-	-	-
IN SEGES ME Nº 65/21 - ART.5º, ART.5º, II - CONTRATAÇÕES ANTERIORES DA ADMINISTRAÇÃO (PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90067/2024 (SRP) - PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VISTA - RR - ITEM 4)	-	R\$ 4.346,00	-	-
IN SEGES ME Nº 65/21 - ART.5º, ART.5º, II - CONTRATAÇÕES ANTERIORES DA ADMINISTRAÇÃO (PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90001/2024 (SRP) - 2º BATALHÃO FERROVIÁRIO - COMANDO DO EXÉRCITO - ITEM 4)	-	-	R\$ 10.128,00	-
IN SEGES ME Nº 65/21 - ART.5º, ART.5º, II - CONTRATAÇÕES ANTERIORES DA ADMINISTRAÇÃO (DISPENSA DE LICITAÇÃO - AUTORIZAÇÃO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 85/2025 - INSTITUTO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO E ARTÍSTICO NACIONAL IPHAN - BA)	-	-	-	R\$ 2.360,00
IN SEGES ME Nº 65/21 - ART.5º, III - PESQUISA EM MÍDIA ESPECIALIZADA (SITE: WWW.CLIMARIO.COM.BR) (VALOR DO FRETE INCLUSO)	-	-	R\$ 12.729,65	-
IN SEGES ME Nº 65/21 - ART.5º, III - PESQUISA EM MÍDIA ESPECIALIZADA (SITE: WWW.MAGAZINELUIZA.COM.BR) (VALOR DO FRETE INCLUSO)	-	R\$ 5.551,78	-	-

IN SEGES ME Nº 65/21 - ART.5º, IV - PESQUISA DIRETA COM FORNECEDOR EMPRESA 01: REFRIGERAÇÃO DUFRIO COMÉRCIO E IMPORTAÇÃO S.A., CNPJ: 01.754.239/0018-68 (VALOR DO FRETE INCLUSO)	R\$ 55.404,09	R\$ 4.211,09	R\$ 10.823,09	-
IN SEGES ME Nº 65/21 - ART.5º, IV - PESQUISA DIRETA COM FORNECEDOR EMPRESA 02: FRIGELAR COMÉRCIO E INDÚSTRIA LTDA, CNPJ: 92.660.406/0009-76 (VALOR DO FRETE INCLUSO)	-	R\$ 3.854,76	R\$ 7.464,76	-
IN SEGES ME Nº 65/21 - ART.5º, IV - PESQUISA DIRETA COM FORNECEDOR EMPRESA 03: REFRIGELO CLIMATIZAÇÃO DE AMBIENTES S/A (LEVEROS), CNPJ: 61.502.324/0001-12	R\$ 46.769,00	R\$ 3.339,00	R\$ 6.799,00	-
IN SEGES ME Nº 65/21 - ART.5º, IV - PESQUISA DIRETA COM FORNECEDOR EMPRESA 04: COLDAR AR CONDICIONADO LTDA, CNPJ: 05.538.848/0001- 92	R\$ 44.750,00	R\$ 4.619,72	R\$ 9.120,51	R\$ 11.352,00
IN SEGES ME Nº 65/21 - ART.5º, IV - PESQUISA DIRETA COM FORNECEDOR EMPRESA 05: LEAR COMERCIO E SERVICOS DE AR CONDICIONADO LTDA, CNPJ: 45.567.668/0001-53	R\$ 80.000,00	R\$ 4.500,00	R\$ 14.200,00	-
IN SEGES ME Nº 65/21 - ART.5º, IV - PESQUISA DIRETA COM FORNECEDOR EMPRESA 06: NOVO FRIO REFRIGERAÇÃO LTDA, CNPJ: 45.567.668/0001- 54	-	-	-	R\$ 4.825,00
IN SEGES ME Nº 65/21 - ART.6º - MÉDIA UNITÁRIA POR ITEM	R\$ 46.418,21	R\$ 4.273,41	R\$ 9.594,52	R\$ 5.269,44
TOTAL POR ITEM	R\$ 46.418,21	R\$ 21.367,05	R\$ 38.378,08	R\$ 21.077,00

Preço Médio Unitário estimado para CONDENSADOR MODELO LG DE 22HP. MULTI V5 PRO 2, 380V. ARUN221LLS5: **R\$ 46.418,21 (quarenta e seis mil quatrocentos e dezoito reais e vinte e um centavos);**

Preço Médio Unitário estimado para o SPLIT HI-WALL VRF LG, 18.000BTU/H. ARNU18GSCL2: **R\$ 4.273,41 (quatro mil duzentos e setenta e três reais e quatrocentos e um centavos);**

Preço Médio Unitário estimado para o AR-CONDICIONADO SPLIT TETO CARRIER XPERIENCE 36.000 BTUS SÓ FRIO 220V MONOFÁSICO: **R\$ 9.594,52 (nove mil quinhentos e noventa e quatro reais e cinquenta e dois centavos);**

Preço Médio Unitário estimado para o SERVIÇO DE INSTALAÇÃO COM FORNECIMENTO DE TODOS OS MATERIAIS E ACESSÓRIOS DO AR-CONDICIONADO SPLIT TETO CARRIER XPERIENCE 36.000 BTUS SÓ FRIO 220V MONOFÁSICO: **R\$ 5.269,44 (cinco mil duzentos e sessenta e nove reais e quarenta e quatro centavos);**

Valor Total Médio estimado: **R\$ 127.241,10 (cento e vinte e sete mil duzentos e quarenta e um reais e dez centavos);**

Algumas informações acerca da pesquisa de preços em questão:

1. A pesquisa de preços foi tomada com base na [Instrução Normativa SEGES/ME N 65/2021](#), que dispõe sobre o procedimento administrativo para a Pesquisa de Preços para os processos licitatórios;
2. Utilizou-se como parâmetros para a Pesquisa de Preços os elencados no Art 5º, incisos I, II, III e IV **(Pesquisa em Sistema Oficial de Governo - Comprasnet e Pannel de Preços, Contratos anteriores da Administração que sejam do período de 1 ano anterior à Pesquisa de Preços ou contratos que ainda estejam em vigor, Pesquisa em Mídia Especializada e Pesquisa direta com fornecedores);**
3. A metodologia aplicada para a estimativa dos preços foi com base na **média aritmética dos valores obtidos e encontrados;**
4. **Para o item I - Pesquisa de Preços via Comprasnet e Pannel de Preços**, utilizaram-se os **CÓDIGOS CATMAT, conforme as descrições do Termo de Referência (TR) (SEI nº 3018197) e apresentados nos itens de compra do Mapa Comparativo de Preços acima, pesquisados na plataforma de Pesquisa de Preços disponível no Portal Comprasnet**, referente as aquisições feitas no anos de **2024 e 2025**, bem como pesquisa realizada por Objeto de Contratação no site [Painel de Preços](#), filtrando-se os valores da **Mediana Geral de preços** praticados em aquisições feitas no estado do **CEARÁ**, na região **NORDESTE** e em âmbito **NACIONAL** levando-se em conta contratações similares e as quantidades aproximadas aplicáveis a nossa solicitação, conforme consta em **Pesquisa de Preços Comprasnet + Pannel de preços Ceará, Nordeste e Nacional - I (SEI nº 3092300)**, em anexo;
5. **Para o item II - Contratos Anteriores da Administração**, utilizaram-se **os preços unitários das contratações**

realizadas por outros órgãos públicos, encontrados através dos CÓDIGOS CATMAT, conforme as as descrições do Termo de Referência (TR) (SEI nº 3018197) e apresentados nos itens de compra do Mapa Comparativo de Preços acima, referentes as contratações realizadas no período de 1 (um) ano anterior a essa Pesquisa de Preços. Selecionaram-se aquisições anteriores onde os itens do objeto mais se aproximassem ao nosso, conforme Pesquisa de Preços Contratações Anteriores da Administração - II (SEI nº 3092306), a saber:

1. DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 90020/2025 - CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DO CEARÁ - CREMEC;
 2. PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90067/2024 (SRP) - PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VISTA - RR - ITEM 4;
 3. PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90001/2024 (SRP) - 2ª BATALHÃO FERROVIÁRIO - COMANDO DO EXÉRCITO - ITEM 4;
 4. DISPENSA DE LICITAÇÃO - AUTORIZAÇÃO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 85/2025 - INSTITUTO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO E ARTÍSTICO NACIONAL IPHAN - BA;
6. **Para o item III - Pesquisa em mídia especializada**, conforme mencionado o inciso III do art. 5º da IN 65/2021: "dados de pesquisa publicada em mídia especializada, de tabela de referência formalmente aprovada pelo Poder Executivo federal e de **sítios eletrônicos especializados ou de domínio amplo**, desde que atualizados no momento da pesquisa e compreendidos no intervalo de até 6 (seis) meses de antecedência da data de divulgação do edital, **contendo a data e a hora de acesso**", segue pesquisa realizada nos sites, conforme **Pesquisa de Preços em Mídia Especializada - III (SEI nº 3092310)**, mencionados abaixo:
1. WWW.CLIMARIO.COM.BR (**Data de Acesso: 22/09/2025, horário de acesso: 11:33**);
 2. WWW.MAGAZINELUIZA.COM.BR (**Data de Acesso: 22/09/2025, horário de acesso: 11:38**);
7. **Para o item IV - Pesquisa Direta com Fornecedores**, utilizou-se de contato direto com fornecedores atuantes no Ramo na cidade de **FORTALEZA-CE** e em âmbito **NACIONAL**, com o envio de e-mail e whatsapp formalizado (SEI nº 3077266), contendo o **Termo de Referência (TR) (SEI nº 3018197)** e o **Documento de Formalização de Demanda (DFD) (SEI nº 3018082)**, totalizando **12 (doze) contatos diretos com empresas atuantes no Ramo do Objeto mencionado**, todas encontradas através de pesquisa do contato telefônico e e-mail no site Google, nos sites próprios das empresas ou em nossa base de dados de cadastro de fornecedores, com data de envio das solicitações de propostas de 10/09/2025 a 22/09/2025, obtendo o retorno de 06 (seis) empresas, que apresentaram propostas de preços, conforme demonstrado em **Propostas de Preços direta com fornecedores - IV (SEI nº 3077290)**, sendo essas:
1. EMPRESA 01: REFRIGERAÇÃO DUFRIO COMÉRCIO E IMPORTAÇÃO S.A., CNPJ: 01.754.239/0018-68;
 2. EMPRESA 02: FRIGELAR COMÉRCIO E INDÚSTRIA LTDA, CNPJ: 92.660.406/0009-76;
 3. EMPRESA 03: REFRIGELO CLIMATIZAÇÃO DE AMBIENTES S/A (LEVEROS), CNPJ: 61.502.324/0001-12;
 4. EMPRESA 04: COLDAR AR CONDICIONADO LTDA, CNPJ: 05.538.848/0001-92;
 5. EMPRESA 05: LEAR COMERCIO E SERVICOS DE AR CONDICIONADO LTDA, CNPJ: 45.567.668/0001-53;
 6. EMPRESA 06: NOVO FRIO REFRIGERAÇÃO LTDA, CNPJ: 45.567.668/0001-54;
8. **EXPOSIÇÃO DE MOTIVOS**: Justifica-se a reformulação do Mapa Comparativo de Preços anteriormente apresentado, pelo Mapa Comparativo de Preços apresentado nesta Pesquisa de Preços, em razão de terem sido erroneamente inseridos valores globais, aos invés de valores unitários referente ao item: **SERVIÇO DE INSTALAÇÃO COM FORNECIMENTO DE TODOS OS MATERIAIS E ACESSÓRIOS DO AR-CONDICIONADO SPLIT TETO CARRIER XPERIENCE 36.000 BTUS SÓ FRIO 220V MONOFÁSICO**, fato este, que ao multiplicar o valor global pelas quantidades a serem contratadas onerou-se, **sobremaneira, o valor total do Mapa Comparativo de Preços (SEI nº 3077308) anteriormente apresentado**. Diante disso, foi reformulado o Mapa Comparativo de Preços, conforme apresentado na tabela acima, alterando-se os valores globais pelos valores unitários, que ao serem multiplicados pelas quantidades a serem contratadas, apresentou um valor total mais condizente com as práticas de mercado para o serviço pretendido, e consequentemente, diminuiu o Valor Total Médio estimado para a contratação, levando-se em conta esta nova Pesquisa de Preços, em comparação à Pesquisa anterior.
9. **METODOLOGIA DE CÁLCULO**: Os valores aqui mencionados foram calculados conforme fórmula abaixo:
1.
$$Xi = \frac{\sum Vi}{Ni}$$
, onde Xi corresponde à média dos valores de cada item, $\sum Vi$ corresponde ao somatório dos valores encontrados nessa Pesquisa de Preços para cada item e Ni corresponde ao número de observações para cada item.
 2. Assim, ao somarmos os valores encontrados, obteve-se o **Valor Total Médio Estimado de R\$ 127.241,10 (cento e vinte e sete mil duzentos e quarenta e um reais e dez centavos)**.
10. Considerando que a Pesquisa de Preços aqui mencionada segue os parâmetros de aceitabilidade pelo TCU, conforme demonstrado pelo Parecer 106 (0374641) da ASSJUR desse CREMEC, e considerando que o **valor total estimado informado nessa Pesquisa de Preços de R\$ R\$ 127.241,10 (cento e vinte e sete mil duzentos e quarenta e um reais e dez centavos)** enquadra-se dentro do limite de valor para contratações realizadas via **Pregão Eletrônico**, conforme definido pela Lei nº 14.133/2021, no seu inciso XLI do artigo 6º, como a "modalidade de licitação obrigatória para aquisição de bens e serviços comuns, cujo critério de julgamento poderá ser o de menor preço ou o de maior desconto". Informa-se que, a critério da CLIT deste CREMEC, este Setor de Compras poderá disponibilizar, posteriormente, a documentação referente à Habilitação da empresa que apresentou a proposta de preços mais baixa e com todos os itens completos nessa Pesquisa de Preços. Encaminha-se à CLIT para as providências que achar cabíveis e necessárias.

Isto posto, este Setor de Compras fica à disposição para quaisquer alterações que sejam pertinentes em relação à Pesquisa de Preços informada.

Atenciosamente,



Documento assinado eletronicamente por **Josué Oliveira Moreira Junior, Assistente Administrativo**, em 25/09/2025, às 10:40, com fundamento no art. 5º da **RESOLUÇÃO CFM nº2.308/2022, de 28 de março de 2022**.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site https://sei.cfm.org.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **3092315** e o código CRC **1358B78B**.



Av. Antônio Sales, 485 - Bairro Joaquim Távora |
CEP 60135-101 | Fortaleza/CE - <https://cremec.org.br/>



Referência: Processo SEI nº 25.6.000008847-8 | data de inclusão: 24/09/2025