



CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DO CEARÁ

## TERMO DE HOMOLOGAÇÃO

UASG 389169 - CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA ESTADO DO CEARA

PREGÃO 90005/2025

Às 15:09 horas do dia 03 de novembro do ano de 2025, após constatada a regularidade dos atos procedimentais, a autoridade competente, INES TAVARES VALE E MELO, HOMOLOGA a adjudicação referente ao Processo nº 25.6.000008847-8, Pregão nº 90005/2025.

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                  |                     |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------|
| Fundamentação legal:        | Lei 14.133/2021                                                                                                                                                                                                                                                                   | Característica:  | SISPP - Tradicional |
| Critério de julgamento:     | Menor Preço / Maior Desconto                                                                                                                                                                                                                                                      | Modo de disputa: | Aberto/Fechado      |
| Compra emergencial:         | Não                                                                                                                                                                                                                                                                               | UF da UASG:      | CE                  |
| Objeto da compra:           | Aquisição de 01 CONDENSADOR MODELO LG DE 22HP. Multi V5 Pro 2, 380V. ARUN221LLS5, 05 Split hiwall VRF LG, 18.000BTU/h-ARNU18GSCL2 e aquisição e instalação de 04 Ar-Condicionado Split Teto Carrier Xperience 36.000 BTUs Só Frio 220V Monofásico, conforme edital e seus anexos. |                  |                     |
| Entrega de propostas:       | De 06/10/2025 às 08:00 até 16/10/2025 às 09:00                                                                                                                                                                                                                                    |                  |                     |
| Abertura da sessão pública: | Dia 16/10/2025 às 09:00 (horário de Brasília)                                                                                                                                                                                                                                     |                  |                     |

### Mensagens do chat da compra

| Responsável | Data/Hora              | Mensagem                                                                                                                                                                    |
|-------------|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sistema     | 16/10/2025 às 09:00:01 | A sessão pública está aberta. Até 20 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Mantenham-se conectados. |
| Sistema     | 16/10/2025 às 09:38:36 | A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.                                              |
| Sistema     | 16/10/2025 às 09:38:36 | Esta compra é de órgão ou entidade da esfera federal, motivo pelo qual não se aplica o critério de desempate previsto no § 1º, inciso I do Art.60 da lei 14.133/2021.       |
| Sistema     | 16/10/2025 às 11:33:05 | Informamos aos licitantes que os documentos anexados serão analisados pela equipe técnica do CREMEC e retornaremos no dia 20/10 às 13:30h.                                  |
| Sistema     | 20/10/2025 às 13:46:13 | Boa Tarde!                                                                                                                                                                  |
| Sistema     | 20/10/2025 às 16:37:46 | A Licitação retornará amanhã dia 21/10 às 11h.                                                                                                                              |
| Sistema     | 21/10/2025 às 11:17:54 | Bom dia!                                                                                                                                                                    |
| Sistema     | 21/10/2025 às 16:32:09 | Informo que continuaremos amanhã às 11h dia 22/10.                                                                                                                          |
| Sistema     | 22/10/2025 às 15:40:49 | Daremos continuidade ao certame, dia 23/10 às 11h.                                                                                                                          |
| Sistema     | 23/10/2025 às 11:06:12 | Bom dia!                                                                                                                                                                    |

### Eventos da compra

| Data/Hora              | Descrição                                  |
|------------------------|--------------------------------------------|
| 16/10/2025 às 09:00:01 | Abertura da sessão pública                 |
| 16/10/2025 às 09:38:35 | Início da etapa de julgamento de propostas |

Grupo 2

Valor estimado: R\$ 59.455,8400 (total)  
Situação: Adjudicado e Homologado

Adjudicado e Homologado por CPF \*\*\*.484.\*\*\*-2 - INES TAVARES VALE E MELO para COLDAR AR CONDICIONADO LTDA, CNPJ 05.538.848/0001-92, melhor lance: R\$ 54.800,0000 (total)

Propostas do Grupo G2

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006  
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

| Fornecedor                                                                                                                               | Valor ofertado                 | Situação                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| 26.619.079/0001-27 - ARFRIO SERVICE COMERCIO E SERVICOS LTDA<br>Beneficio Me/Epp: Sim<br>Programa de integridade: Sim<br>UF endereço: CE | R\$ 59.416,0000 (total)        | -                        |
| Valor proposta: R\$ 59.416,0000 (total)                                                                                                  | Valor negociado: Não Realizado |                          |
| 26.077.955/0001-30 - BEMFRIO SERVICOS LTDA<br>Beneficio Me/Epp: Sim<br>Programa de integridade: Não<br>UF endereço: PA                   | R\$ 52.000,0000 (total)        | Proposta desclassificada |
| Valor proposta: R\$ 52.000,0000 (total)                                                                                                  | Valor negociado: Não Realizado |                          |
| 19.414.313/0001-14 - CEARA SERVICOS LTDA<br>Beneficio Me/Epp: Sim<br>Programa de integridade: Sim<br>UF endereço: CE                     | R\$ 59.455,8400 (total)        | -                        |
| Valor proposta: R\$ 59.455,8400 (total)                                                                                                  | Valor negociado: Não Realizado |                          |
| 39.581.101/0001-39 - CH3 ELETRO E ELETRONICOS LTDA<br>Beneficio Me/Epp: Sim<br>Programa de integridade: Não<br>UF endereço: DF           | R\$ 44.000,0000 (total)        | Proposta desclassificada |
| Valor proposta: R\$ 58.000,0000 (total)                                                                                                  | Valor negociado: Não Realizado |                          |
| 05.538.848/0001-92 - COLDAR AR CONDICIONADO LTDA<br>Beneficio Me/Epp: Não<br>Programa de integridade: Sim<br>UF endereço: CE             | R\$ 54.800,0000 (total)        | Proposta adjudicada      |
| Valor proposta: R\$ 59.400,0000 (total)                                                                                                  | Valor negociado: Não Realizado |                          |

| Fornecedor                                                                                                                                                 | Valor ofertado                 | Situação                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| 42.083.256/0001-50 - IDEAL CONSTRUÇOES E ARQUITETURA SOCIEDADE UNIPESSOAL LTDA<br>Benefício Me/Epp: Sim<br>Programa de integridade: Não<br>UF endereço: CE | R\$ 59.455,8400 (total)        | -                        |
| Valor proposta: R\$ 59.455,8400 (total)                                                                                                                    | Valor negociado: Não Realizado |                          |
| 24.982.785/0001-03 - IGM2 METROLOGIA E MANUTENCAO LTDA<br>Benefício Me/Epp: Sim<br>Programa de integridade: Sim<br>UF endereço: GO                         | R\$ 112.000,0000 (total)       | -                        |
| Valor proposta: R\$ 112.000,0000 (total)                                                                                                                   | Valor negociado: Não Realizado |                          |
| 49.644.340/0001-44 - KOALA UTILIDADES LTDA<br>Benefício Me/Epp: Sim<br>Programa de integridade: Não<br>UF endereço: BA                                     | R\$ 49.600,0000 (total)        | Proposta desclassificada |
| Valor proposta: R\$ 58.800,0000 (total)                                                                                                                    | Valor negociado: Não Realizado |                          |
| 51.706.970/0001-48 - LINEKER ENGENHARIA LTDA<br>Benefício Me/Epp: Sim<br>Programa de integridade: Sim<br>UF endereço: CE                                   | R\$ 54.000,0000 (total)        | Proposta desclassificada |
| Valor proposta: R\$ 59.452,0000 (total)                                                                                                                    | Valor negociado: Não Realizado |                          |
| 56.000.742/0001-71 - MARCOS VINICIUS ABREU SOUZA<br>Benefício Me/Epp: Sim<br>Programa de integridade: Não<br>UF endereço: MA                               | R\$ 38.368,0000 (total)        | Proposta desclassificada |
| Valor proposta: R\$ 38.368,0000 (total)                                                                                                                    | Valor negociado: Não Realizado |                          |
| 45.198.491/0001-65 - PSP NEGOCIOS E EMPREENDIMENTOS EMPRESARIAIS LTDA<br>Benefício Me/Epp: Sim<br>Programa de integridade: Sim<br>UF endereço: CE          | R\$ 50.360,0000 (total)        | Proposta desclassificada |
| Valor proposta: R\$ 59.436,0000 (total)                                                                                                                    | Valor negociado: Não Realizado |                          |

Mensagens do chat do Grupo G2

| Responsável | Data/Hora              | Mensagem                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sistema     | 16/10/2025 às 09:00:02 | O item G2 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.                                                                                                                                                                                                                                      |
| Sistema     | 16/10/2025 às 09:20:26 | A etapa fechada foi iniciada para o item G2. Fornecedores convocados poderão enviar um lance único e fechado até às 09:25:26 do dia 16/10/2025. Fornecedores convocados apresentaram os lances entre R\$ 50.349,9600 e R\$ 54.800,0000 em conformidade com o art. 24 da IN SEGES 73/2022. |
| Sistema     | 16/10/2025 às 09:25:27 | A etapa fechada do item G2 foi encerrada. Os seguintes lances foram registrados pelos fornecedores convocados: R\$ 49.600,0000 e R\$ 44.000,0000.                                                                                                                                         |
| Sistema     | 16/10/2025 às 09:25:27 | O item G2 está encerrado.                                                                                                                                                                                                                                                                 |

| Responsável                                    | Data/Hora              | Mensagem                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sistema para o participante 39.581.101/0001-39 | 16/10/2025 às 09:47:39 | Sr. Fornecedor CH3 ELETRO E ELETRONICOS LTDA, CNPJ 39.581.101/0001-39, você foi convocado para enviar anexos para o item G2. Prazo para encerrar o envio: 11:50:00 do dia 16/10/2025. Justificativa: Enviar proposta readequada, atestado de capacidade técnica, e todas os documentos de habilitação solicitados no edital..                                                                                     |
| Pelo participante 39.581.101/0001-39           | 16/10/2025 às 09:51:49 | O item G2 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 09:51:49 de 16/10/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor CH3 ELETRO E ELETRONICOS LTDA, CNPJ 39.581.101/0001-39.                                                                                                                                                                                                                                 |
| Sistema para o participante 39.581.101/0001-39 | 20/10/2025 às 14:12:18 | Sr. Fornecedor CH3 ELETRO E ELETRONICOS LTDA, CNPJ 39.581.101/0001-39, você foi convocado para enviar anexos para o item G2. Prazo para encerrar o envio: 16:15:00 do dia 20/10/2025. Justificativa: Fornecedor ITEM do TR 4.2.3. Descreve à distância. A condensadora e a evaporadora é estimada em 25 (vinte e cinco ) metros. Peço que confirme sua proposta replicando este ITEM do TR.                       |
| Sistema para o participante 39.581.101/0001-39 | 20/10/2025 às 15:06:30 | Senhor fornecedor atender ao prazo de envio do anexo.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Pelo participante 39.581.101/0001-39           | 20/10/2025 às 15:34:07 | O item G2 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 15:34:07 de 20/10/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor CH3 ELETRO E ELETRONICOS LTDA, CNPJ 39.581.101/0001-39.                                                                                                                                                                                                                                 |
| Sistema para o participante 39.581.101/0001-39 | 21/10/2025 às 11:22:11 | Senhor fornecedor ITEM 2 é o grupo sendo aquisição da máquina e instalação, o senhor não encaminhou a declaração de ciência solicitada referente ao item 4.2.3 do TR.                                                                                                                                                                                                                                             |
| Sistema para o participante 49.644.340/0001-44 | 21/10/2025 às 11:29:59 | Sr. Fornecedor KOALA UTILIDADES LTDA, CNPJ 49.644.340/0001-44, você foi convocado para enviar anexos para o item G2. Prazo para encerrar o envio: 13:30:00 do dia 21/10/2025. Justificativa: Enviar proposta readequada, atestado de capacidade técnica todos os documentos válidos referentes a habilitação..                                                                                                    |
| Pelo participante 49.644.340/0001-44           | 21/10/2025 às 12:53:35 | Boa Tarde Sr.(a) Pregoeiro(a), após uma análise mais criteriosa e a distancia entre a Evaporadora e Condensadora é bastante considerável elevando em muito o custo (tubulação) da instalação o que coloca em risco o contrato, assim como também a responsabilidade da empresa na parte elétrica desses ares ate o quadro geral. Sendo assim pedimos desculpas e a desclassificação do nossa empresa para o Grupo |
| Sistema para o participante 49.644.340/0001-44 | 21/10/2025 às 13:22:27 | O item G2 teve a convocação para envio de anexo(s) CANCELADA às 13:22:27 de 21/10/2025. Anexos vinculados à esta convocação e enviados pelo fornecedor KOALA UTILIDADES LTDA, CNPJ 49.644.340/0001-44 foram excluídos. Motivo: Proposta desclassificada.                                                                                                                                                          |
| Sistema para o participante 45.198.491/0001-65 | 21/10/2025 às 14:06:46 | Sr. Fornecedor PSP NEGOCIOS E EMPREENDIMENTOS EMPRESARIAIS LTDA, CNPJ 45.198.491/0001-65, você foi convocado para enviar anexos para o item G2. Prazo para encerrar o envio: 16:10:00 do dia 21/10/2025. Justificativa: Enviar proposta readequada, atestados de capacidade técnica e todos os documentos válidos referente a habilitação...                                                                      |
| Sistema para o participante 45.198.491/0001-65 | 21/10/2025 às 15:52:34 | Senhor fornecedor atender ao envio do anexo, sob pena de desclassificação.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Sistema para o participante 45.198.491/0001-65 | 21/10/2025 às 16:10:00 | O item G2 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 16:10:00 de 21/10/2025. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor PSP NEGOCIOS E EMPREENDIMENTOS EMPRESARIAIS LTDA, CNPJ 45.198.491/0001-65.                                                                                                                                                                                                         |
| Sistema para o participante 26.077.955/0001-30 | 22/10/2025 às 11:01:31 | Sr. Fornecedor BEMFRIO SERVICOS LTDA, CNPJ 26.077.955/0001-30, você foi convocado para enviar anexos para o item G2. Prazo para encerrar o envio: 13:05:00 do dia 22/10/2025. Justificativa: Enviar proposta readequada, atestados de capacidade técnica e todos os documentos de habilitação válidos..                                                                                                           |
| Sistema para o participante 26.077.955/0001-30 | 22/10/2025 às 13:05:00 | O item G2 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 13:05:00 de 22/10/2025. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor BEMFRIO SERVICOS LTDA, CNPJ 26.077.955/0001-30.                                                                                                                                                                                                                                    |
| Pelo participante 26.077.955/0001-30           | 22/10/2025 às 13:05:11 | solicitamos dilatação do prazo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Pelo participante 26.077.955/0001-30           | 22/10/2025 às 13:05:20 | estava sem conexão                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

| Responsável                                    | Data/Hora              | Mensagem                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sistema para o participante 51.706.970/0001-48 | 22/10/2025 às 13:20:24 | Sr. Fornecedor LINEKER ENGENHARIA LTDA, CNPJ 51.706.970/0001-48, você foi convocado para enviar anexos para o item G2. Prazo para encerrar o envio: 15:25:00 do dia 22/10/2025. Justificativa: Enviar proposta readequada, atestados de capacidade técnica e documentos de habilitação válidos..                                                                                                 |
| Sistema para o participante 51.706.970/0001-48 | 22/10/2025 às 15:21:38 | Senhor fornecedor atender o prazo do envio do anexo.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Sistema para o participante 51.706.970/0001-48 | 22/10/2025 às 15:25:00 | O item G2 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 15:25:00 de 22/10/2025. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor LINEKER ENGENHARIA LTDA, CNPJ 51.706.970/0001-48.                                                                                                                                                                                                                 |
| Sistema para o participante 05.538.848/0001-92 | 23/10/2025 às 11:04:26 | Sr. Fornecedor COLDAR AR CONDICIONADO LTDA, CNPJ 05.538.848/0001-92, você foi convocado para enviar anexos para o item G2. Prazo para encerrar o envio: 13:05:00 do dia 23/10/2025. Justificativa: Enviar proposta readequada e atestados que comprovem a aquisição e execução do serviço. Como a empresa é vencedora no grupo 1, analisaremos os documentos de habilitação que foram anexados.. |
| Pelo participante 05.538.848/0001-92           | 23/10/2025 às 11:49:34 | O item G2 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 11:49:34 de 23/10/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor COLDAR AR CONDICIONADO LTDA, CNPJ 05.538.848/0001-92.                                                                                                                                                                                                                  |
| Sistema                                        | 23/10/2025 às 13:32:06 | O item G2 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 23/10/2025 13:42:06.                                                                                                                                                                                                                                   |
| Sistema                                        | 23/10/2025 às 14:30:03 | O item G2 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 23/10/2025 14:40:03.                                                                                                                                                                                                                              |

Eventos do Grupo G2

| Data/Hora              | Descrição                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 16/10/2025 às 09:47:39 | Fornecedor CH3 ELETRO E ELETRONICOS LTDA, CNPJ 39.581.101/0001-39 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 11:50:00 do dia 16/10/2025. Justificativa: Enviar proposta readequada, atestado de capacidade técnica, e todas os documentos de habilitação solicitados no edital..                                                                    |
| 16/10/2025 às 09:51:49 | Fornecedor CH3 ELETRO E ELETRONICOS LTDA, CNPJ 39.581.101/0001-39 finalizou o envio de anexo.                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 20/10/2025 às 14:12:18 | Fornecedor CH3 ELETRO E ELETRONICOS LTDA, CNPJ 39.581.101/0001-39 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 16:15:00 do dia 20/10/2025. Justificativa: Fornecedor ITEM do TR 4.2.3. Descreve à distância. A condensadora e a evaporadora é estimada em 25 (vinte e cinco ) metros. Peço que confirme sua proposta replicando este ITEM do TR.<br>. |
| 20/10/2025 às 15:34:07 | Fornecedor CH3 ELETRO E ELETRONICOS LTDA, CNPJ 39.581.101/0001-39 finalizou o envio de anexo.                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 21/10/2025 às 11:29:59 | Fornecedor KOALA UTILIDADES LTDA, CNPJ 49.644.340/0001-44 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 13:30:00 do dia 21/10/2025. Justificativa: Fornecedor ITEM do TR 4.2.3. Descreve à distância. A condensadora e a evaporadora é estimada em 25 (vinte e cinco ) metros. Peço que confirme sua proposta replicando este ITEM do TR.              |
| 21/10/2025 às 14:06:46 | Fornecedor PSP NEGOCIOS E EMPREENDIMENTOS EMPRESARIAIS LTDA, CNPJ 45.198.491/0001-65 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 16:10:00 do dia 21/10/2025. Justificativa: Enviar proposta readequada, atestados de capacidade técnica e todos os documentos válidos referente a habilitação..                                                      |
| 22/10/2025 às 11:01:31 | Fornecedor BEMFRIIO SERVICOS LTDA, CNPJ 26.077.955/0001-30 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 13:05:00 do dia 22/10/2025. Justificativa: Enviar proposta readequada, atestados de capacidade técnica e todos os documentos de habilitação válidos..                                                                                         |
| 22/10/2025 às 13:20:24 | Fornecedor LINEKER ENGENHARIA LTDA, CNPJ 51.706.970/0001-48 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 15:25:00 do dia 22/10/2025. Justificativa: Enviar proposta readequada, atestados de capacidade técnica e documentos de habilitação válidos..                                                                                                 |
| 23/10/2025 às 11:04:26 | Fornecedor COLDAR AR CONDICIONADO LTDA, CNPJ 05.538.848/0001-92 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 13:05:00 do dia 23/10/2025. Justificativa: Enviar proposta readequada e atestados que comprovem a aquisição e execução do serviço. Como a empresa é vencedora no grupo 1, analisaremos os documentos de habilitação que foram anexados.. |

| Data/Hora              | Descrição                                                                                                                  |
|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23/10/2025 às 11:49:34 | Fornecedor COLDAR AR CONDICIONADO LTDA, CNPJ 05.538.848/0001-92 finalizou o envio de anexo.                                |
| 03/11/2025 às 15:09:31 | Fornecedor COLDAR AR CONDICIONADO LTDA, CNPJ 05.538.848/0001-92 teve a proposta adjudicada, melhor lance: R\$ 54.800,0000. |
| 03/11/2025 às 15:09:41 | Item homologado.                                                                                                           |

Item 3 do Grupo G2 - Aparelho Ar Condicionado

Aparelho Ar Condicionado Tipo: Bi Split, Modelo: Split Inverter, Capacidade Refrigeração: 18.000BTU/H, Tensão: 220V, Características Adicionais 1: Com Controle Remoto

|                                |             |                 |                           |
|--------------------------------|-------------|-----------------|---------------------------|
| Quantidade:                    | 4           | Valor estimado: | R\$ 9.594,5200 (unitário) |
| Unidade de fornecimento:       | Unidade     |                 | R\$ 38.378,0800 (total)   |
| Intervalo mínimo entre lances: | R\$ 10,0000 | Situação:       | Adjudicado e Homologado   |
| Critério de julgamento:        | Menor Preço |                 |                           |

Adjudicado e Homologado por CPF \*\*\*.484.\*\*\*-2 - INES TAVARES VALE E MELO para COLDAR AR CONDICIONADO LTDA, CNPJ 05.538.848/0001-92, melhor lance: R\$ 8.800,0000 (unitário) / R\$ 35.200,0000 (total)

Propostas do Item 3

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006  
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

| Fornecedor                                                                                                                                                             | Valor ofertado                                       | Situação                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------|
| 26.619.079/0001-27 - ARFRIO SERVICE COMERCIO E SERVICOS LTDA<br>Beneficio Me/Epp: Sim<br>Programa de integridade: Sim<br>UF endereço: CE                               | R\$ 9.594,0000 (unitário)<br>R\$ 38.376,0000 (total) | -                        |
| Marca/Fabricante: Carrier<br>Modelo/versão: Split Teto Carrier Xperience 36.000 BTUs Só Frio 2<br>Valor proposta: R\$ 9.594,0000 (unitário)<br>R\$ 38.376,0000 (total) | Valor negociado: Não Realizado                       | Quantidade ofertada: 4   |
| 26.077.955/0001-30 - BEMFRIO SERVICOS LTDA<br>Beneficio Me/Epp: Sim<br>Programa de integridade: Não<br>UF endereço: PA                                                 | R\$ 8.200,0000 (unitário)<br>R\$ 32.800,0000 (total) | Proposta desclassificada |
| Marca/Fabricante: AGRATTO<br>Modelo/versão: Agratto<br>Valor proposta: R\$ 8.200,0000 (unitário)<br>R\$ 32.800,0000 (total)                                            | Valor negociado: Não Realizado                       | Quantidade ofertada: 4   |

| Fornecedor                                                                                                                                                    | Valor ofertado                                        | Situação                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------|
| 19.414.313/0001-14 - CEARA SERVICOS LTDA<br>Benefício Me/Epp: Sim<br>Programa de integridade: Sim<br>UF endereço: CE                                          | R\$ 9.594,5200 (unitário)<br>R\$ 38.378,0800 (total)  | -                        |
| Marca/Fabricante: splint<br>Modelo/versão: inverter<br>Valor proposta: R\$ 9.594,5200 (unitário)<br>R\$ 38.378,0800 (total)                                   | Valor negociado: Não Realizado                        | Quantidade ofertada: 4   |
| 39.581.101/0001-39 - CH3 ELETRO E ELETRONICOS LTDA<br>Benefício Me/Epp: Sim<br>Programa de integridade: Não<br>UF endereço: DF                                | R\$ 9.000,0000 (unitário)<br>R\$ 36.000,0000 (total)  | Proposta desclassificada |
| Marca/Fabricante: CARRIER<br>Modelo/versão: Xpower Inverter<br>Valor proposta: R\$ 9.500,0000 (unitário)<br>R\$ 38.000,0000 (total)                           | Valor negociado: Não Realizado                        | Quantidade ofertada: 4   |
| 05.538.848/0001-92 - COLDAR AR CONDICIONADO LTDA<br>Benefício Me/Epp: Não<br>Programa de integridade: Sim<br>UF endereço: CE                                  | R\$ 8.800,0000 (unitário)<br>R\$ 35.200,0000 (total)  | Proposta adjudicada      |
| Marca/Fabricante: CARRIER<br>Modelo/versão: Split Teto Carrier Xperience 336.000 BTUs<br>Valor proposta: R\$ 9.590,0000 (unitário)<br>R\$ 38.360,0000 (total) | Valor negociado: Não Realizado                        | Quantidade ofertada: 4   |
| 42.083.256/0001-50 - IDEAL CONSTRUCOES E ARQUITETURA SOCIEDADE UNIPessoal LTDA<br>Benefício Me/Epp: Sim<br>Programa de integridade: Não<br>UF endereço: CE    | R\$ 9.594,5200 (unitário)<br>R\$ 38.378,0800 (total)  | -                        |
| Marca/Fabricante: Elgin<br>Modelo/versão: HJFC18C2WCCC<br>Valor proposta: R\$ 9.594,5200 (unitário)<br>R\$ 38.378,0800 (total)                                | Valor negociado: Não Realizado                        | Quantidade ofertada: 4   |
| 24.982.785/0001-03 - IGM2 METROLOGIA E MANUTENCAO LTDA<br>Benefício Me/Epp: Sim<br>Programa de integridade: Sim<br>UF endereço: GO                            | R\$ 18.000,0000 (unitário)<br>R\$ 72.000,0000 (total) | -                        |
| Marca/Fabricante: Recomendado<br>Modelo/versão: Recomendado<br>Valor proposta: R\$ 18.000,0000 (unitário)<br>R\$ 72.000,0000 (total)                          | Valor negociado: Não Realizado                        | Quantidade ofertada: 4   |

| Fornecedor                                                                                                                                        | Valor ofertado                                       | Situação                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------|
| 49.644.340/0001-44 - KOALA UTILIDADES LTDA<br>Benefício Me/Epp: Sim<br>Programa de integridade: Não<br>UF endereço: BA                            | R\$ 8.900,0000 (unitário)<br>R\$ 35.600,0000 (total) | Proposta desclassificada |
| Marca/Fabricante: CARRIER<br>Modelo/versão: CARRIER<br>Valor proposta: R\$ 9.500,0000 (unitário)<br>R\$ 38.000,0000 (total)                       | Valor negociado: Não Realizado                       | Quantidade ofertada: 4   |
| 51.706.970/0001-48 - LINEKER ENGENHARIA LTDA<br>Benefício Me/Epp: Sim<br>Programa de integridade: Sim<br>UF endereço: CE                          | R\$ 9.000,0000 (unitário)<br>R\$ 36.000,0000 (total) | Proposta desclassificada |
| Marca/Fabricante: conforme tr<br>Modelo/versão: conforme tr<br>Valor proposta: R\$ 9.594,0000 (unitário)<br>R\$ 38.376,0000 (total)               | Valor negociado: Não Realizado                       | Quantidade ofertada: 4   |
| 56.000.742/0001-71 - MARCOS VINICIUS ABREU SOUZA<br>Benefício Me/Epp: Sim<br>Programa de integridade: Não<br>UF endereço: MA                      | R\$ 9.592,0000 (unitário)<br>R\$ 38.368,0000 (total) | Proposta desclassificada |
| Marca/Fabricante: CONFORME TR<br>Modelo/versão: CONFORME TR<br>Valor proposta: R\$ 9.592,0000 (unitário)<br>R\$ 38.368,0000 (total)               | Valor negociado: Não Realizado                       | Quantidade ofertada: 4   |
| 45.198.491/0001-65 - PSP NEGOCIOS E EMPREENDIMENTOS EMPRESARIAIS LTDA<br>Benefício Me/Epp: Sim<br>Programa de integridade: Sim<br>UF endereço: CE | R\$ 8.100,0000 (unitário)<br>R\$ 32.400,0000 (total) | Proposta desclassificada |
| Marca/Fabricante: hq/hq<br>Modelo/versão: nacional/nacional<br>Valor proposta: R\$ 9.590,0000 (unitário)<br>R\$ 38.360,0000 (total)               | Valor negociado: Não Realizado                       | Quantidade ofertada: 4   |

Lances do Item 3

| Data/hora              | Participante       | Lance          |
|------------------------|--------------------|----------------|
| 16/10/2025 às 09:00:17 | 39.581.101/0001-39 | R\$ 9.285,3500 |
| 16/10/2025 às 09:06:05 | 49.644.340/0001-44 | R\$ 9.200,0000 |
| 16/10/2025 às 09:09:49 | 51.706.970/0001-48 | R\$ 9.000,0000 |
| 16/10/2025 às 09:13:40 | 39.581.101/0001-39 | R\$ 9.271,0600 |
| 16/10/2025 às 09:14:46 | 45.198.491/0001-65 | R\$ 8.100,0000 |
| 16/10/2025 às 09:15:38 | 05.538.848/0001-92 | R\$ 8.800,0000 |
| 16/10/2025 às 09:16:50 | 39.581.101/0001-39 | R\$ 9.226,7700 |
| 16/10/2025 às 09:21:29 | 39.581.101/0001-39 | R\$ 9.000,0000 |

| Data/hora              | Participante       | Lance          |
|------------------------|--------------------|----------------|
| 16/10/2025 às 09:25:21 | 49.644.340/0001-44 | R\$ 8.900,0000 |

Item 4 do Grupo G2 - Ar Condicionado - Instalação/Montagem/Desmontagem/Remoção - (Parede /

Ar Condicionado - Instalação/Montagem/Desmontagem/Remoção - (Parede / Sistemas)

|                                |             |                 |                           |
|--------------------------------|-------------|-----------------|---------------------------|
| Quantidade:                    | 4           | Valor estimado: | R\$ 5.269,4400 (unitário) |
| Unidade de fornecimento:       | UNIDADE     |                 | R\$ 21.077,7600 (total)   |
| Intervalo mínimo entre lances: | R\$ 10,0000 | Situação:       | Adjudicado e Homologado   |
| Critério de julgamento:        | Menor Preço |                 |                           |

Adjudicado e Homologado por CPF \*\*\*.484.\*\*\*-2 - INES TAVARES VALE E MELO para COLDAR AR CONDICIONADO LTDA, CNPJ 05.538.848/0001-92, melhor lance: R\$ 4.900,0000 (unitário) / R\$ 19.600,0000 (total)

Propostas do Item 4

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006  
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

| Fornecedor                                                                                                                               | Valor ofertado                                       | Situação                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------|
| 26.619.079/0001-27 - ARFRIO SERVICE COMERCIO E SERVICOS LTDA<br>Benefício Me/Epp: Sim<br>Programa de integridade: Sim<br>UF endereço: CE | R\$ 5.260,0000 (unitário)<br>R\$ 21.040,0000 (total) | -                        |
| Valor proposta: R\$ 5.260,0000 (unitário)<br>R\$ 21.040,0000 (total)                                                                     | Valor negociado: Não Realizado                       | Quantidade ofertada: 4   |
| 26.077.955/0001-30 - BEMFRIO SERVICOS LTDA<br>Benefício Me/Epp: Sim<br>Programa de integridade: Não<br>UF endereço: PA                   | R\$ 4.800,0000 (unitário)<br>R\$ 19.200,0000 (total) | Proposta desclassificada |
| Valor proposta: R\$ 4.800,0000 (unitário)<br>R\$ 19.200,0000 (total)                                                                     | Valor negociado: Não Realizado                       | Quantidade ofertada: 4   |
| 19.414.313/0001-14 - CEARA SERVICOS LTDA<br>Benefício Me/Epp: Sim<br>Programa de integridade: Sim<br>UF endereço: CE                     | R\$ 5.269,4400 (unitário)<br>R\$ 21.077,7600 (total) | -                        |
| Valor proposta: R\$ 5.269,4400 (unitário)<br>R\$ 21.077,7600 (total)                                                                     | Valor negociado: Não Realizado                       | Quantidade ofertada: 4   |
| 39.581.101/0001-39 - CH3 ELETRO E ELETRONICOS LTDA<br>Benefício Me/Epp: Sim<br>Programa de integridade: Não<br>UF endereço: DF           | R\$ 2.000,0000 (unitário)<br>R\$ 8.000,0000 (total)  | Proposta desclassificada |
| Valor proposta: R\$ 5.000,0000 (unitário)<br>R\$ 20.000,0000 (total)                                                                     | Valor negociado: Não Realizado                       | Quantidade ofertada: 4   |

| Fornecedor                                                                                                                                                 | Valor ofertado                                        | Situação                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------|
| 05.538.848/0001-92 - COLDAR AR CONDICIONADO LTDA<br>Benefício Me/Epp: Não<br>Programa de integridade: Sim<br>UF endereço: CE                               | R\$ 4.900,0000 (unitário)<br>R\$ 19.600,0000 (total)  | Proposta adjudicada      |
| Valor proposta: R\$ 5.260,0000 (unitário)<br>R\$ 21.040,0000 (total)                                                                                       | Valor negociado: Não Realizado                        | Quantidade ofertada: 4   |
| 42.083.256/0001-50 - IDEAL CONSTRUCOES E ARQUITETURA SOCIEDADE UNIPessoal LTDA<br>Benefício Me/Epp: Sim<br>Programa de integridade: Não<br>UF endereço: CE | R\$ 5.269,4400 (unitário)<br>R\$ 21.077,7600 (total)  | -                        |
| Valor proposta: R\$ 5.269,4400 (unitário)<br>R\$ 21.077,7600 (total)                                                                                       | Valor negociado: Não Realizado                        | Quantidade ofertada: 4   |
| 24.982.785/0001-03 - IGM2 METROLOGIA E MANUTENCAO LTDA<br>Benefício Me/Epp: Sim<br>Programa de integridade: Sim<br>UF endereço: GO                         | R\$ 10.000,0000 (unitário)<br>R\$ 40.000,0000 (total) | -                        |
| Valor proposta: R\$ 10.000,0000 (unitário)<br>R\$ 40.000,0000 (total)                                                                                      | Valor negociado: Não Realizado                        | Quantidade ofertada: 4   |
| 49.644.340/0001-44 - KOALA UTILIDADES LTDA<br>Benefício Me/Epp: Sim<br>Programa de integridade: Não<br>UF endereço: BA                                     | R\$ 3.500,0000 (unitário)<br>R\$ 14.000,0000 (total)  | Proposta desclassificada |
| Valor proposta: R\$ 5.200,0000 (unitário)<br>R\$ 20.800,0000 (total)                                                                                       | Valor negociado: Não Realizado                        | Quantidade ofertada: 4   |
| 51.706.970/0001-48 - LINEKER ENGENHARIA LTDA<br>Benefício Me/Epp: Sim<br>Programa de integridade: Sim<br>UF endereço: CE                                   | R\$ 4.500,0000 (unitário)<br>R\$ 18.000,0000 (total)  | Proposta desclassificada |
| Valor proposta: R\$ 5.269,0000 (unitário)<br>R\$ 21.076,0000 (total)                                                                                       | Valor negociado: Não Realizado                        | Quantidade ofertada: 4   |
| 45.198.491/0001-65 - PSP NEGOCIOS E EMPREENDIMENTOS EMPRESARIAIS LTDA<br>Benefício Me/Epp: Sim<br>Programa de integridade: Sim<br>UF endereço: CE          | R\$ 4.490,0000 (unitário)<br>R\$ 17.960,0000 (total)  | Proposta desclassificada |
| Valor proposta: R\$ 5.269,0000 (unitário)<br>R\$ 21.076,0000 (total)                                                                                       | Valor negociado: Não Realizado                        | Quantidade ofertada: 4   |

Lances do Item 4

| Data/hora              | Participante       | Lance          |
|------------------------|--------------------|----------------|
| 16/10/2025 às 09:00:17 | 39.581.101/0001-39 | R\$ 3.712,1400 |
| 16/10/2025 às 09:06:30 | 49.644.340/0001-44 | R\$ 4.500,0000 |
| 16/10/2025 às 09:10:04 | 51.706.970/0001-48 | R\$ 4.500,0000 |
| 16/10/2025 às 09:13:40 | 49.644.340/0001-44 | R\$ 3.700,0000 |
| 16/10/2025 às 09:13:40 | 39.581.101/0001-39 | R\$ 3.626,4300 |

| Data/hora              | Participante       | Lance          |
|------------------------|--------------------|----------------|
| 16/10/2025 às 09:14:54 | 45.198.491/0001-65 | R\$ 5.200,0000 |
| 16/10/2025 às 09:15:51 | 05.538.848/0001-92 | R\$ 4.900,0000 |
| 16/10/2025 às 09:16:47 | 45.198.491/0001-65 | R\$ 4.490,0000 |
| 16/10/2025 às 09:16:49 | 39.581.101/0001-39 | R\$ 3.360,7200 |
| 16/10/2025 às 09:21:29 | 39.581.101/0001-39 | R\$ 2.000,0000 |
| 16/10/2025 às 09:25:05 | 49.644.340/0001-44 | R\$ 3.500,0000 |

Fase Recursal do Item/Grupo \*

\* Maiores detalhes sobre recursos, contrarrazões, decisões e revisões deverão ser consultados no sistema.

Sessão 1

Prazos:

|                                     |                     |
|-------------------------------------|---------------------|
| Intenção de recurso no julgamento:  | 23/10/2025 13:42:06 |
| Intenção de recurso na habilitação: | 23/10/2025 14:40:03 |



**ESTADO DO CEARÁ**  
**PODER JUDICIÁRIO**  
**COMARCA DE FORTALEZA**

**CERTIDÃO DE FALÊNCIA, RECUPERAÇÃO JUDICIAL OU EXTRAJUDICIAL (LEI 14.133/2021)**  
**(PESSOA JURÍDICA / 1º GRAU / CÍVEL)**

CERTIFICA, a requerimento da parte interessada, que consultando nos Sistemas Informatizados do Serviço de Distribuição desta Comarca, em relação ao(s) Polo(s) PASSIVO OU ATIVO, dos processos de Natureza Cível, EM TRÂMITE, verificou NADA CONSTAR, em nome de COLDAR AR CONDICIONADO LTDA. - DEMAIS, CNPJ nº 05.538.848/0001-92.

CERTIFICA que, esta certidão só é válida por 30 (trinta) dias, a contar da data de sua emissão

O referido é verdade e dou fé.

**FORTALEZA**  
**Sexta-feira, 26 de Setembro de 2025 às 11:50:28**

**Observações:**

---

- a) os dados informados são de responsabilidade do solicitante e devem ser conferidos pelo interessado e/ou destinatário;
- b) a autenticidade deste documento poderá ser confirmada conforme informações no rodapé;
- c) a consulta inclui as seguintes classes: FALÊNCIA, CONCORDATA, RECUPERAÇÃO JUDICIAL E RECUPERAÇÃO EXTRAJUDICIAL;
- d) esta certidão é expedida nos termos da Resolução 13/2019, do Órgão Especial do Tribunal de Justiça do Estado do Ceará.



Código de autenticação: **1285922759**.

Para consultar a autenticidade do documento, acesse: [https://autdoc.tjce.jus.br/?code\\_document=1285922759/](https://autdoc.tjce.jus.br/?code_document=1285922759/)

## DECLARAÇÃO

Declaro, para os devidos fins, que a empresa Coldar Ar Condicionado Ltda., inscrita no CNPJ sob o nº 05.538.848/0001-92, atende integralmente a todos os critérios e exigências de análise econômica previstos no edital.

Fortaleza/CE, 16 de outubro de 2025.

**NESTOR GOES  
SILVA:05177820300**

Assinado de forma digital por  
NESTOR GOES SILVA:05177820300  
Dados: 2025.10.16 10:48:22 -03'00'

Nestor Goes Silva  
*Diretor Presidente*

**CARLOS AUGUSTO  
CARVALHO  
MAPURUNGA:28364309315**

Assinado de forma digital por CARLOS  
AUGUSTO CARVALHO  
MAPURUNGA:28364309315  
Dados: 2025.10.16 10:41:27 -03'00'

Carlos Augusto Carvalho Mapurunga  
*CRC 00905504*

## PROPOSTA COMERCIAL

Ao

**CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DO CEARÁ – CREMEC**

**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90.005/2025 – EDITAL**

(Processo Administrativo nº SEI – 25.6.000008847-8)

Apresentamos a V.Sas. nossa proposta para execução dos serviços de contratação de empresa especializada para **Fornecimento de 01 CONDENSADOR MODELO LG DE 22HP. Multi V5 Pro 2, 380V. ARUN221LLS5, 05 Split hiwall VRF LG, 18.000BTU/h-ARNU18GSCL2**, conforme condições e exigências estabelecidas neste instrumento, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

### Identificação da licitante:

Razão Social: COLDAR AR CONDICIONADO LTDA

CNPJ:05.538.848/0001-92 , Insc. 06.826.575-1

Endereço completo: Rua Jose Avelino 532 – centro – Fortaleza – CE , CEP 60060360

[Nestor@coldar.com.br](mailto:Nestor@coldar.com.br) e [alessandra@coldar.com.br](mailto:alessandra@coldar.com.br)

Responsável pela assinatura será o Sr Nestor Goes Silva , CPF: 051.778.203-00

### 2. Condições Gerais da Proposta:

A presente proposta é válida por 90 (noventa) dias, contados da data de sua emissão.

### 3. Formação do Preço

| GRUPO | ITEM                 | ESPECIFICAÇÃO                                                                    | QTD | VALOR UNIT (R\$) | VALOR TOTAL (R\$)                                                |
|-------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----|------------------|------------------------------------------------------------------|
| 01    | 01                   | CONDENSADOR MODELO LG DE 22HP. Multi V5 Pro 2, 380V. ARUN221LLS5 CATALOGO 372039 | 01  | 35.000,00        | 39.000,00                                                        |
|       | 02                   | Split hiwall VRF LG, 18.000BTU/h. ARNU18GSCL2 CATALOGO 461900                    | 05  | 3.900,00         | 19.500,00                                                        |
|       | Valor total do grupo |                                                                                  |     |                  | <b>R\$ 54.500,00</b> (cinquenta e quatro mil e quinhentos reais) |

Declaramos que suas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de condutas vigentes na data de entrega das propostas.

DECLARO, sob as sanções administrativas cabíveis, inclusive as criminais e sob as penas da lei, que toda documentação anexada ao sistema é autêntica.

Declaro de que nos preços estão incluídos todos os impostos, taxas, fretes, seguros, bem como quaisquer outras despesas, diretas e indiretas, incidentes até a efetiva entrega do serviço ofertado.

Fortaleza/CE, 16 de outubro de 2025

**NESTOR GOES  
SILVA:05177820300**

Assinado de forma digital por NESTOR  
GOES SILVA:05177820300  
Dados: 2025.10.16 10:07:51 -03'00'

Nestor Goes Silva- CPF: 051.778.203-00,

### ANEXO III - DECLARAÇÃO RELATIVA AO TRABALHO DE EMPREGADO MENOR

COLDAR AR CONDICIONADO LTDA, inscrita no CNPJ nº 05.538.848/0001-92, DECLARA, para fins do disposto no inciso IV, do art. 68, da Lei Federal nº 14.133, acrescido pela Lei Federal nº 9.854, de 27 de outubro de 1999, que não emprega em trabalho noturno, perigoso ou insalubre, menores de dezoito anos e, em qualquer trabalho, menores de dezesseis anos, salvo na condição de aprendiz, a partir de quatorze anos.

Fortaleza/CE, 16 de outubro de 2025

**NESTOR GOES SILVA** Assinado de forma digital por NESTOR  
GOES SILVA  
Dados: 2025.10.16 10:08:10 -03'00'

---

Nestor Goes Silva  
CPF: 051.778.203-00,



Certidão de Acervo Técnico - CAT  
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009

CREA-CE

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

127281/2017

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará - Crea-CE, o Acervo Técnico do profissional **CARLOS HENRIQUE MENEZES DE ALBUQUERQUE** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **CARLOS HENRIQUE MENEZES DE ALBUQUERQUE**  
Registro: 39937D RNP: 0600654397  
Título profissional: Engenheiro Mecânico

|                                                                                                                                                    |                                                                               |                              |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------|
| Número da ART: 060065439700030                                                                                                                     | Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO -<br>REGISTRO ANTES DO TÉRMINO DA<br>OBRA/SERVIÇO | Registrada em:               | Baixada em: 01/04/2016 |
| Forma de registro: INICIAL                                                                                                                         | Participação técnica: INDIVIDUAL                                              |                              |                        |
| Empresa contratada: COLDAR AR CONDICIONADO LTDA                                                                                                    |                                                                               |                              |                        |
| Contratante: COMPANHIA CEARENSE DE TRANSP. METROPOLITANOS                                                                                          |                                                                               | CPF/CNPJ: 02.003.575/0001-93 |                        |
| Endereço do contratante: RUA 24 DE MAIO, 60 CENTRO                                                                                                 |                                                                               | Nº:                          |                        |
| Complemento:                                                                                                                                       | Bairro:                                                                       | UF: CE                       | CEP: 60020001          |
| Cidade: FORTALEZA                                                                                                                                  |                                                                               |                              |                        |
| Contrato:                                                                                                                                          | Celebrado em:                                                                 |                              |                        |
| Valor do contrato: R\$ 1.762.161,02                                                                                                                | Tipo de contratante: CONTRATANTE                                              |                              |                        |
| Ação institucional: NENHUMA - NÃO OPTANTE                                                                                                          |                                                                               |                              |                        |
| Endereço da obra/serviço: RUA DR. JOAO MOREIRA. 453                                                                                                |                                                                               | Nº:                          |                        |
| Complemento:                                                                                                                                       | Bairro: CENTRO                                                                | UF: CE                       | CEP: 60020001          |
| Cidade: FORTALEZA                                                                                                                                  |                                                                               |                              |                        |
| Data de início: 07/03/2014                                                                                                                         | Conclusão efetiva: 07/08/2015                                                 |                              |                        |
| Finalidade: SEM DEFINIÇÃO                                                                                                                          |                                                                               |                              |                        |
| Proprietário: COMPANHIA CEARENSE DE TRANSP. METROPOLITANOS                                                                                         |                                                                               | CPF/CNPJ: 02.003.575/0001-93 |                        |
| Atividade Técnica: A1 - ATUACAO CREA-CE-2010 -> MECANICA -> #C1261 - AR CONDICIONADO 02 - Execução de obra e serviço técnico 293 TOM REFRIGERACAO; |                                                                               |                              |                        |

Observações

FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DO SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO TIPO VRF GÁS R-410-A PARA O NOVO PREDIO ADMINISTRATIVO DO METROFOR CE, TOTALIZANDO 293,53 TR'S (TONELADAS DE REFRIGERAÇÃO) CONFORME CONTRATO Nº 06/2014 FIRMADO ENTRE AS PARTES. Execução de obra e serviço técnico - AR CONDICIONADO - ATUACAO - 293.5300 TOM REFRIGERACAO

Informações Complementares

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, o atestado contendo 1 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 127281/2017  
09/11/2017, 12:45  
7c78W

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.665/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://crea-ce.sitac.com.br/publica/>, com a chave: 7c78W

ESTADO DO CEARÁ - CARTÓRIO MORAIS CORREIA - 4º OFÍCIO DE NOTAS E 2º RTDPJ  
TABELIA: ANGELA MARIA ARAUJO MORAIS CORREIA - CNPJ: 06.573.000/0001-67  
Rua Major Facundo: 676 - Centro - CEP: 60.025-100 - Fortaleza - CE - Tel: (85) 3464.5900  
E-mail: [moraismcorreia@moraismcorreia.com.br](mailto:moraismcorreia@moraismcorreia.com.br)

--- AUTENTICAÇÃO Nº 288314 ---

Autentico a presente cópia reprográfica do documento que me foi apresentado nestas notas pela parte interessada. Dou fé  
Fortaleza, 28 de janeiro de 2019. E-mail: [moraismcorreia@moraismcorreia.com.br](mailto:moraismcorreia@moraismcorreia.com.br)  
Em testemunho da verdade  
Selo Digital de Fiscalização - SELO 3 - AUTENTICAÇÃO

( ) - Francisco de A. M. Correia - ( ) - Luiz M. Cordeiro  
Rodrigues ( ) - Arlene Lemos Rod

VÁLIDO SOMENTE COM SELO D

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

RUA CASTRO E SILVA, 81 - CENTRO - FORTALEZA - CE

Tel: + 55 (85) 3453-5800 Fax: + 55 (85) 3453-5804 E-mail: [faleconosco@crea-ce.org.br](mailto:faleconosco@crea-ce.org.br)

Impresso em



**Metrô de  
Fortaleza**



**GOVERNO DO  
ESTADO DO CEARÁ**  
Secretaria da Infraestrutura

### ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

A COMPANHIA CEARENSE DE TRANSPORTES METROPOLITANOS, inscrita no CNPJ sob nº 02.003.575/0001-93, sediada a Rua 24 de Maio, nº 60 - Centro - Fortaleza/CE, atesta para os devidos fins que a empresa COLDAR AR CONDICIONADO LTDA inscrita no CNPJ sob nº 05.538.848/0001-92, sediada a Rua Jose Avelino Nº 532 - Centro - Fortaleza/CE, executou o fornecimento e os serviços de instalação, prestou serviços de manutenção preventiva e corretiva do Sistema de Climatização do tipo VRF com gás R410A, MULT-V da LG totalizando 293,53 TR 's, para o novo Prédio Administrativo do METROFOR, situado a Rua Dr. João Moreira, nº 453, Centro - Fortaleza/CE em conformidade com contrato nº 06/2014 e A.R.T nº 060065439700030 CREA/CE.

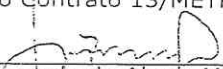
| DESCRIÇÃO DOS EQUIPAMENTOS                                            | QTDE |
|-----------------------------------------------------------------------|------|
| CONDENSADOR 12HP MULTI V IV- FRIO 380V/3F/60Hz LG<br>REF.ARUUV120LTS4 | 4    |
| CONDENSADOR 14HP MULTI V IV- FRIO 380V/3F/60Hz LG<br>REF.ARUUV140LTS4 | 3    |
| CONDENSADOR 16HP MULTI V IV- FRIO 380V/3F/60Hz LG<br>REF.ARUUV160LTS4 | 14   |
| EVAPORADOR CASSETE 4 VIAS 1,0 HP ARNU 09 GTRA2 LG                     | 1    |
| EVAPORADOR CASSETE 4 VIAS 1,7 HP ARNU 15 GTRA2 LG                     | 4    |
| EVAPORADOR CASSETE 4 VIAS 2 HP ARNU 18 GTRA2 LG                       | 5    |
| EVAPORADOR CASSETE 4 VIAS 2,5 HP ARNU 24 GTPA2 LG                     | 3    |
| EVAPORADOR CASSETE 4 VIAS 3,0 HP ARNU 28 GTPA2 LG                     | 6    |
| EVAPORADOR CASSETE 4 VIAS 3,2 HP ARNU 28 GTPA2 LG                     | 10   |
| EVAPORADOR CASSETE 4 VIAS 4,0 HP ARNU 36 GTNA2 LG                     | 27   |
| EVAPORADOR CASSETE 4 VIAS 5,0 HP ARNU 48 GTMA2 LG                     | 8    |
| EVAPORADOR CASSETE 4 VIAS 6,0 HP ARNU 48 GTMA2 LG                     | 19   |
| PAINEL CASSETE 4 VIAS PT-UMC1/PT-UQC LG                               | 83   |

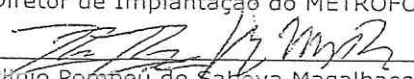
Declaramos ainda que, os mesmos estão funcionando perfeitamente, como também não temos nada que desabone os serviços prestados e a conduta da empresa.

Fortaleza, 25 de Outubro de 2017.

Atenciosamente,

  
João William de Sousa Bandeira  
Engenheiro Eletricista - RNP CREA 060620713-9  
Fiscal do Contrato 13/METROFOR/2014

  
João Fernando de Abreu Menescal  
Engenheiro Civil - RNP CREA - 060790199-3  
Diretor de Implantação do METROFOR

  
Plínio Pompeu de Saboya Magalhães Neto  
Engenheiro Mecânico - RNP CREA - 060794383-1  
Diretor de Manutenção e Operação do METROFOR

Companhia Cearense de Transportes Metropolitanos - METROFOR  
Rua Senador Jaguaribe, 501 - Bairro Moura Brasil, CEP 60.010-910 - Fortaleza/CE  
Tel.: (085) 3101 7100 - Fax: 3101 4744 - www.metrofor.ce.gov.br

ESTADO DO CEARÁ - CARTÓRIO MORAIS CORREIA - 4º OFÍCIO DE NOTAS E 2º RTDPJ  
TABELIA: ÂNGELA MARIA ARAÚJO MORAIS CORREIA - CNPJ: 08.573.000/0001-67  
Rua Major Facundo, 676 - Centro - CEP: 60.025-100 - Fortaleza - CE - Tel: (85) 3464.5900  
E-mail: moraiscorreia@moraiscorreia.com.br

**AUTENTICAÇÃO Nº 298314**  
Autentico a presente cópia reprográficoado documento que me foi  
apresentado nestas notas pela parte interessada. Dou fé  
Fortaleza, 28 de Janeiro de 2019. Emolumento: R\$ 2,52  
Em testemunho da verdade.  
Selo Digital de Fiscalização - SELO 3 - AUTENTICACAO

( ) - Francisco de A. M. Correia - ( ) - Luiz M. Correia Neto ( ) - César Alexandre G  
Rodrigues ( ) - Arlene Lemos Rodrigues - Escreventes

**VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE.**



**CREA-CE**  
Conselho Regional de Engenharia e  
Agricultura do Ceará

Impresso em: 13/11/2017, às 11:05.

Este documento encontra-se registrado no Conselho  
Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará,  
vinculado à Certidão nº 127281/2017, emitida em  
13/11/2017



Certidão nº 127281/2017  
13/11/2017, 11:05

Chave de Impressão: 7c78W

O documento neste ato registrado foi emitido em 13/11/2017 e contém 2 folhas

SECRETARIA MUNICIPAL DAS FINANÇAS - SEFIN  
CADASTRO DE PRODUTORES DE BENS E SERVIÇOS - CPBSNÚMERO DE INSCRIÇÃO  
27482-8COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE  
SITUAÇÃO CADASTRALDATA INÍCIO ATIVIDADE NO  
MUNICÍPIO  
06/10/1978NOME / RAZÃO SOCIAL  
COLDAR AR CONDICIONADO LTDACPF/CNPJ  
05.538.848/0001-92NOME DE FANTASIA  
\*\*\*\*

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL / OCUPAÇÃO

952150001 - REPARAÇÃO E MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS ELETROELETRÔNICOS DE USO  
PESSOAL E DOMESTICO

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS / OCUPAÇÕES

432230201 - INSTALAÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E  
REFRIGERAÇÃO432230202 - MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E  
REFRIGERAÇÃO

478909999 - COMERCIO VAREJISTA DE OUTROS PRODUTOS NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA

206-2 - SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA

TIPO DE ESTABELECIMENTO  
MATRIZ

LOGRADOURO

R JOSE AVELINO, 532

COMPLEMENTO

\*\*\*\*

BAIRRO

PRAIA DE IRACEMA

CEP

60060-360

MUNICÍPIO

FORTALEZA

UF

CE

SITUAÇÃO CADASTRAL  
ATIVAREGIME DE TRIBUTAÇÃO  
NORMALSUBSTITUTO TRIBUTÁRIO  
SIMOPTANTE DO SIMEI  
NÃOOPTANTE DO SIMPLES NACIONAL  
NÃO

DATA DA OPÇÃO NO SIMPLES / SIMEI

DATA DE CADASTRO NA SEFIN  
28/11/1977

EMITIDO VIA INTERNET EM 05/01/2024 ÀS 10:57:37

<http://www.sefin.fortaleza.ce.gov.br>

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL

Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral

Cidadão,

Confira os dados de Identificação da Pessoa Jurídica e, se houver qualquer divergência, providencie junto à RFB a sua atualização cadastral.

A informação sobre o porte que consta neste comprovante é a declarada pelo contribuinte.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

|                                                     |                                                  |                                |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------|
| NUMERO DE INSCRIÇÃO<br>05.538.848/0001-92<br>MATRIZ | COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL | DATA DE ABERTURA<br>28/11/1977 |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------|

NOME EMPRESARIAL  
COLDAR AR CONDICIONADO LTDA

TITULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA)  
\*\*\*\*\*

PORTE  
DEMAIS

CODIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL  
47.53-9-00 - Comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo

CODIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDARIAS  
43.22-3-02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração

CODIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURIDICA  
206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO  
R JOSE AVELINO

NUMERO  
532

COMPLEMENTO  
\*\*\*\*\*

CEP  
60.060-360

BAIRRO/DISTRITO  
CENTRO

MUNICIPIO  
FORTALEZA

UF  
CE

ENDEREÇO ELETRÔNICO  
coldar@coldar.com.br

TELEFONE  
(85) 3444-4200/ (85) 3444-4200

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)  
\*\*\*\*\*

SITUAÇÃO CADASTRAL  
ATIVA

DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL  
11/10/2003

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL  
\*\*\*\*\*

DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL  
\*\*\*\*\*

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 02/02/2022 às 17:08:13 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

CONSULTAR QSA

VOLTAR

IMPRIMIR

A RFB agradece a sua visita. Para informações sobre política de privacidade e uso, [clique aqui](#).

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL





# JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO CEARÁ

## Registro Digital

### Capa de Processo

| Identificação do Processo |                                      |            |
|---------------------------|--------------------------------------|------------|
| Número do Protocolo       | Número do Processo Módulo Integrador | Data       |
| 25/059.375-1              | CEE2500108512                        | 24/03/2025 |

| Identificação do(s) Assinante(s)                                                                                                                                                                              |                                   |                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------|
| CPF                                                                                                                                                                                                           | Nome                              | Data Assinatura |
| 283.643.093-15                                                                                                                                                                                                | CARLOS AUGUSTO CARVALHO MAPURUNGA | 27/03/2025      |
| Assinado utilizando assinaturas avançadas   |                                   |                 |
| 051.778.203-00                                                                                                                                                                                                | NESTOR GOES SILVA                 | 28/03/2025      |
| Assinado utilizando certificado digital                                                                                                                                                                       |                                   |                 |

Junta Comercial do Estado do Ceará



Junta Comercial do Estado do Ceará

Certifico registro sob o nº 7126251 em 28/03/2025 da Empresa COLDAR AR CONDICIONADO LTDA, CNPJ 05538848000192 e protocolo 250593751 - 24/03/2025. Autenticação: D79F93E2397C8EF245757DF5A6DE26F6BEEED6A. Lenira Cardoso de Alencar Seraine - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucec.ce.gov.br> e informe nº do protocolo 25/059.375-1 e o código de segurança drzj Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 28/03/2025 por Lenira Cardoso de Alencar Seraine Secretária-Geral.

  
LENIRA CARDOSO DE ALENCAR SERAINE  
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 2/12

## Balanço Patrimonial

Empresa: COLDAR AR CONDICIONADO LTDA - CNPJ: 05.538.848/0001-92

Exercício findo em 31/12/2024

Expresso em R\$

| Conta                                               | 31/12/2024    | 31/12/2023    |
|-----------------------------------------------------|---------------|---------------|
| *** Ativo ***                                       | 4.658.071,72D | 5.192.036,22D |
| Ativo Circulante                                    | 4.098.901,37D | 4.717.404,93D |
| Caixa e Equivalentes de Caixa                       | 1.258.086,42D | 393.367,08D   |
| Numerários em Espécie                               | 424.905,97D   | 237.099,98D   |
| Bancos                                              | 391,38D       | 651,38D       |
| Aplicações Financeiras                              | 832.789,07D   | 155.615,72D   |
| Clientes                                            | 17.786,21C    | 160.672,75D   |
| Clientes Nacionais                                  | 1.265.153,32D | 1.530.224,16D |
| Cartões de Credito                                  | 218.491,82D   | 709.273,50D   |
| (-) Perdas no Recebimento de Créditos               | 166.779,79C   | 39.984,45C    |
| (-) Venda para Entrega Futura                       | 1.334.651,56C | 2.038.840,46C |
| Créditos                                            | 2.323.063,04D | 2.845.499,56D |
| Créditos com Terceiros                              | 2.323.063,04D | 2.845.499,56D |
| Estoques                                            | 533.393,06D   | 1.316.795,49D |
| Estoques em Estabelecimentos Próprios               | 533.393,06D   | 1.316.795,49D |
| Despesas do Exercício Seguinte                      | 2.145,06D     | 1.070,05D     |
| Despesas do Exercício Seguinte                      | 2.145,06D     | 1.070,05D     |
| Ativo não Circulante                                | 559.170,35D   | 474.631,29D   |
| Realizável a Longo Prazo                            | 310.937,23D   | 312.082,48D   |
| Créditos com Pessoas Ligadas Físicas/Jurídicas      | 310.937,23D   | 310.937,23D   |
| Valores Mobiliários                                 | 0,00          | 1.145,25D     |
| Investimentos                                       | 2.732,95D     | 2.732,95D     |
| Investimentos Decorrentes de Incentivos Fiscais     | 2.732,95D     | 2.732,95D     |
| Imobilizado                                         | 233.841,78D   | 144.271,27D   |
| Bens em Operação                                    | 1.063.542,57D | 1.001.815,37D |
| Outras Imobilizações                                | 0,00          | 10.951,50D    |
| (-) Depreciações, Amortizações e Quotas de Exaustão | 829.700,79C   | 868.495,60C   |
| Intangível                                          | 11.658,39D    | 15.544,59D    |
| Marcas e Patentes                                   | 19.430,76D    | 19.430,76D    |
| (-) Amortização do Intangível                       | 7.772,37C     | 3.886,17C     |



Junta Comercial do Estado do Ceará

Certifico registro sob o nº 7126251 em 28/03/2025 da Empresa COLDAR AR CONDICIONADO LTDA, CNPJ 05538848000192 e protocolo 250593751 - 24/03/2025. Autenticação: D79F93E2397C8EF2457577DF5A6DE26F6BEEED6A. Lenira Cardoso de Alencar Seraine - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucec.ce.gov.br> e informe nº do protocolo 25/059.375-1 e o código de segurança drzj Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 28/03/2025 por Lenira Cardoso de Alencar Seraine Secretária-Geral.

LENIRA CARDOSO DE ALENCAR SERAINE  
SECRETÁRIA-GERAL

Balanço Patrimonial

Empresa: COLDAR AR CONDICIONADO LTDA - CNPJ: 05.538.848/0001-92

Exercício findo em 31/12/2024

Expresso em R\$

| Conta                                              | 31/12/2024    | 31/12/2023    |
|----------------------------------------------------|---------------|---------------|
| *** Passivo ***                                    | 4.658.071,72C | 5.192.036,22C |
| Passivo Circulante                                 | 1.101.654,95C | 2.006.377,75C |
| Obrigações de Curto Prazo                          | 1.101.654,95C | 2.006.377,75C |
| Fornecedores                                       | 578.649,58C   | 1.068.642,23C |
| Obrigações Trabalhistas, Previdenciárias e Fiscais | 234.675,03C   | 452.074,36C   |
| Empréstimos e Financiamentos                       | 0,00          | 228.319,37C   |
| Adiantamento de Clientes                           | 129.951,90C   | 159.520,25C   |
| Outras Contas                                      | 44.587,30C    | 2.598,80C     |
| Provisões                                          | 113.791,14C   | 95.222,74C    |
| Passivo não Circulante                             | 435.936,30C   | 491.131,03C   |
| Obrigações de Longo Prazo                          | 435.936,30C   | 491.131,03C   |
| Empréstimos e Financiamentos                       | 45.486,50C    | 456.131,03C   |
| Créditos de Pessoas Ligadas Físicas/Jurídicas      | 390.449,80C   | 35.000,00C    |
| Patrimônio Líquido                                 | 3.120.480,47C | 2.694.527,44C |
| Capital Realizado                                  | 1.425.150,00C | 1.500.000,00C |
| Capital Social                                     | 1.425.150,00C | 1.500.000,00C |
| Lucros ou Prejuízos Acumulados                     | 1.695.330,47C | 1.194.527,44C |
| Lucros ou Prejuízos Acumulados                     | 1.695.330,47C | 1.194.527,44C |

Fortaleza-CE, 31 de Dezembro de 2024

Nestor Goes Silva  
Sócio Administrador  
CPF: 051.778.203-00

Carlos Augusto Carvalho Marupunga  
Contador - CRC-CE 009055O4  
CPF: 283.643.093-15



Demonstração do Resultado do Exercício

Empresa: COLDAR AR CONDICIONADO LTDA - CNPJ: 05.538.848/0001-92  
Expresso em R\$

| Conta                                       | 01/01/2024    | 01/01/2023    |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                             | a             | a             |
|                                             | 31/12/2024    | 31/12/2023    |
| (+) Receita Bruta Operacional               | 12.744.152,49 | 16.635.456,67 |
| Faturamento Prod. Merc. e Serviços          | 12.744.152,49 | 16.635.456,67 |
| Vendas de Mercadorias                       | 6.125.999,35  | 11.304.232,73 |
| Vendas de Serviços                          | 6.618.153,14  | 5.331.223,94  |
| (-) Deduções da Receita                     | 2.528.072,79  | 3.634.723,68  |
| Impostos Faturados                          | 2.456.675,79  | 3.420.778,04  |
| ICMS                                        | 1.224.167,49  | 1.961.778,77  |
| ISS                                         | 162.109,84    | 121.282,84    |
| COFINS                                      | 879.894,58    | 1.099.972,05  |
| PIS                                         | 190.503,88    | 237.744,38    |
| Outras Deduções                             | 71.397,00     | 213.945,64    |
| Vendas Canc., Devol. e Descontos Incond.    | 71.397,00     | 213.945,64    |
| (=) Receita Líquida                         | 10.216.079,70 | 13.000.732,99 |
| (-) Custo Mercad./Serv./Produtos Vendidos   | 7.680.234,49  | 10.761.484,65 |
| Custo das Mercadorias Revendidas            | 3.800.847,18  | 7.041.209,94  |
| Custo dos Serviços Prestados                | 3.879.387,31  | 3.720.274,71  |
| (=) Lucro Bruto                             | 2.535.845,21  | 2.239.248,34  |
| (-) Despesas Operacionais                   | 1.569.597,30  | 1.131.868,79  |
| Despesas Administrativas                    | 1.345.011,31  | 766.300,06    |
| Despesas com Vendas                         | 169.277,34    | 39.984,45     |
| Despesas Tributárias                        | 88.822,91     | 110.484,26    |
| Resultado Financeiro                        | 44.368,42     | 212.554,71    |
| Receitas Financeiras                        | 257.345,91    | 225.178,49    |
| Despesas Financeiras                        | 301.714,33    | 437.733,20    |
| Outras Receitas                             | 78.690,94     | 1.908,21      |
| Outras Despesas                             | 808,26        | 4.453,52      |
| (=) Res. Antes das Participações e Contrib. | 966.247,91    | 1.107.379,55  |
| (=) Res. Antes Imp.Renda e Contrib. Social  | 966.247,91    | 1.107.379,55  |
| (-) Contribuição Social Sobre o Lucro       | 66.440,28     | 124.514,97    |
| Contribuição Social Sobre o Lucro           | 66.440,28     | 124.514,97    |
| (-) Imposto de Renda                        | 166.556,34    | 321.874,92    |
| Imposto de Renda                            | 166.556,34    | 321.874,92    |
| (=) Resultado Líquido do Exercício          | 733.251,29    | 660.989,66    |

Fortaleza-CE, 31 de Dezembro de 2024

Nestor Goes Silva  
Sócio Administrador  
CPF: 051.778.203-00

Carlos Augusto Carvalho Marupunga  
Contador - CRC-CE 009055O4  
CPF: 283.643.093-15



## DLPA

Empresa: COLDAR AR CONDICIONADO LTDA - CNPJ: 05.538.848/0001-92

Período: 01/01/2024 a 31/12/2024

Expresso em R\$

### Demonstração dos Lucros ou Prejuízos Acumulados - DLPA

|                                                  |              |
|--------------------------------------------------|--------------|
| Saldo em 31 de dezembro de 2023                  | 1.194.527,44 |
| Ajustes de Exercícios Anteriores                 | 39.047,40    |
| Ajustes de Exercícios Anteriores                 | 39.047,40    |
| Lucro/Prejuízo Líquido do Exercício              | 733.251,29   |
| Proposta da Administração de Destinação do Lucro | (271.495,66) |
| Dividendos Distribuídos                          | (271.495,66) |
| Saldo em 31 de dezembro de 2024                  | 1.695.330,47 |

Fortaleza-CE, 31 de Dezembro de 2024

Nestor Goes Silva  
Sócio Administrador  
CPF: 051.778.203-00

Carlos Augusto Carvalho Marupunga  
Contador - CRC-CE 009055O4  
CPF: 283.643.093-15



Junta Comercial do Estado do Ceará

Certifico registro sob o nº 7126251 em 28/03/2025 da Empresa COLDAR AR CONDICIONADO LTDA, CNPJ 05538848000192 e protocolo 250593751 - 24/03/2025. Autenticação: D79F93E2397C8EF2457577DF5A6DE26F6BEEED6A. Lenira Cardoso de Alencar Seraine - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucec.ce.gov.br> e informe nº do protocolo 25/059.375-1 e o código de segurança drzj Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 28/03/2025 por Lenira Cardoso de Alencar Seraine Secretária-Geral.

  
LENIRA CARDOSO DE ALENCAR SERAINE  
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 6/12

DMPL - Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

Empresa: COLDAR AR CONDICIONADO LTDA - CNPJ: 05.538.848/0001-92

Expresso em R\$

|                                  | Capital Social Integralizado | Lucros ou Prejuízos Acumulados | Patrimônio Líquido |
|----------------------------------|------------------------------|--------------------------------|--------------------|
| Saldos Iniciais em 31/12/2023    | 1.500.000,00                 | 1.194.527,44                   | 2.694.527,44       |
| Redução de Capital Social        | (74.850,00)                  | 0,00                           | (74.850,00)        |
| Lucro/Prejuízo do Exercício      | 0,00                         | 733.251,29                     | 733.251,29         |
| Ajustes de Exercícios Anteriores | 0,00                         | 39.047,40                      | 39.047,40          |
| Distribuição de Lucros           | 0,00                         | (271.495,66)                   | (271.495,66)       |
| Saldos Finais em 31/12/2024      | 1.425.150,00                 | 1.695.330,47                   | 3.120.480,47       |

Fortaleza-CE, 31 de Dezembro de 2024

Nestor Goes Silva  
Sócio Administrador  
CPF: 051.778.203-00

Carlos Augusto Carvalho Marupunga  
Contador - CRC-CE 009055O4  
CPF: 283.643.093-15



Demonstração do Fluxo de Caixa - Método Indireto

Empresa: COLDAR AR CONDICIONADO LTDA - CNPJ: 05.538.848/0001-92  
Expresso em R\$

|                                                                   | 01/01/2024<br>a<br>31/12/2024 |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| <b>Atividades Operacionais</b>                                    |                               |
| Lucro Líquido                                                     | 733.251,29                    |
| Ajustes de Exercícios Anteriores                                  | 39.047,40                     |
| Dividendos Efetivamente Distribuídos                              | (271.495,66)                  |
| Diminuição em Clientes                                            | 178.458,96                    |
| Diminuição em Créditos                                            | 522.436,52                    |
| Diminuição em Estoques                                            | 783.402,43                    |
| Aumento em Despesas do Exercício Seguinte                         | (1.075,01)                    |
| Diminuição em Valores Mobiliários                                 | 1.145,25                      |
| Diminuição em Fornecedores                                        | (489.992,65)                  |
| Aumento em Obrigações Trabalhistas e Previdenciárias              | 4.139,45                      |
| Diminuição em Obrigações Fiscais                                  | (221.538,78)                  |
| Diminuição em Adiantamento de Clientes                            | (29.568,35)                   |
| Aumento em Outras Contas                                          | 41.988,50                     |
| Aumento em Provisões                                              | 18.568,40                     |
| <b>Caixa Líquido das Atividades Operacionais</b>                  | <b>1.308.767,75</b>           |
| <b>Atividades Investimento</b>                                    |                               |
| Aumento em Imobilizado                                            | (89.570,51)                   |
| Diminuição em Intangível                                          | 3.886,20                      |
| <b>Caixa Líquido das Atividades Investimento</b>                  | <b>(85.684,31)</b>            |
| <b>Atividades Financiamento</b>                                   |                               |
| Diminuição em Empréstimos e Financiamentos                        | (228.319,37)                  |
| Diminuição em Empréstimos e Financiamentos                        | (410.644,53)                  |
| Aumento em Créditos de Pessoas Ligadas Físicas/Jurídicas          | 355.449,80                    |
| Diminuição em Capital Social de Domiciliados e Residentes no País | (74.850,00)                   |
| <b>Caixa Líquido das Atividades Financiamento</b>                 | <b>(358.364,10)</b>           |
| <b>Variação Líquida de Caixa e Equivalente de Caixa</b>           | <b>864.719,34</b>             |
| <b>Caixa e Equivalente de Caixa no Início do Período</b>          | <b>393.367,08</b>             |
| <b>Caixa e Equivalente de Caixa no Fim do Período</b>             | <b>1.258.086,42</b>           |

Fortaleza-CE, 31 de Dezembro de 2024

Nestor Goes Silva  
Sócio Administrador  
CPF: 051.778.203-00

Carlos Augusto Carvalho Marupunga  
Contador - CRC-CE 009055O4  
CPF: 283.643.093-15



## Índices Financeiros

Expresso em R\$

CODAR AR CONDICIONADO LTDA - CNPJ: 05.538.848/0001-92

Em 31/12/2024

I - Liquidez Geral (LG) = 2,87

$$LG = (AC + RLP) : (PC + PNC)$$

II - Liquidez Corrente (LC) = 3,72

$$LC = (AC) : (PC)$$

III - Endividamento Total (ET) = 0,33

$$ET = (PC + PCN) : (AT)$$

IV - Liquidez de Recursos Próprios (LP) = 0,96

$$LP = (AC - PC) : (PL)$$

V - Solvência Geral (SG) = 3,03

$$SG = (ATIVO TOTAL) : (PC + PNC)$$

VI - Imobilização do Patrimônio Líquido (IC) = 7,95

$$IC = (INVESTIMENTOS + IMOB + INTANGÍVEL) : (PL) * 100$$

VII - Capitalização (C) = 66,99

$$C = (PATRIMÔNIO LÍQUIDO) : (ATIVO TOTAL) * 100$$

VIII - Rentabilidade do PL (R) = 23,50

$$R = (LUCRO LÍQUIDO) : (PATRIMÔNIO LÍQUIDO) * 100$$

IX - Rentabilidade do Ativo (RA) = 15,74

$$RA = (LUCRO LÍQUIDO) : (ATIVO TOTAL) * 100$$

X - Giro do Ativo (GA) = 2,19

$$GA = (RECEITA LÍQUIDA) : (ATIVO TOTAL)$$

XI - Grau de Endividamento (E) = 49,27

$$E = (PCIRCULANTE + PN CIRCULANTE) : (PAT. LÍQUIDO) * 100$$

|      |               |
|------|---------------|
| AC=  | 4.098.901,37  |
| RLP= | 310.937,23    |
| PC=  | 1.101.654,95  |
| PNC= | 435.936,30    |
| AT=  | 4.658.071,72  |
| PL=  | 3.120.480,47  |
| INV= | 2.732,95      |
| IMB= | 233.841,78    |
| INT= | 11.658,39     |
| LL=  | 733.251,29    |
| RL=  | 10.216.079,70 |

Fortaleza CE, 31 de dezembro de 2024

Nestor Goes Silva  
Sócio Administrador  
CPF: 051.778.203-00

Carlos Augusto Cavalho Mapurunga  
Contador- CRC-Ce 009055O4  
CPF: 283.643.093-15



Junta Comercial do Estado do Ceará

Certifico registro sob o nº 7126251 em 28/03/2025 da Empresa COLDAR AR CONDICIONADO LTDA, CNPJ 05538848000192 e protocolo 250593751 - 24/03/2025. Autenticação: D79F93E2397C8EF2457577DF5A6DE26F6BEEED6A. Lenira Cardoso de Alencar Seraine - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucec.ce.gov.br> e informe nº do protocolo 25/059.375-1 e o código de segurança drzj Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 28/03/2025 por Lenira Cardoso de Alencar Seraine Secretária-Geral.

LENIRA CARDOSO DE ALENCAR SERAINE  
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 9/12



# JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO CEARÁ

## Registro Digital

### Documento Principal

| Identificação do Processo |                                      |            |
|---------------------------|--------------------------------------|------------|
| Número do Protocolo       | Número do Processo Módulo Integrador | Data       |
| 25/059.375-1              | CEE2500108512                        | 24/03/2025 |

| Identificação do(s) Assinante(s)                                                                                                                                                                              |                                   |                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------|
| CPF                                                                                                                                                                                                           | Nome                              | Data Assinatura |
| 283.643.093-15                                                                                                                                                                                                | CARLOS AUGUSTO CARVALHO MAPURUNGA | 27/03/2025      |
| Assinado utilizando assinaturas avançadas   |                                   |                 |
| 051.778.203-00                                                                                                                                                                                                | NESTOR GOES SILVA                 | 28/03/2025      |
| Assinado utilizando certificado digital                                                                                                                                                                       |                                   |                 |

Junta Comercial do Estado do Ceará



Junta Comercial do Estado do Ceará

Certifico registro sob o nº 7126251 em 28/03/2025 da Empresa COLDAR AR CONDICIONADO LTDA, CNPJ 05538848000192 e protocolo 250593751 - 24/03/2025. Autenticação: D79F93E2397C8EF245757DF5A6DE26F6BEEED6A. Lenira Cardoso de Alencar Seraine - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucec.ce.gov.br> e informe nº do protocolo 25/059.375-1 e o código de segurança drzj Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 28/03/2025 por Lenira Cardoso de Alencar Seraine Secretária-Geral.

  
LENIRA CARDOSO DE ALENCAR SERAINE  
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 10/12



## TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa COLDAR AR CONDICIONADO LTDA, de CNPJ 05.538.848/0001-92 e protocolado sob o número 25/059.375-1 em 24/03/2025, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 7126251, em 28/03/2025. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Maria do Socorro Augusto de Alencar Almeida.

Certifica o registro, a Secretária-Geral, Lenira Cardoso de Alencar Seraine. Para sua validação, deverá ser acessado o sítio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucec.ce.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

### Capa de Processo

| Assinante(s)                               |                         |                     |
|--------------------------------------------|-------------------------|---------------------|
| CPF                                        | Nome                    | Data Assinatura     |
| 051.778.203-00                             | NESTOR GOES SILVA       | 28/03/2025 09:46:10 |
| Assinado utilizando assinatura qualificada |                         |                     |
| 283.643.093-15                             | AC SAFEWEB RFB v5       |                     |
|                                            | CARLOS AUGUSTO CARVALHO | 27/03/2025          |
|                                            | MAPURUNGA               |                     |
| Assinado utilizando assinaturas avançadas  |                         |                     |
|                                            |                         |                     |

### Documento Principal

| Assinante(s)                               |                         |                     |
|--------------------------------------------|-------------------------|---------------------|
| CPF                                        | Nome                    | Data Assinatura     |
| 051.778.203-00                             | NESTOR GOES SILVA       | 28/03/2025 09:46:12 |
| Assinado utilizando assinatura qualificada |                         |                     |
| 283.643.093-15                             | AC SAFEWEB RFB v5       |                     |
|                                            | CARLOS AUGUSTO CARVALHO | 27/03/2025          |
|                                            | MAPURUNGA               |                     |
| Assinado utilizando assinaturas avançadas  |                         |                     |
|                                            |                         |                     |

Data de início dos efeitos do registro (art. 36, Lei 8.934/1994): 28/03/2025



Documento assinado eletronicamente por Maria do Socorro Augusto de Alencar Almeida, Servidor(a) Público(a), em 28/03/2025, às 14:49.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucec](https://portalservicos.jucec.ce.gov.br) informando o número do protocolo 25/059.375-1.





# JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO CEARÁ

## Registro Digital

O ato foi assinado digitalmente por :

| Identificação do(s) Assinante(s) |                                   |
|----------------------------------|-----------------------------------|
| CPF                              | Nome                              |
| 236.117.073-68                   | LENIRA CARDOSO DE ALENCAR SERAINE |

Junta Comercial do Estado do Ceará

Fortaleza. sexta-feira, 28 de março de 2025



Junta Comercial do Estado do Ceará

Certifico registro sob o nº 7126251 em 28/03/2025 da Empresa COLDAR AR CONDICIONADO LTDA, CNPJ 05538848000192 e protocolo 250593751 - 24/03/2025. Autenticação: D79F93E2397C8EF245757DF5A6DE26F6BEEED6A. Lenira Cardoso de Alencar Seraine - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucec.ce.gov.br> e informe nº do protocolo 25/059.375-1 e o código de segurança drzj Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 28/03/2025 por Lenira Cardoso de Alencar Seraine Secretária-Geral.

  
LENIRA CARDOSO DE ALENCAR SERAINE  
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 12/12

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |               |                                            |                                                                                                                     |                           |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--|
|  <div>Ministério do Empreendedorismo, da Microempresa e da Empresa de Pequeno Porte<br/>Secretaria Nacional de Microempresa e Empresa de Pequeno Porte<br/>Diretoria Nacional de Registro Empresarial e Integração<br/>Secretaria do Desenvolvimento Econômico</div>                                                                                                        |               |                                            | Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)                                                                            |                           |  |
| NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF)<br><b>23200110879</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |               | Código da Natureza Jurídica<br><b>2062</b> | Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio                                                                      |                           |  |
| 1 - REQUERIMENTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                            |                                                                                                                     |                           |  |
| ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial do Estado do Ceará                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                            |                                                                                                                     |                           |  |
| Nome: <u>COLDAR AR CONDICIONADO LTDA</u><br>(da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               |                                            |                                                                                                                     |                           |  |
| requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |               |                                            | Nº FCN/REMP<br><br>CEE2400071160 |                           |  |
| Nº DE VIAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | CÓDIGO DO ATO | CÓDIGO DO EVENTO                           | QTDE                                                                                                                | DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO |  |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 223           |                                            |                                                                                                                     | BALANCO                   |  |
| <div><div><u>FORTALEZA</u><br/>Local<br/><br/><u>6 Março 2024</u><br/>Data</div><div>Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:<br/>Nome: _____<br/>Assinatura: _____<br/>Telefone de Contato: _____</div></div>                                                                                                                                                                                                                        |               |                                            |                                                                                                                     |                           |  |
| 2 - USO DA JUNTA COMERCIAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               |                                            |                                                                                                                     |                           |  |
| <div><input type="checkbox"/> DECISÃO SINGULAR<input type="checkbox"/> DECISÃO COLEGIADA</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |               |                                            |                                                                                                                     |                           |  |
| Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):<br><div><input type="checkbox"/> SIM<br/>_____<br/>_____<br/>_____<br/>_____<br/>_____<br/><input type="checkbox"/> NÃO    / /    _____<br/>Data                                  Responsável</div> <div><input type="checkbox"/> SIM<br/>_____<br/>_____<br/>_____<br/>_____<br/>_____<br/><input type="checkbox"/> NÃO    / /    _____<br/>Data                                  Responsável</div> |               |                                            | Processo em Ordem À decisão<br><br>/ /<br>Data<br><br>_____<br>Responsável                                          |                           |  |
| DECISÃO SINGULAR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                            |                                                                                                                     |                           |  |
| <input type="checkbox"/> Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |               | 2ª Exigência                               | 3ª Exigência                                                                                                        | 4ª Exigência              |  |
| <input type="checkbox"/> Processo deferido. Publique-se e archive-se.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |               | <input type="checkbox"/>                   | <input type="checkbox"/>                                                                                            | <input type="checkbox"/>  |  |
| <input type="checkbox"/> Processo indeferido. Publique-se.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               |                                            |                                                                                                                     |                           |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |               |                                            |                                                                                                                     | / /<br>Data               |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |               |                                            |                                                                                                                     | _____<br>Responsável      |  |
| DECISÃO COLEGIADA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |               |                                            |                                                                                                                     |                           |  |
| <input type="checkbox"/> Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |               | 2ª Exigência                               | 3ª Exigência                                                                                                        | 4ª Exigência              |  |
| <input type="checkbox"/> Processo deferido. Publique-se e archive-se.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |               | <input type="checkbox"/>                   | <input type="checkbox"/>                                                                                            | <input type="checkbox"/>  |  |
| <input type="checkbox"/> Processo indeferido. Publique-se.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               |                                            |                                                                                                                     |                           |  |
| / /<br>Data                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |               | _____<br>Vogal                             | _____<br>Vogal                                                                                                      | _____<br>Vogal            |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |               | Presidente da _____ Turma                  |                                                                                                                     |                           |  |
| OBSERVAÇÕES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |               |                                            |                                                                                                                     |                           |  |





# JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO CEARÁ

## Registro Digital

### Capa de Processo

| Identificação do Processo |                                      |            |
|---------------------------|--------------------------------------|------------|
| Número do Protocolo       | Número do Processo Módulo Integrador | Data       |
| 24/040.553-6              | CEE2400071160                        | 06/03/2024 |

| Identificação do(s) Assinante(s)                                                                                                                                                                              |                                   |                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------|
| CPF                                                                                                                                                                                                           | Nome                              | Data Assinatura |
| 283.643.093-15                                                                                                                                                                                                | CARLOS AUGUSTO CARVALHO MAPURUNGA | 06/03/2024      |
| Assinado utilizando assinaturas avançadas   |                                   |                 |
| 051.778.203-00                                                                                                                                                                                                | NESTOR GOES SILVA                 | 08/03/2024      |
| Assinado utilizando assinaturas avançadas   |                                   |                 |

Junta Comercial do Estado do Ceará



Junta Comercial do Estado do Ceará

Certifico registro sob o nº 6781695 em 08/03/2024 da Empresa COLDAR AR CONDICIONADO LTDA, CNPJ 05538848000192 e protocolo 240405536 - 08/03/2024. Autenticação: F3217C857B5453F8204064402C6D39A015EF85B4. Lenira Cardoso de Alencar Seraine - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucec.ce.gov.br> e informe nº do protocolo 24/040.553-6 e o código de segurança qFit Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 08/03/2024 por Lenira Cardoso de Alencar Seraine Secretária-Geral.

  
LENIRA CARDOSO DE ALENCAR SERAINE  
SECRETÁRIA-GERAL

## Balanço Patrimonial

Empresa: COLDAR AR CONDICIONADO LTDA - CNPJ: 05.538.848/0001-92

Exercício findo em 31/12/2023

Expresso em R\$

| Conta                                               | 31/12/2023    | 31/12/2022    |
|-----------------------------------------------------|---------------|---------------|
| *** Ativo ***                                       | 5.192.036,22D | 6.250.066,74D |
| Ativo Circulante                                    | 4.717.404,93D | 5.820.385,53D |
| Caixa e Equivalentes de Caixa                       | 393.367,08D   | 242.727,71D   |
| Numerários em Espécie                               | 237.099,98D   | 14.272,58D    |
| Bancos                                              | 651,38D       | 461,33D       |
| Aplicações Financeiras                              | 155.615,72D   | 227.993,80D   |
| Clientes                                            | 160.672,75D   | 291.536,27D   |
| Clientes Nacionais                                  | 1.530.224,16D | 1.055.478,48D |
| Cartões de Credito                                  | 709.273,50D   | 731.553,25D   |
| (-) Perdas no Recebimento de Créditos               | 39.984,45C    | 0,00          |
| (-) Venda para Entrega Futura                       | 2.038.840,46C | 1.495.495,46C |
| Créditos                                            | 2.845.499,56D | 3.659.781,93D |
| Créditos com Terceiros                              | 2.845.499,56D | 3.659.781,93D |
| Estoques                                            | 1.316.795,49D | 1.608.387,65D |
| Estoques em Estabelecimentos Próprios               | 1.316.795,49D | 1.608.387,65D |
| Despesas do Exercício Seguinte                      | 1.070,05D     | 17.951,97D    |
| Despesas do Exercício Seguinte                      | 1.070,05D     | 17.951,97D    |
| Ativo não Circulante                                | 474.631,29D   | 429.681,21D   |
| Realizável a Longo Prazo                            | 312.082,48D   | 248.401,84D   |
| Créditos com Pessoas Ligadas Físicas/Jurídicas      | 310.937,23D   | 247.256,59D   |
| Valores Mobiliários                                 | 1.145,25D     | 1.145,25D     |
| Investimentos                                       | 2.732,95D     | 2.732,95D     |
| Investimentos Decorrentes de Incentivos Fiscais     | 2.732,95D     | 2.732,95D     |
| Imobilizado                                         | 144.271,27D   | 159.115,66D   |
| Bens em Operação                                    | 1.001.815,37D | 1.000.600,60D |
| Outras Imobilizações                                | 10.951,50D    | 1.287,36D     |
| (-) Depreciações, Amortizações e Quotas de Exaustão | 868.495,60C   | 842.772,30C   |
| Intangível                                          | 15.544,59D    | 19.430,76D    |
| Marcas e Patentes                                   | 19.430,76D    | 19.430,76D    |
| (-) Amortização do Intangível                       | 3.886,17C     | 0,00          |



Junta Comercial do Estado do Ceará

Certifico registro sob o nº 6781695 em 08/03/2024 da Empresa COLDAR AR CONDICIONADO LTDA, CNPJ 05538848000192 e protocolo 240405536 - 08/03/2024. Autenticação: F3217C857B5453F8204064402C6D39A015EF85B4. Lenira Cardoso de Alencar Seraine - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucec.ce.gov.br> e informe nº do protocolo 24/040.553-6 e o código de segurança qFit Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 08/03/2024 por Lenira Cardoso de Alencar Seraine Secretária-Geral.

LENIRA CARDOSO DE ALENCAR SERAINE  
SECRETÁRIA-GERAL

Balanço Patrimonial

Empresa: COLDAR AR CONDICIONADO LTDA - CNPJ: 05.538.848/0001-92  
Exercicio findo em 31/12/2023  
Expresso em R\$

| Conta                                              | 31/12/2023    | 31/12/2022    |
|----------------------------------------------------|---------------|---------------|
| *** Passivo ***                                    | 5.192.036,22C | 6.250.066,74C |
| Passivo Circulante                                 | 2.006.377,75C | 3.051.560,18C |
| Obrigações de Curto Prazo                          | 2.006.377,75C | 3.051.560,18C |
| Fornecedores                                       | 1.068.642,23C | 1.000.759,35C |
| Obrigações Trabalhistas, Previdenciárias e Fiscais | 452.074,36C   | 465.049,54C   |
| Empréstimos e Financiamentos                       | 228.319,37C   | 1.127.001,06C |
| Adiantamento de Clientes                           | 159.520,25C   | 275.645,85C   |
| Outras Contas                                      | 2.598,80C     | 86.598,80C    |
| Provisões                                          | 95.222,74C    | 96.505,58C    |
| Passivo não Circulante                             | 491.131,03C   | 774.023,14C   |
| Obrigações de Longo Prazo                          | 491.131,03C   | 774.023,14C   |
| Empréstimos e Financiamentos                       | 456.131,03C   | 555.715,87C   |
| Créditos de Pessoas Não-Ligadas Físicas/Jurídicas  | 0,00          | 183.307,27C   |
| Créditos de Pessoas Ligadas Físicas/Jurídicas      | 35.000,00C    | 35.000,00C    |
| Patrimônio Líquido                                 | 2.694.527,44C | 2.424.483,42C |
| Capital Realizado                                  | 1.500.000,00C | 1.500.000,00C |
| Capital Social                                     | 1.500.000,00C | 1.500.000,00C |
| Lucros ou Prejuizos Acumulados                     | 1.194.527,44C | 924.483,42C   |
| Lucros ou Prejuizos Acumulados                     | 1.194.527,44C | 924.483,42C   |

Fortaleza-CE, 31 de Dezembro de 2023

Nestor Goes Silva  
Sócio Administrador  
CPF: 051.778.203-00

Carlos Augusto Carvalho Marupunga  
Contador - CRC-CE 009055O4  
CPF: 283.643.093-15



# Demonstração do Resultado do Exercício

Empresa: COLDAR AR CONDICIONADO LTDA - CNPJ: 05.538.848/0001-92

| Conta                                       | 01/01/2023      | 01/01/2022      |
|---------------------------------------------|-----------------|-----------------|
|                                             | a<br>31/12/2023 | a<br>31/12/2022 |
| (+) Receita Bruta Operacional               | 16.635.456,67   | 16.621.084,24   |
| Faturamento Prod. Merc. e Serviços          | 16.635.456,67   | 16.621.084,24   |
| Vendas de Mercadorias                       | 11.304.232,73   | 12.684.447,78   |
| Vendas de Serviços                          | 5.331.223,94    | 3.936.636,46    |
| (-) Deduções da Receita                     | 3.634.723,68    | 4.167.545,41    |
| Impostos Faturados                          | 3.420.778,04    | 3.668.035,85    |
| ICM                                         | 1.961.778,77    | 2.238.910,88    |
| IS                                          | 121.282,84      | 98.880,25       |
| COFIN                                       | 1.099.972,05    | 1.092.957,84    |
| PI                                          | 237.744,38      | 237.286,88      |
| Outras Deduções                             | 213.945,64      | 499.509,56      |
| Vendas Canc., Devol. e Descontos Incond.    | 213.945,64      | 499.509,56      |
| (=) Receita Líquida                         | 13.000.732,99   | 12.453.538,83   |
| (-) Custo Mercad./Serv./Produtos Vendidos   | 10.761.484,65   | 10.806.437,08   |
| Custo das Mercadorias Revendidas            | 7.041.209,94    | 7.548.255,87    |
| Custo dos Serviços Prestados                | 3.720.274,71    | 3.258.181,21    |
| (=) Lucro Bruto                             | 2.239.248,34    | 1.647.101,75    |
| (-) Despesas Operacionais                   | 1.131.868,79    | 1.456.424,43    |
| Despesas Administrativas                    | 766.300,06      | 970.991,73      |
| Despesas com Vendas                         | 39.984,45       | 0,00            |
| Despesas Tributárias                        | 110.484,26      | 96.400,69       |
| Resultado Financeiro                        | 212.554,71      | 400.600,29      |
| Receitas Financeiras                        | 225.178,49      | 105.022,50      |
| Despesas Financeiras                        | 437.733,20      | 505.622,79      |
| Outras Receitas                             | 1.908,21        | 11.568,28       |
| Outras Despesas                             | 4.453,52        | 0,00            |
| (-) Outras Receitas e Outras Despesas       | 0,00            | 676,80          |
| Outras Despesas                             | 0,00            | 676,80          |
| (=) Res. Antes das Participações e Contrib. | 1.107.379,55    | 190.000,52      |
| (=) Res. Antes Imp.Renda e Contrib. Social  | 1.107.379,55    | 190.000,52      |
| (-) Contribuição Social Sobre o Lucro       | 124.514,97      | 36.335,96       |
| Contribuição Social Sobre o Lucro           | 124.514,97      | 36.335,96       |
| (-) Imposto de Renda                        | 321.874,92      | 86.635,38       |
| Imposto de Renda                            | 321.874,92      | 86.635,38       |
| (=) Resultado Líquido do Exercício          | 660.989,66      | 67.029,18       |

Fortaleza-CE, 31 de Dezembro de 2023

Nestor Goes Silva  
Sócio Administrador  
CPF: 051.778.203-00

Carlos Augusto Carvalho Marupunga  
Contador - CRC-CE 009055O4  
CPF: 283.643.093-15



Junta Comercial do Estado do Ceará

Certifico registro sob o nº 6781695 em 08/03/2024 da Empresa COLDAR AR CONDICIONADO LTDA, CNPJ 05538848000192 e protocolo 240405536 - 08/03/2024. Autenticação: F3217C857B5453F8204064402C6D39A015EF85B4. Lenira Cardoso de Alencar Seraine - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucec.ce.gov.br> e informe nº do protocolo 24/040.553-6 e o código de segurança qFit Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 08/03/2024 por Lenira Cardoso de Alencar Seraine Secretária-Geral.

LENIRA CARDOSO DE ALENCAR SERAINE  
SECRETÁRIA-GERAL

## DLPA

Empresa: COLDAR AR CONDICIONADO LTDA - CNPJ: 05.538.848/0001-92

Período: 01/01/2023 a 31/12/2023

Expresso em R\$

### Demonstração dos Lucros ou Prejuízos Acumulados - DLPA

|                                                  |              |
|--------------------------------------------------|--------------|
| Saldo em 31 de dezembro de 2022                  | 924.483,42   |
| Ajustes de Exercícios Anteriores                 | (31.324,44)  |
| Retificação de Erro de Exercícios Anteriores     | (31.324,44)  |
| Lucro/Prejuízo Líquido do Exercício              | 660.989,66   |
| Proposta da Administração de Destinação do Lucro | (359.621,20) |
| Dividendos Distribuídos                          | (359.621,20) |
| Saldo em 31 de dezembro de 2023                  | 1.194.527,44 |

Fortaleza-CE, 31 de Dezembro de 2023

Nestor Goes Silva  
Sócio Administrador  
CPF: 051.778.203-00

Carlos Augusto Carvalho Marupunga  
Contador - CRC-CE 009055O4  
CPF: 283.643.093-15



Junta Comercial do Estado do Ceará

Certifico registro sob o nº 6781695 em 08/03/2024 da Empresa COLDAR AR CONDICIONADO LTDA, CNPJ 05538848000192 e protocolo 240405536 - 08/03/2024. Autenticação: F3217C857B5453F8204064402C6D39A015EF85B4. Lenira Cardoso de Alencar Seraine - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucec.ce.gov.br> e informe nº do protocolo 24/040.553-6 e o código de segurança qFit Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 08/03/2024 por Lenira Cardoso de Alencar Seraine Secretária-Geral.

  
LENIRA CARDOSO DE ALENCAR SERAINE  
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 6/12

## DMPL - Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

Empresa: COLDAR AR CONDICIONADO LTDA - CNPJ: 05.538.848/0001-92

Visualizando DMPL no Período: 01/01/2023 à 31/12/2023

Expresso em R\$

|                                      | Capital Social<br>Integralizado | Lucros ou Prejuízos<br>Acumulados | Patrimônio Líquido  |
|--------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|---------------------|
| <b>Saldos Iniciais em 31/12/2022</b> | <b>1.500.000,00</b>             | <b>924.483,42</b>                 | <b>2.424.483,42</b> |
| Lucro/Prejuízo do Exercício          | 0,00                            | 660.989,66                        | 660.989,66          |
| Distribuição de Lucros               | 0,00                            | (359.621,20)                      | (359.621,20)        |
| Ajustes de Exercícios Anteriores     | 0,00                            | (31.324,44)                       | (31.324,44)         |
| <b>Saldos Finais em 31/12/2023</b>   | <b>1.500.000,00</b>             | <b>1.194.527,44</b>               | <b>2.694.527,44</b> |

Fortaleza-CE, 31 de Dezembro de 2023

Nestor Goes Silva  
Sócio Administrador  
CPF: 051.778.203-00

Carlos Augusto Carvalho Marupunga  
Contador - CRC-CE 009055O4  
CPF: 283.643.093-15



Junta Comercial do Estado do Ceará

Certifico registro sob o nº 6781695 em 08/03/2024 da Empresa COLDAR AR CONDICIONADO LTDA, CNPJ 05538848000192 e protocolo 240405536 - 08/03/2024. Autenticação: F3217C857B5453F8204064402C6D39A015EF85B4. Lenira Cardoso de Alencar Seraine - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucec.ce.gov.br> e informe nº do protocolo 24/040.553-6 e o código de segurança qFit Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 08/03/2024 por Lenira Cardoso de Alencar Seraine Secretária-Geral.

  
LENIRA CARDOSO DE ALENCAR SERAINE  
SECRETÁRIA-GERAL

# Demonstração do Fluxo de Caixa - Método Indireto

Empresa: COLDAR AR CONDICIONADO LTDA - CNPJ: 05.538.848/0001-92

Expresso em R\$

|                                                                 | 01/01/2023<br>a<br>31/12/2023 |
|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| <b>Atividades Operacionais</b>                                  |                               |
| Lucro Líquido                                                   | 660.989,66                    |
| Ajustes de Exercícios Anteriores                                | (31.324,44)                   |
| Dividendos Efetivamente Distribuídos                            | (359.621,20)                  |
| Diminuição em Clientes                                          | 130.863,52                    |
| Diminuição em Créditos                                          | 814.282,37                    |
| Diminuição em Estoques                                          | 291.592,16                    |
| Diminuição em Despesas do Exercício Seguinte                    | 16.881,92                     |
| Aumento em Créditos com Pessoas Ligadas Físicas/Jurídicas       | (63.680,64)                   |
| Aumento em Fornecedores                                         | 67.882,88                     |
| Diminuição em Obrigações Trabalhistas e Previdenciárias         | (979,44)                      |
| Diminuição em Obrigações Fiscais                                | (11.995,74)                   |
| Diminuição em Adiantamento de Clientes                          | (116.125,60)                  |
| Diminuição em Outras Contas                                     | (84.000,00)                   |
| Diminuição em Provisões                                         | (1.282,84)                    |
| <b>Caixa Líquido das Atividades Operacionais</b>                | <b>1.313.482,61</b>           |
| <b>Atividades Investimento</b>                                  |                               |
| Diminuição em Imobilizado                                       | 14.844,39                     |
| Diminuição em Intangível                                        | 3.886,17                      |
| <b>Caixa Líquido das Atividades Investimento</b>                | <b>18.730,56</b>              |
| <b>Atividades Financiamento</b>                                 |                               |
| Diminuição em Empréstimos e Financiamentos                      | (898.681,69)                  |
| Diminuição em Empréstimos e Financiamentos                      | (99.584,84)                   |
| Diminuição em Créditos de Pessoas Não-Ligadas Físicas/Jurídicas | (183.307,27)                  |
| <b>Caixa Líquido das Atividades Financiamento</b>               | <b>(1.181.573,80)</b>         |
| <b>Variação Líquida de Caixa e Equivalente de Caixa</b>         | <b>150.639,37</b>             |
| <b>Caixa e Equivalente de Caixa no Início do Período</b>        | <b>242.727,71</b>             |
| <b>Caixa e Equivalente de Caixa no Fim do Período</b>           | <b>393.367,08</b>             |

Fortaleza-CE, 31 de Dezembro de 2023

Nestor Goes Silva  
Sócio Administrador  
CPF: 051.778.203-00

Carlos Augusto Carvalho Marupunga  
Contador - CRC-CE 009055O4  
CPF: 283.643.093-15



Junta Comercial do Estado do Ceará

Certifico registro sob o nº 6781695 em 08/03/2024 da Empresa COLDAR AR CONDICIONADO LTDA, CNPJ 05538848000192 e protocolo 240405536 - 08/03/2024. Autenticação: F3217C857B5453F8204064402C6D39A015EF85B4. Lenira Cardoso de Alencar Seraine - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucec.ce.gov.br> e informe nº do protocolo 24/040.553-6 e o código de segurança qFit Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 08/03/2024 por Lenira Cardoso de Alencar Seraine Secretária-Geral.

LENIRA CARDOSO DE ALENCAR SERAINE  
SECRETÁRIA-GERAL

## Índices Financeiros

Expresso em R\$

CODAR AR CONDICIONADO LTDA - CNPJ: 05.538.848/0001-92

Em 31/12/2023

I - Liquidez Geral (LG) = 2,01

$$LG = (AC + RLP) : (PC + PNC)$$

II - Liquidez Corrente (LC)= 2,35

$$LC = (AC) : (PC)$$

III - Endividamento Total (ET)= 0,48

$$ET = (PC + PCN) : (AT)$$

IV - Liquidez de Recursos Próprios (LP) = 1,01

$$LP = (AC - PC) : (PL)$$

V - Solvência Geral (SG)= 2,08

$$SG = (ATIVO TOTAL) : (PC + PNC)$$

VI - Imobilização do Patrimônio Líquido (IC)= 6,03

$$IC = (INVESTIMENTOS + IMOB + INTANGÍVEL) : (PL) * 100$$

VII - Capitalização (C)= 51,90

$$C = (PATRIMÔNIO LÍQUIDO) : (ATIVO TOTAL) * 100$$

VIII - Rentabilidade do PL (R)= 24,53

$$R = (LUCRO LÍQUIDO) : (PATRIMÔNIO LÍQUIDO) * 100$$

IX - Rentabilidade do Ativo (RA)= 12,73

$$RA = (LUCRO LÍQUIDO) : (ATIVO TOTAL) * 100$$

X - Giro do Ativo (GA)= 2,50

$$GA = (RECEITA LÍQUIDA) : (ATIVO TOTAL)$$

XI - Grau de Endividamento (E)= 92,69

$$E = (PCIRCULANTE + PN CIRCULANTE) : (PAT. LÍQUIDO) * 100$$

|      |               |
|------|---------------|
| AC=  | 4.717.404,93  |
| RLP= | 312.082,48    |
| PC=  | 2.006.377,75  |
| PNC= | 491.131,03    |
| AT=  | 5.192.036,22  |
| PL=  | 2.694.527,44  |
| INV= | 2.732,95      |
| IMB= | 144.271,27    |
| INT= | 15.544,59     |
| LL=  | 660.989,66    |
| RL=  | 13.000.732,99 |

Fortaleza CE, 31 de dezembro de 2023

Nestor Goes Silva  
Sócio Administrador  
CPF: 051.778.203-00

Carlos Augusto Cavalho Mapurunga  
Contador- CRC-Ce 009055O4  
CPF: 283.643.093-15



Junta Comercial do Estado do Ceará

Certifico registro sob o nº 6781695 em 08/03/2024 da Empresa COLDAR AR CONDICIONADO LTDA, CNPJ 05538848000192 e protocolo 240405536 - 08/03/2024. Autenticação: F3217C857B5453F8204064402C6D39A015EF85B4. Lenira Cardoso de Alencar Seraine - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucec.ce.gov.br> e informe nº do protocolo 24/040.553-6 e o código de segurança qFit Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 08/03/2024 por Lenira Cardoso de Alencar Seraine Secretária-Geral.

LENIRA CARDOSO DE ALENCAR SERAINE  
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 9/12



# JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO CEARÁ

## Registro Digital

### Documento Principal

| Identificação do Processo |                                      |            |
|---------------------------|--------------------------------------|------------|
| Número do Protocolo       | Número do Processo Módulo Integrador | Data       |
| 24/040.553-6              | CEE2400071160                        | 06/03/2024 |

| Identificação do(s) Assinante(s)                                                                                                                                                                              |                                   |                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------|
| CPF                                                                                                                                                                                                           | Nome                              | Data Assinatura |
| 283.643.093-15                                                                                                                                                                                                | CARLOS AUGUSTO CARVALHO MAPURUNGA | 06/03/2024      |
| Assinado utilizando assinaturas avançadas   |                                   |                 |
| 051.778.203-00                                                                                                                                                                                                | NESTOR GOES SILVA                 | 08/03/2024      |
| Assinado utilizando assinaturas avançadas   |                                   |                 |

Junta Comercial do Estado do Ceará



Junta Comercial do Estado do Ceará

Certifico registro sob o nº 6781695 em 08/03/2024 da Empresa COLDAR AR CONDICIONADO LTDA, CNPJ 05538848000192 e protocolo 240405536 - 08/03/2024. Autenticação: F3217C857B5453F8204064402C6D39A015EF85B4. Lenira Cardoso de Alencar Seraine - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucec.ce.gov.br> e informe nº do protocolo 24/040.553-6 e o código de segurança qFit Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 08/03/2024 por Lenira Cardoso de Alencar Seraine Secretária-Geral.

  
LENIRA CARDOSO DE ALENCAR SERAINE  
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 10/12



Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM  
Governo do Estado do Ceará  
Secretaria de Estado da Fazenda do Estado do Ceará  
Junta Comercial do Estado do Ceará

## TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa COLDAR AR CONDICIONADO LTDA, de CNPJ 05.538.848/0001-92 e protocolado sob o número 24/040.553-6 em 08/03/2024, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 6781695, em 08/03/2024. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Maria José Cysne Linhares.

Certifica o registro, a Secretária-Geral, Lenira Cardoso de Alencar Seraine. Para sua validação, deverá ser acessado o sítio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucec.ce.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

### Capa de Processo

| Assinante(s)                                                                                                                                                                                                  |                                   |                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------|
| CPF                                                                                                                                                                                                           | Nome                              | Data Assinatura |
| 051.778.203-00                                                                                                                                                                                                | NESTOR GOES SILVA                 | 08/03/2024      |
| Assinado utilizando assinaturas avançadas   |                                   |                 |
| 283.643.093-15                                                                                                                                                                                                | CARLOS AUGUSTO CARVALHO MAPURUNGA | 06/03/2024      |
| Assinado utilizando assinaturas avançadas   |                                   |                 |

### Documento Principal

| Assinante(s)                                                                                                                                                                                                      |                                   |                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------|
| CPF                                                                                                                                                                                                               | Nome                              | Data Assinatura |
| 283.643.093-15                                                                                                                                                                                                    | CARLOS AUGUSTO CARVALHO MAPURUNGA | 06/03/2024      |
| Assinado utilizando assinaturas avançadas   |                                   |                 |
| 051.778.203-00                                                                                                                                                                                                    | NESTOR GOES SILVA                 | 08/03/2024      |
| Assinado utilizando assinaturas avançadas   |                                   |                 |

Data de início dos efeitos do registro (art. 36, Lei 8.934/1994): 08/03/2024



Documento assinado eletronicamente por Maria José Cysne Linhares, Servidor(a) Público(a), em 08/03/2024, às 13:52.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucec](http://www.jucec.ce.gov.br) informando o número do protocolo 24/040.553-6.



Junta Comercial do Estado do Ceará

Certifico registro sob o nº 6781695 em 08/03/2024 da Empresa COLDAR AR CONDICIONADO LTDA, CNPJ 05538848000192 e protocolo 240405536 - 08/03/2024. Autenticação: F3217C857B5453F8204064402C6D39A015EF85B4. Lenira Cardoso de Alencar Seraine - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucec.ce.gov.br> e informe nº do protocolo 24/040.553-6 e o código de segurança qFit Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 08/03/2024 por Lenira Cardoso de Alencar Seraine Secretária-Geral.

  
LENIRA CARDOSO DE ALENCAR SERAINE  
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 11/12



# JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO CEARÁ

## Registro Digital

O ato foi assinado digitalmente por :

| Identificação do(s) Assinante(s) |                                   |
|----------------------------------|-----------------------------------|
| CPF                              | Nome                              |
| 236.117.073-68                   | LENIRA CARDOSO DE ALENCAR SERAINE |

Junta Comercial do Estado do Ceará

Fortaleza. sexta-feira, 08 de março de 2024



Junta Comercial do Estado do Ceará

Certifico registro sob o nº 6781695 em 08/03/2024 da Empresa COLDAR AR CONDICIONADO LTDA, CNPJ 05538848000192 e protocolo 240405536 - 08/03/2024. Autenticação: F3217C857B5453F8204064402C6D39A015EF85B4. Lenira Cardoso de Alencar Seraine - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucec.ce.gov.br> e informe nº do protocolo 24/040.553-6 e o código de segurança qFit Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 08/03/2024 por Lenira Cardoso de Alencar Seraine Secretária-Geral.

  
LENIRA CARDOSO DE ALENCAR SERAINE  
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 12/12



## ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins, que a empresa COLDAR AR CONDICIONADO LTDA, situada na Av. Antônio Sales, 1780- Dionísio Torres - Fortaleza - Ce, foi a empresa responsável pelo fornecimento, instalação e assistência técnica dos sistemas de centrais de ar condicionado do Hotel Vila Galé Cintra Brasil Ltda em Fortaleza, dos seguintes equipamentos:

- 330 (trezentos e trinta) condicionadores de ar Split 12.000 btus, marca CARRIER;
- 08 (oito) condicionadores de ar Self Contained 10 TR marca CARRIER;
- 23 (vinte e três) condicionadores de ar Mult - Split 5 TR marca CARRIER;
- Ventiladores tipo BDW 1.000 - 1.000 e DSW 1.000- 500, marca Torin.

Totalizando 560 TRs.

Mencionados equipamentos, encontram-se em perfeito estado de funcionamento.

Fortaleza, 16 Janeiro de 2004

28 NOV 2005

JOSE WAGNER  
DIRETOR VILA GALÉ

BRASIL

Autentico a presente cópia reproduzida neste documento que me foi apresentado nestas notas pela Cartório de Notas de Fortaleza.

Em Testemunho

OIV7 03

AUTENTICAÇÃO

Tabela Angelina Maria Araújo Correia  
Francisco de Assis Moraes Correia  
Maria Auriane Lopes Aquino  
Maria do Socorro Dantas da Silva  
Ildo Nogueira de Souza

VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

Fortaleza CE, 08 de Outubro de 2012.

À

**COLDAR AR CONDICIONADO LTDA.**

RUA JOSÉ AVELINO, 532 - CENTRO - FORTALEZA - CE

## ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

ATESTAMOS, para os devidos fins, que **COLDAR AR CONDICIONADO LTDA.**, inscrita sob o CNPJ 05.538.848/0001-92, foi a empresa responsável pelo fornecimento, instalação e manutenção dos equipamentos do tipo Set Free marca Hitachi com fluxo variável de refrigerante (VRF), com Gás R410-A que compõe o sistema de ar condicionado com expansão direta tipo inverter, totalizando 322,00 TR'S (trezentos e vinte e duas toneladas de refrigeração) para a sede do Sesi Sobral - CE, conforme ART nº 060754127000106.

Atestamos ainda, que os equipamentos e instalações foram entregues em perfeito estado de funcionamento, não havendo nada até a presente data, que possa desabonar a sua capacidade técnica e comercial.

LOTIL ENGENHARIA LTDA.  
Engº Paulo Benício Abreu de Oliveira  
CREA 9183-D/CE - CPF: 236.166.873-49  
Diretor Comercial







# JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO CEARÁ

## Registro Digital

### Capa de Processo

| Identificação do Processo |                                      |            |
|---------------------------|--------------------------------------|------------|
| Número do Protocolo       | Número do Processo Módulo Integrador | Data       |
| 24/175.278-7              | CEN2439531210                        | 11/10/2024 |

| Identificação do(s) Assinante(s)                                                                                                                                                                              |                   |                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------|
| CPF                                                                                                                                                                                                           | Nome              | Data Assinatura |
| 051.778.203-00                                                                                                                                                                                                | NESTOR GOES SILVA | 17/10/2024      |
| Assinado utilizando assinaturas avançadas   |                   |                 |

Junta Comercial do Estado do Ceará



Junta Comercial do Estado do Ceará

Certifico registro sob o nº 6943747 em 22/10/2024 da Empresa COLDAR AR CONDICIONADO LTDA, CNPJ 05538848000192 e protocolo 241752787 - 18/10/2024. Autenticação: 4B51B2B81C497BF67B8667C6831E4C4E8633379. Lenira Cardoso de Alencar Seraine - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucec.ce.gov.br> e informe nº do protocolo 24/175.278-7 e o código de segurança eGur Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 22/10/2024 por Lenira Cardoso de Alencar Seraine Secretária-Geral.

  
LENIRA CARDOSO DE ALENCAR SERAINE  
SECRETÁRIA-GERAL

**COLDAR AR CONDICIONADO LTDA**  
**44º. ADITIVO AO CONTRATO SOCIAL**

CNPJ (MF) 05.538.848/0001-92

NIRE 23.200.110.879, por despacho Jucec em 22/11/1977

- (i) **Nestor Góes Silva**, brasileiro, separado judicialmente, nascido na cidade de Fortaleza, estado do Ceará, em 21/07/1950, empresário, portador da cédula de identidade RG 2001010494722 SSPDS/CE, inscrito no CPF sob o nº 051.778.203-00, residente e domiciliado na Avenida Beira-Mar, nº 3958, Apto. 1202, Bairro Mucuripe, Fortaleza, Ceará, CEP 60.165-121;
- (ii) **Espolio de Maria Neiden Góes Ferreira e Silva**, neste ato representado por sua bastante Inventariante nos termos da Certidão de protocolo de Inventário Extrajudicial nº 30/2021, registrada no cartório do 1º ofício de notas, protestos, registro civil, registro de pessoas jurídicas e registro de títulos e documentos de Maracanaú-CE. Daisy Silva Benevides Medeiros, brasileira, casada em comunhão universal de bens, aposentada, portadora do RG 183142 SSP-CE, inscrita no CPF sob o nº 090.804.573-53, residente e domiciliada na Rua Vicente Leite, nº 497, apto 100, Meireles, CEP 60.170-150;
- (iii) **Gustavo Mateus da Silva Júnior**, brasileiro, divorciado, nascido na cidade de Fortaleza, estado do Ceará, em 26/11/1946, empresário, inscrito na OAB/CE sob o nº 3.000, portador da cédula de identidade RG 2006009125221 SSP/CE, inscrito no CPF nº 002.419.033-00, residente e domiciliado na Avenida Engenheiro Santana Júnior, nº 1345, apto. 802, Bloco B, Bairro Papicu, Fortaleza, Ceará, CEP 60.175-657,

únicos sócios da sociedade empresária limitada que gira nesta praça sob a denominação de "**COLDAR AR CONDICIONADO LTDA**", estabelecida na Rua José Avelino, nº 532, Praia de Iracema, Fortaleza, Ceará, CEP 60.060-360, inscrita no CNPJ sob o nº. 05.538.848/0001-92, com contrato social arquivado na JUCEC sob o NIRE nº.23.200.110.87-9, por despacho em 22 de novembro de 1977, resolvem de comum acordo alterar pela 44ª. (quadragésima quarta) vez o referido contrato mediante as seguintes cláusulas e condições:

**1ª. RETIRADA DE SÓCIO**

1.1 - O Sócio **Gustavo Mateus da Silva Júnior**, acima qualificado, titular de 74.850 (setenta e quatro mil, oitocentas e cinquenta) quotas, no valor nominal de R\$1,00 (hum real) cada, totalizando a quantia de R\$ 74.850,00 (setenta e quatro mil, oitocentos e cinquenta reais), por este ato, **retira-se** da Sociedade, com sustentáculo no artigo 1.029, *caput*, do Código Civil Brasileiro.



**COLDAR AR CONDICIONADO LTDA**  
**44º. ADITIVO AO CONTRATO SOCIAL**

CNPJ (MF) 05.538.848/0001-92

NIRE 23.200.110.879, por despacho Jucec em 22/11/1977

1.2 - Para os fins do artigo 1.031, caput, do Código Civil Brasileiro, a liquidação das quotas de capital do Sócio Retirante, far-se-á com base no último balancete financeiro especial levantado pela Sociedade em 30 de abril de 2024, conforme determina o Contrato Social da Sociedade, cujas demonstrações financeiras se encontram arquivadas na sede da Sociedade, que totalizou o valor de R\$ 35.802,60 (trinta e cinco mil, oitocentos e dois Reais e sessenta centavos).

1.3 - Outrossim, nos termos do § 2º. do art. 1.031 do Código Civil, as quotas liquidadas serão pagas ao Sócio Retirante conforme "de acordo" firmado pelo sócio Gustavo Mateus da Silva Júnior, nas condições abaixo:

Conforme estabelecido no Contrato Social, os haveres apurados no percentual de 4,99%, que, após apuração, representa o montante de R\$ 35.802,60 (trinta e cinco mil, oitocentos e dois Reais e sessenta centavos), pertencentes ao sócio GUSTAVO MATEUS DA SILVA JÚNIOR, serão pagos da seguinte forma:

- 40% - R\$ 14.321,10 – Pagos, após a assinatura deste aditivo;
- 20% - R\$ 7.160,50 – Pagos com 90 (noventa) dias, após a assinatura deste aditivo;
- 20% - R\$ 7.160,50 – Pagos com 180 (cento e oitenta) dias, após a assinatura deste aditivo;
- 20% - R\$ 7.160,50 – Pagos com 360 (trezentos e sessenta) dias, após a assinatura deste aditivo;

**2ª. DA REDUÇÃO E DA NOVA COMPOSIÇÃO DO CAPITAL SOCIAL**

Nos termos da parte inicial do § 1º., art. 1.031, do Código Civil, não desejando os Sócios Remanescentes suprirem o valor das quotas dos Sócios Retirantes, o capital social fica reduzido em R\$ 74.850,00 (setenta e quatro mil, oitocentos e cinquenta reais) que corresponde ao valor nominal das quotas do Sócio Retirante, passando a ser no valor de R\$ 1.425.150,00 (hum milhão, quatrocentos e vinte e cinco mil, cento e cinquenta reais), dividido em 1.425.150 (hum milhão, quatrocentas e vinte e cinco mil, cento e cinquenta) quotas, no valor nominal de R\$1,00 (hum real) cada, já totalmente subscritas e integralizadas, que ficam assim distribuídas aos Sócios Remanescentes:

| Sócio                                         | Quotas           | %           | Valor (R\$)         |
|-----------------------------------------------|------------------|-------------|---------------------|
| Nestor Góes Silva                             | 1.049.850        | 73,67%      | 1.049.850,00        |
| Espolio de Maria Neiden Góes Ferreira e Silva | 375.300          | 26,33%      | 375.300,00          |
| <b>Total</b>                                  | <b>1.425.150</b> | <b>100%</b> | <b>1.425.150,00</b> |



**COLDAR AR CONDICIONADO LTDA**  
**44º. ADITIVO AO CONTRATO SOCIAL**

CNPJ (MF) 05.538.848/0001-92

NIRE 23.200.110.879, por despacho Jucec em 22/11/1977

**3ª. REFORMA E CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL.**

Resolvem os sócios, ainda, reformular completamente o contrato social, dando ao mesmo efeito de consolidação, sintetizando todas as alterações procedidas em seus aditivos anteriores neste instrumento, de forma a torná-lo apto a ser apresentado em qualquer local, inclusive em bancos e licitações, de acordo com a Lei 10.406/2002 (Código Civil Brasileiro), em vigor, mediante as seguintes cláusulas e condições:

**COLDAR AR CONDICIONADO LTDA**  
**CONTRATO SOCIAL CONSOLIDADO**

*Peça integrante ao 44º. aditivo ao contrato social*

CNPJ (MF) 05.538.848/0001-92

NIRE 23.200.110.879, por despacho Jucec em 22/11/1977

- (i) **Nestor Góes Silva**, brasileiro, separado judicialmente, nascido na cidade de Fortaleza, estado do Ceará, em 21/07/1950, empresário, portador da cédula de identidade RG 2001010494722 SSPDS /CE, inscrito no CPF sob o nº 051.778.203-00, residente e domiciliado na Avenida Beira-Mar, nº 3958, apto. 1202, Bairro Mucuripe, Fortaleza, Ceará, CEP 60.165-121 e
- (ii) **Espolio de Maria Neiden Góes Ferreira e Silva**, neste ato representado por sua bastante Inventariante nos termos da Certidão de protocolo de Inventário Extrajudicial nº 30/2021, registrada no cartório do 1º ofício de notas, protestos, registro civil, registro de pessoas jurídicas e registro de títulos e documentos de Maracanaú-CE. Daisy Silva Benevides Medeiros, brasileira, casada em comunhão universal de bens, aposentada, portadora do RG 183142 SSP-CE, inscrita no CPF sob o nº 090.804.573-53, residente e domiciliada na Rua Vicente Leite, nº 497, apto 100, Meireles, CEP 60.170-150,



**COLDAR AR CONDICIONADO LTDA**  
**CONTRATO SOCIAL CONSOLIDADO***Peça integrante ao 44º. aditivo ao contrato social*

CNPJ (MF) 05.538.848/0001-92

NIRE 23.200.110.879, por despacho Jucec em 22/11/1977

únicos sócios da sociedade empresária limitada que gira nesta praça sob a denominação de "**COLDAR AR CONDICIONADO LTDA**", estabelecida na Rua José Avelino, nº 532, Praia de Iracema, Fortaleza, Ceará, CEP 60.060-360, inscrita no CNPJ sob o nº. 05.538.848/0001-92, com contrato social arquivado na JUCEC sob o NIRE nº.23.200.110.87-9, por despacho em 22 de novembro de 1977, resolvem transcrever o contrato social reformulado tendo em vista as alterações procedidas nas páginas anteriores, o que fazem mediante as cláusulas a seguir:

**Cláusula Primeira** – A sociedade gira sob o nome empresarial de "COLDAR AR CONDICIONADO LTDA", inscrita no CNPJ nº: 05.538.848/0001-92, mantendo a sede, foro jurídico e domicílio fiscal na cidade de Fortaleza, Estado do Ceará, à Rua Jose Avelino, nº 532, Praia de Iracema, CEP 60.060-360.

**Parágrafo Único** - Mediante deliberação de sua administração, a Sociedade poderá instalar, extinguir ou realocar filiais e escritórios ou exercer suas atividades em qualquer parte do território nacional ou do exterior.

**Cláusula Segunda** – O objeto da sociedade é:

- a) Serviços auxiliares ou complementares da construção civil;
- b) Instalação, assistência técnica e manutenção de sistemas de ar condicionado central;
- c) Comercialização de aparelhos, peças e acessórios de ar condicionado, eletrodomésticos em geral e móveis para escritório.

**Cláusula Terceira** – O prazo de duração da sociedade é por tempo indeterminado, tendo iniciado suas atividades em 16 de novembro de 1977.

**Cláusula Quarta** – O Capital Social da sociedade é de R\$ 1.425.150,00 (hum milhão, quatrocentos e vinte e cinco mil, cento e cinquenta reais), dividido em 1.425.150 (hum milhão, quatrocentas e vinte e cinco mil, cento e cinquenta) quotas, no valor nominal de R\$1,00 (hum real) cada, já totalmente subscritas e integralizadas, que ficam assim distribuídas entre os Sócios:

| Sócio                                         | Quotas           | %           | Valor (R\$)         |
|-----------------------------------------------|------------------|-------------|---------------------|
| Nestor Góes Silva                             | 1.049.850        | 73,67%      | 1.049.850,00        |
| Espolio de Maria Neiden Góes Ferreira e Silva | 375.300          | 26,33%      | 375.300,00          |
| <b>Total</b>                                  | <b>1.425.150</b> | <b>100%</b> | <b>1.425.150,00</b> |

**Parágrafo 1º** - O capital social poderá ser aumentado, a qualquer tempo, mediante subscrição de novas quotas, quando resultar de deliberações de



**COLDAR AR CONDICIONADO LTDA**  
**CONTRATO SOCIAL CONSOLIDADO***Peça integrante ao 44º. aditivo ao contrato social*

CNPJ (MF) 05.538.848/0001-92

NIRE 23.200.110.879, por despacho Jucec em 22/11/1977

sócio(s) que represente(m) a maioria do capital social, admitindo-se a sua integralização em moeda corrente, bens e outros direitos, inclusive bens imóveis, podendo, igualmente, vir o capital social a ser aumentado mediante a incorporação de lucros e reservas, de quaisquer naturezas, bem assim nos casos de incorporação total ou parcial do acervo líquido de outras sociedades.

Parágrafo 2º - Cada quota dará direito a 01 (um) voto nas deliberações dos quotistas, sejam elas tomadas em Reuniões ou Assembléias de Quotistas.

**Cláusula Quinta** – A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor das suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social, na forma do art. 1.052 do CC 2002.

**Cláusula Sexta** – A sociedade será administrada pela pessoa sócia **Nestor Góes Silva**, devidamente qualificado acima, com poderes e atribuições de administrador, dispensado de caução, cabendo a ele, singularmente, a representação ativa e passiva da sociedade, em juízo ou fora dele, podendo praticar todos os atos necessários à realização do objeto social.

Parágrafo 1º - É vedado ao administrador fazer o uso da firma na prestação de garantia, fiança, aval ou qualquer outro título de favor, em negócios estranhos ao objeto social.

Parágrafo 2º - Exclui-se da proibição estabelecida no parágrafo anterior, a prestação de fiança ou aval em favor de empresas controladas ou coligadas.

Parágrafo 3º - É vedado ao administrador onerar ou alienar bens imóveis da Sociedade, sem a expressa autorização de sócios representando a totalidade do capital social.

Parágrafo 4º - O administrador poderá fazer jus a um *pro labore* mensal, cujo valor será, de comum acordo, fixado pelos sócios, até o dia 05 (cinco) do mês seguinte ao vencido.

Parágrafo 5º - A administração da Sociedade poderá ser exercida por pessoa física não sócia, devidamente nomeada pela totalidade dos sócios.

Parágrafo 6º - As procurações somente poderão ser outorgadas pelos Administradores, com fins específicos e detalhados, prazo determinado, não podendo ser concedido poderes irrevogáveis e irrevogáveis, e com obrigação de prestação de contas.



**COLDAR AR CONDICIONADO LTDA**  
**CONTRATO SOCIAL CONSOLIDADO**

*Peça integrante ao 44º. aditivo ao contrato social*

CNPJ (MF) 05.538.848/0001-92

NIRE 23.200.110.879, por despacho Jucec em 22/11/1977

**Cláusula Sétima** – Ao término de cada exercício social, 31 de dezembro, os administradores prestarão contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apuradas.

**Parágrafo 1º** - Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão os Administrador(es) quando for o caso.

**Parágrafo 2º** - Poderão ser levantadas Demonstrações Financeiras em períodos intercalares, iguais ou superiores a um mês, podendo o lucro gerado em tais períodos, depois de feitas as compensações, ser distribuído aos sócios na proporção da participação de cada um no capital social ou não, compensando-se, antes dessa ou de outra destinação que os sócios dêem, eventuais prejuízos contábeis gerados em exercícios precedentes, podendo ser feita a retenção da totalidade dos lucros, ou do seu valor remanescente, bem assim a sua incorporação ao capital social, distribuindo-se as quotas bonificadas na proporção da participação de cada sócio no capital.

**Parágrafo 3º** - A critério de, no mínimo, 50% (cinquenta por cento) do Capital Social os lucros ou prejuízos apurados poderão ser distribuídos de forma diversa à proporção societária de cada sócio, livremente definida por esses mediante ata de reunião convocada para esse fim ou qualquer outro documento que formalize suas vontades ou, ainda, tacitamente quando não for questionada a distribuição realizada, dentro do prazo de 30 (trinta) dias contados a partir do momento da ciência.

**Cláusula Oitava** – As quotas são intransferíveis a terceiros, salvo com o consentimento expresso dos quotistas representando a maioria do Capital Social. Se algum quotista, a qualquer tempo, desejar retirar-se da Sociedade, dará à mesma o aviso por escrito, para que no prazo de 30 (trinta) dias, sejam apurados seus haveres, os quais deverão ser pagos na conformidade do disposto na décima cláusula deste contrato.

**Cláusula Nona** – Falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do sócio remanescente, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.



**COLDAR AR CONDICIONADO LTDA**  
**CONTRATO SOCIAL CONSOLIDADO***Peça integrante ao 44º. aditivo ao contrato social*

CNPJ (MF) 05.538.848/0001-92

NIRE 23.200.110.879, por despacho Jucec em 22/11/1977

Parágrafo Único - Se o herdeiro que por partilha for nomeado sucessor do sócio falecido para representar os demais proprietários da quota perante a sociedade desejar, e desde que detenha a maioria do Capital, poderá substituir na Sociedade o sócio falecido, com a mesma quota de Capital.

**Cláusula Décima** - Os haveres apurados, após balanço especialmente levantado para este fim, serão pagos ao quotista retirante e aos seus herdeiros em caso de falecimento, do seguinte modo: 40% (quarenta por cento) em 30 (trinta) dias após a apuração e o restante a 3 (três), 6 (seis) e 12 (doze) meses a contar da data do primeiro pagamento.

**Cláusula Décima Primeira** - Quaisquer que sejam as matérias a serem deliberadas pelos quotistas objeto ou não de aditamento ao Contrato Social, as deliberações sociais serão tomadas em Reunião de Quotistas, e as deliberações pautar-se-ão na decisão representada pelos votos dos quotistas que representem a maioria absoluta do capital social, excetuando-se aquelas matérias que dependam de quórum diferenciado, previstas neste contrato ou na Lei 10.406/2002, cujas deliberações vincularão todos os sócios, inclusive os ausentes ou dissidentes.

**Cláusula Décima Segunda** - No caso de dissolução da Sociedade, os quotistas resolverão a forma de liquidação e elegerão o liquidante, prevalecendo a deliberação dos que representem a maioria do Capital Social. Entre as formas de liquidação, admite-se a adjudicação de todo o negócio da Sociedade dissolvida, com a responsabilidade do ativo e passivo da mesma, devendo o pagamento aos demais quotistas ser feito pela forma e nos prazos estabelecidos na Cláusula Décima.

**Cláusula Décima Terceira** - A critério dos sócios poderá ser contratado qualquer profissional sem vinculação com a sociedade para execução de serviços previstos no objetivo da sociedade.

**Cláusula Décima Quarta** - As cotas de capital são gravadas com cláusula de "incomunicabilidade" e de "impenhorabilidade".

**Cláusula Décima Quinta** - Os casos omissos ou dúvidas que surgirem em vigência do presente contrato serão dirimidas supletivamente na forma e na legislação das Sociedades Anônimas.



**COLDAR AR CONDICIONADO LTDA**  
**CONTRATO SOCIAL CONSOLIDADO**

*Peça integrante ao 44º. aditivo ao contrato social*

CNPJ (MF) 05.538.848/0001-92

NIRE 23.200.110.879, por despacho Jucec em 22/11/1977

**Cláusula Décima Sexta** – As partes elegem o foro da Cidade de Fortaleza, Estado do Ceará, renunciando a qualquer outro, por mais privilegiado que seja, para solucionar eventuais demandas que possam originar-se deste instrumento.

**Cláusula Décima Sétima** – O administrador declara, sob as penas da Lei, que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por Lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra norma de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

E, por estarem assim justos e contratados, fizeram digitar este instrumento em 01 (uma) via, o qual depois de firmado pelos contratantes será arquivado na Junta Comercial competente para que produza os necessários efeitos legais.

Fortaleza, Ceará, 2 de outubro de 2024.

Nestor Góes Silva –  
Sócio administrador

Espólio de Maria Neiden Góes Ferreira e Silva –  
Sócia

Representada por Daisy Silva Benevides Medeiros – Inventariante

Gustavo Mateus da Silva  
Júnior–  
Sócio Retirante





# JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO CEARÁ

## Registro Digital

### Documento Principal

| Identificação do Processo |                                      |            |
|---------------------------|--------------------------------------|------------|
| Número do Protocolo       | Número do Processo Módulo Integrador | Data       |
| 24/175.278-7              | CEN2439531210                        | 11/10/2024 |

| Identificação do(s) Assinante(s)                                                                                                                                                                              |                                |                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| CPF                                                                                                                                                                                                           | Nome                           | Data Assinatura |
| 090.804.573-53                                                                                                                                                                                                | DAISY SILVA BENEVIDES MEDEIROS | 17/10/2024      |
| Assinado utilizando assinaturas avançadas   |                                |                 |

|                                                                                                                                                                                                               |                                |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------|
| 002.419.033-00                                                                                                                                                                                                | GUSTAVO MATEUS DA SILVA JUNIOR | 17/10/2024 |
| Assinado utilizando assinaturas avançadas   |                                |            |

|                                                                                                                                                                                                               |                   |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------|
| 051.778.203-00                                                                                                                                                                                                | NESTOR GOES SILVA | 17/10/2024 |
| Assinado utilizando assinaturas avançadas   |                   |            |



Junta Comercial do Estado do Ceará

Certifico registro sob o nº 6943747 em 22/10/2024 da Empresa COLDAR AR CONDICIONADO LTDA, CNPJ 05538848000192 e protocolo 241752787 - 18/10/2024. Autenticação: 4B51B2B81C497BF67B8667C6831E4C4E8633379. Lenira Cardoso de Alencar Seraine - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucec.ce.gov.br> e informe nº do protocolo 24/175.278-7 e o código de segurança eGur Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 22/10/2024 por Lenira Cardoso de Alencar Seraine Secretária-Geral.

  
LENIRA CARDOSO DE ALENCAR SERAINE  
SECRETÁRIA-GERAL

**CARTÓRIO**  
**ALBUQUERQUE**

1º Ofício de Notas, Protestos, Registro Civil, Registro de Pessoas Jurídicas  
e Registro de Títulos e Documentos de Maracanaú-CE  
Tabelião, Del. Gerardo Rodrigues de Albuquerque Neto  
Escriturante Autorizada: Sanny Ellen Pinheiro Leite  
Rod. Dr. Mendel Steinbruch, nº 8000 - Ceasa - Maracanaú-CE  
Fone: (85) 3297-2089 Fax: (85) 3297-3399  
e-mail: escritura02@cartorioalbuquerque.com.br

INVENTÁRIO EXTRAJUDICIAL

PROTOCOLO Nº 30/2021 – Data: 18/06/2021

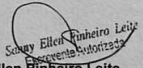
Requerente: DAISY SILVA BENEVIDES MEDEIROS  
Advogado: PEDRO VICTOR NOGUEIRA ROCHA PONTES  
Falecida/Inventariada: MARIA NEIDEN GOIS FERREIRA E SILVA

**CERTIDÃO**

Certifico, para os devidos fins e efeitos jurídicos, que nesta data de 18 (dezoito) de Junho de 2021 (dois mil e vinte e um), recebemos e protocolamos requerimento para lavratura de Escritura Pública de Inventário dos bens deixados por falecimento de **MARIA NEIDEN GOIS FERREIRA E SILVA**, inscrita no CPF sob o nº 283.354.303-49, falecida em 27/04/2021, que tem como Inventariante **DAISY SILVA BENEVIDES MEDEIROS**, inscrita no CPF sob o nº 090.804.573-53, a quem cabe representar o Espólio ativo e passivamente, inclusive perante aos Órgãos da Administração Pública, incluindo Delegacia da Receita Federal, Procuradoria Geral da Fazenda Nacional, Secretaria de Fazenda Estadual e Secretaria de Finanças Municipal.

Declaramos, outrossim, que nos termos do citado requerimento, a Requerente informou a existência de bens que compõem a herança, os quais serão submetidos à avaliação por parte da Secretaria da Fazenda do Estado competente, para fins de cálculo e recolhimento do ITCD – Imposto de Transmissão Causa Mortis, em tempo oportuno.

Maracanaú-CE, 18 de Junho de 2021.

  
**Sanny Ellen Pinheiro Leite**  
Escriturante Autorizada.



Junta Comercial do Estado do Ceará

Certifico registro sob o nº 6943747 em 22/10/2024 da Empresa COLDAR AR CONDICIONADO LTDA, CNPJ 05538848000192 e protocolo 241752787 - 18/10/2024. Autenticação: 4B51B2B81C497BF67B8667C6831E4C4E8633379. Lenira Cardoso de Alencar Seraine - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucec.ce.gov.br> e informe nº do protocolo 24/175.278-7 e o código de segurança eGur Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 22/10/2024 por Lenira Cardoso de Alencar Seraine Secretária-Geral.



# JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO CEARÁ

Registro Digital

Anexo

| Identificação do Processo |                                      |            |
|---------------------------|--------------------------------------|------------|
| Número do Protocolo       | Número do Processo Módulo Integrador | Data       |
| 24/175.278-7              | CEN2439531210                        | 11/10/2024 |

| Identificação do(s) Assinante(s)                                                                                                                                                                              |                                |                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| CPF                                                                                                                                                                                                           | Nome                           | Data Assinatura |
| 090.804.573-53                                                                                                                                                                                                | DAISY SILVA BENEVIDES MEDEIROS | 17/10/2024      |
| Assinado utilizando assinaturas avançadas   |                                |                 |

Junta Comercial do Estado do Ceará



Junta Comercial do Estado do Ceará

Certifico registro sob o nº 6943747 em 22/10/2024 da Empresa COLDAR AR CONDICIONADO LTDA, CNPJ 05538848000192 e protocolo 241752787 - 18/10/2024. Autenticação: 4B51B2B81C497BF67B8667C6831E4C4E8633379. Lenira Cardoso de Alencar Seraine - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucec.ce.gov.br> e informe nº do protocolo 24/175.278-7 e o código de segurança eGur Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 22/10/2024 por Lenira Cardoso de Alencar Seraine Secretária-Geral.

  
LENIRA CARDOSO DE ALENCAR SERAINE  
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 13/18

## DECLARAÇÃO DE AUTENTICIDADE

Eu, CARLOS AUGUSTO CARVALHO MAPURUNGA , com inscrição ativa na(o) CRC/CE sob o nº CE009055/O4, expedida em 19/12/2001, inscrito no CPF nº 283.643.093-15, DECLARO, sob as penas da Lei penal e, sem prejuízo das sanções administrativas e cíveis, que este(s) documento(s) é (são) autêntico(s) e condiz(em) com o(s) original(is).  
Documentos apresentados:

| Especificação do Documento                                                                                               | Quantidade de Páginas |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Certidão de protocolo de Inventário Extrajudicial nº 30/2021 de Maria Neiden Góes Ferreira e Silva                       | 01                    |
| Cópia simples da carteira profissional/certidão de regularidade do profissional inscrito na CRC/CE, número: CE009055/O4. | 02                    |

FORTALEZA, 02 de outubro de 2024.

CARLOS AUGUSTO CARVALHO MAPURUNGA



Junta Comercial do Estado do Ceará

Certifico registro sob o nº 6943747 em 22/10/2024 da Empresa COLDAR AR CONDICIONADO LTDA, CNPJ 05538848000192 e protocolo 241752787 - 18/10/2024. Autenticação: 4B51B2B81C497BF67B8667C6831E4C4E8633379, Lenira Cardoso de Alencar Seraine - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucec.ce.gov.br> e informe nº do protocolo 24/175.278-7 e o código de segurança eGur Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 22/10/2024 por Lenira Cardoso de Alencar Seraine - Secretária-Geral.

Heurand.



# JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO CEARÁ

## Registro Digital

### Declaração de Autenticidade

| Identificação do Processo |                                      |            |
|---------------------------|--------------------------------------|------------|
| Número do Protocolo       | Número do Processo Módulo Integrador | Data       |
| 24/175.278-7              | CEN2439531210                        | 11/10/2024 |

| Identificação do(s) Assinante(s) |                                   |                 |
|----------------------------------|-----------------------------------|-----------------|
| CPF                              | Nome                              | Data Assinatura |
| 283.643.093-15                   | CARLOS AUGUSTO CARVALHO MAPURUNGA | 18/10/2024      |

Assinado utilizando assinaturas avançadas



Junta Comercial do Estado do Ceará



Junta Comercial do Estado do Ceará

Certifico registro sob o nº 6943747 em 22/10/2024 da Empresa COLDAR AR CONDICIONADO LTDA, CNPJ 05538848000192 e protocolo 241752787 - 18/10/2024. Autenticação: 4B51B2B81C497BF67B8667C6831E4C4E8633379. Lenira Cardoso de Alencar Seraine - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucec.ce.gov.br> e informe nº do protocolo 24/175.278-7 e o código de segurança eGur Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 22/10/2024 por Lenira Cardoso de Alencar Seraine Secretária-Geral.

LENIRA CARDOSO DE ALENCAR SERAINE  
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 15/18



## TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa COLDAR AR CONDICIONADO LTDA, de CNPJ 05.538.848/0001-92 e protocolado sob o número 24/175.278-7 em 18/10/2024, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 6943747, em 22/10/2024. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Victor Hugo Lacerda Lima.

Certifica o registro, a Secretária-Geral, Lenira Cardoso de Alencar Seraine. Para sua validação, deverá ser acessado o sítio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucec.ce.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

### Capa de Processo

| Assinante(s)                                                                                                                                                                                                  |                   |                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------|
| CPF                                                                                                                                                                                                           | Nome              | Data Assinatura |
| 051.778.203-00                                                                                                                                                                                                | NESTOR GOES SILVA | 17/10/2024      |
| Assinado utilizando assinaturas avançadas   |                   |                 |

### Documento Principal

| Assinante(s)                                                                                                                                                                                                      |                                |                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| CPF                                                                                                                                                                                                               | Nome                           | Data Assinatura |
| 002.419.033-00                                                                                                                                                                                                    | GUSTAVO MATEUS DA SILVA JUNIOR | 17/10/2024      |
| Assinado utilizando assinaturas avançadas       |                                |                 |
| 090.804.573-53                                                                                                                                                                                                    | DAISY SILVA BENEVIDES MEDEIROS | 17/10/2024      |
| Assinado utilizando assinaturas avançadas   |                                |                 |
| 051.778.203-00                                                                                                                                                                                                    | NESTOR GOES SILVA              | 17/10/2024      |
| Assinado utilizando assinaturas avançadas   |                                |                 |

### Anexo

| Assinante(s)                                                                                                                                                                                                      |                                |                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| CPF                                                                                                                                                                                                               | Nome                           | Data Assinatura |
| 090.804.573-53                                                                                                                                                                                                    | DAISY SILVA BENEVIDES MEDEIROS | 17/10/2024      |
| Assinado utilizando assinaturas avançadas   |                                |                 |

### Declaração de Autenticidade

| Assinante(s)                                                                                                                                                                                                      |                                   |                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------|
| CPF                                                                                                                                                                                                               | Nome                              | Data Assinatura |
| 283.643.093-15                                                                                                                                                                                                    | CARLOS AUGUSTO CARVALHO MAPURUNGA | 18/10/2024      |
| Assinado utilizando assinaturas avançadas   |                                   |                 |

Data de início dos efeitos do registro (art. 36, Lei 8.934/1994): 02/10/2024



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucec](https://portalservicos.jucec.ce.gov.br) informando o número do protocolo 24/175.278-7.





Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM  
Governo do Estado do Ceará  
Secretaria de Estado da Fazenda do Estado do Ceará  
Junta Comercial do Estado do Ceará

## TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL



Documento assinado eletronicamente por Victor Hugo Lacerda Lima, Servidor(a) Público(a), em 22/10/2024, às 13:12.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no portal de serviços da jucec informando o número do protocolo 24/175.278-7.



Junta Comercial do Estado do Ceará

Certifico registro sob o nº 6943747 em 22/10/2024 da Empresa COLDAR AR CONDICIONADO LTDA, CNPJ 05538848000192 e protocolo 241752787 - 18/10/2024. Autenticação: 4B51B2B81C497BF67B8667C6831E4C4E8633379. Lenira Cardoso de Alencar Seraine - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucec.ce.gov.br> e informe nº do protocolo 24/175.278-7 e o código de segurança eGur Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 22/10/2024 por Lenira Cardoso de Alencar Seraine Secretária-Geral.

  
LENIRA CARDOSO DE ALENCAR SERAINE  
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 17/18



# JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO CEARÁ

## Registro Digital

O ato foi assinado digitalmente por :

| Identificação do(s) Assinante(s) |                                   |
|----------------------------------|-----------------------------------|
| CPF                              | Nome                              |
| 236.117.073-68                   | LENIRA CARDOSO DE ALENCAR SERAINE |

Junta Comercial do Estado do Ceará

Fortaleza, terça-feira, 22 de outubro de 2024



Junta Comercial do Estado do Ceará

Certifico registro sob o nº 6943747 em 22/10/2024 da Empresa COLDAR AR CONDICIONADO LTDA, CNPJ 05538848000192 e protocolo 241752787 - 18/10/2024. Autenticação: 4B51B2B81C497BF67B8667C6831E4C4E8633379. Lenira Cardoso de Alencar Seraine - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucec.ce.gov.br> e informe nº do protocolo 24/175.278-7 e o código de segurança eGur Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 22/10/2024 por Lenira Cardoso de Alencar Seraine Secretária-Geral.

LENIRA CARDOSO DE ALENCAR SERAINE  
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 18/18