



CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DO ES

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO

UASG 926692 - CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DO ES
CONCORRÊNCIA 90001/2025

Às 10:18 horas do dia 09 de dezembro do ano de 2025, após constatada a regularidade dos atos procedimentais, a autoridade competente, FERNANDO AVELAR TONELLI, HOMOLOGA a adjudicação referente ao Processo nº 015/2025, Concorrência nº 90001/2025.

| | | | |
|-----------------------------|--|------------------|---------------------|
| Fundamentação legal: | Lei 14.133/2021 | Característica: | SISPP - Tradicional |
| Critério de julgamento: | Menor Preço / Maior Desconto | Modo de disputa: | Aberto |
| Compra emergencial: | Não | UF da UASG: | ES |
| Objeto da compra: | Contratação de empresa especializada para a realização de obras de engenharia contemplando a execução de reforma civil predial, sem dedicação de mão de obra exclusiva, na sede do Conselho Regional de Medicina do Estado do Espírito Santo localizado à Rua Professora Emília Franklin Módulo, nº. 228, Ed. Dr. Alzir Bernardino Alves, Bairro Bento Ferreira, Vitória/ES, CEP: 29.050-730. conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos. | | |
| Entrega de propostas: | De 13/11/2025 às 08:00 até 28/11/2025 às 09:00 | | |
| Abertura da sessão pública: | Dia 28/11/2025 às 09:00 (horário de Brasília) | | |

Mensagens do chat da compra

| Responsável | Data/Hora | Mensagem |
|-------------|------------------------|--|
| Sistema | 28/11/2025 às 09:00:05 | A sessão pública está aberta. Até 20 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Mantenham-se conectados. |
| Sistema | 28/11/2025 às 09:40:40 | A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo. |
| Sistema | 28/11/2025 às 09:40:40 | Esta compra é de órgão ou entidade da esfera federal, motivo pelo qual não se aplica o critério de desempate previsto no § 1º, inciso I do Art.60 da lei 14.133/2021. |
| Sistema | 28/11/2025 às 09:54:53 | Sr. Fornecedor CONSTRUTORA NIMAZZI LTDA, CNPJ 44.342.626/0001-51, você foi convocado para enviar anexos para o item 1, em sede de diligência. Prazo para encerrar o envio: 11:55:00 do dia 28/11/2025. Justificativa: De acordo com o Item 7.9.3 e 7.10, requeremos comprovação da Exequibilidade da Proposta. Por meio de Documentos e Planilhas Demonstrativas.. |
| Sistema | 28/11/2025 às 09:55:04 | 7.9.3. No caso de obras e serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, independentemente do regime de execução. |
| Sistema | 28/11/2025 às 09:55:07 | 7.10. Se houver indícios de inexequibilidade da proposta de preço, ou em caso da necessidade de esclarecimentos complementares, poderão ser efetuadas diligências, para que a empresa comprove a exequibilidade da proposta. |
| Sistema | 28/11/2025 às 09:55:16 | De acordo com o Item 7.9.3 e 7.10, requeremos comprovação da Exequibilidade da Proposta. Por meio de Documentos e Planilhas Demonstrativas. |
| Sistema | 28/11/2025 às 12:26:28 | O Certame será suspenso a partir deste momento, tendo em vista Análise a ser realizada pelo Setor Técnico Demandante das Planilhas enviadas, bem como da Exequibilidade da Proposta. Retornaremos no dia 01/12/2025, segunda-feira, às 10h00. |
| Sistema | 28/11/2025 às 12:33:10 | Boa tarde Srs. Licitantes. Solicito que a mensagem enviada anteriormente seja desconsiderada. Tendo em vista que foi enviada uma mensagem pela Empresa CONSTRUTORA NIMAZZI LTDA às 11h52 solicitando dilação de prazo para envio da Exequibilidade da Proposta, conforme solicitado por essa Comissão. |

| Responsável | Data/Hora | Mensagem |
|-------------|------------------------|---|
| Sistema | 28/11/2025 às 12:33:30 | Sr. Fornecedor CONSTRUTORA NIMAZZI LTDA, CNPJ 44.342.626/0001-51, você foi convocado para enviar anexos para o item 1, em sede de diligência. Prazo para encerrar o envio: 14:40:00 do dia 28/11/2025. Justificativa: Boa tarde Sr. Licitante. Em relação à mensagem enviada às 11h52, defiro a solicitação de dilação do prazo até às 14h40, a fim de envio da apresentação da exequibilidade da Planilha. . |
| Sistema | 28/11/2025 às 14:18:36 | O Certame será suspenso a partir deste momento, tendo em vista Análise a ser realizada pelo Setor Técnico Demandante das Planilhas e toda a documentação enviada. Retornaremos no dia 01/12/2025, segunda-feira, às 10h00. |
| Sistema | 28/11/2025 às 14:23:16 | O Certame será suspenso a partir deste momento, tendo em vista Análise a ser realizada pelo Setor Técnico Demandante das Planilhas e toda a documentação enviada. Retornaremos no dia 01/12/2025, segunda-feira, às 10h00. |
| Sistema | 01/12/2025 às 10:00:36 | Bom dia Srs. Licitantes. Estamos retornando neste momento. |
| Sistema | 01/12/2025 às 10:17:30 | Sr. Fornecedor CONSTRUTORA NIMAZZI LTDA, CNPJ 44.342.626/0001-51, você foi convocado para enviar anexos para o item 1, em sede de diligência. Prazo para encerrar o envio: 12:19:00 do dia 01/12/2025. Justificativa: Solicitamos o envio da documentação conforme apontamentos do Setor Técnico Demandante (arquivos anexos via Diligência). |
| Sistema | 01/12/2025 às 11:00:59 | Comunicamos o deferimento do pedido de dilação de prazo interposto pela empresa CONSTRUTORA NIMAZZI LTDA. O prazo será reaberto imediatamente após o encerramento da etapa vigente, às 12h19, estendendo-se por mais duas horas. |
| Sistema | 01/12/2025 às 12:20:37 | Sr. Fornecedor CONSTRUTORA NIMAZZI LTDA, CNPJ 44.342.626/0001-51, você foi convocado para enviar anexos para o item 1, em sede de diligência. Prazo para encerrar o envio: 14:25:00 do dia 01/12/2025. Justificativa: Deferimento do pedido de dilação de prazo interposto pela empresa CONSTRUTORA NIMAZZI LTDA. |
| Sistema | 01/12/2025 às 15:00:41 | Boa tarde Srs. Licitantes. O Certame será suspenso a partir deste momento, tendo em vista Análise a ser realizada pelo Setor Técnico Demandante das Planilhas e toda a documentação enviada. Retornaremos amanhã, 02/12/2025, terça-feira, às 10h00. |
| Sistema | 02/12/2025 às 10:00:34 | Bom dia senhores licitantes. Estamos retornando neste momento. |
| Sistema | 02/12/2025 às 12:07:57 | Sr. Fornecedor CONSTRUTORA NIMAZZI LTDA, CNPJ 44.342.626/0001-51, você foi convocado para enviar anexos para o item 1, em sede de diligência. Prazo para encerrar o envio: 12:06:00 do dia 04/12/2025. Justificativa: Informamos que a solicitação de dilação de prazo por mais 48 horas foi deferida. O novo prazo será concedido após o término do período vigente, que se encerrou às 12h06 de hoje.. |
| Sistema | 02/12/2025 às 12:09:06 | Boa tarde Srs. Licitantes. O Certame será suspenso a partir deste momento, tendo em vista Dilação de Prazo para envio de documentação por parte da Empresa CONSTRUTORA NIMAZZI LTDA. Retornaremos quinta-feira, 04/12/2025, quinta-feira, às 13h00. |
| Sistema | 04/12/2025 às 13:12:25 | Boa tarde senhores licitantes. Estamos retornando neste momento. |
| Sistema | 04/12/2025 às 13:16:42 | Informamos que a documentação solicitada para a Empresa CONSTRUTORA NIMAZZI LTDA foi recebida por esta Comissão e será enviada ao Setor Técnico Demandante para análise. |
| Sistema | 04/12/2025 às 13:17:19 | O Certame será suspenso a partir deste momento, tendo em vista Análise a ser realizada pelo Setor Técnico Demandante das Planilhas e toda a documentação enviada. Retornaremos amanhã, 05/12/2025, sexta-feira, às 10h00. |
| Sistema | 05/12/2025 às 10:00:23 | Bom dia senhores licitantes. Estamos retornando neste momento. |
| Sistema | 05/12/2025 às 16:10:30 | Boa tarde Srs. Licitantes. O Certame será suspenso a partir deste momento, tendo em vista Análise a ser realizada em toda a documentação enviada. Retornaremos terça-feira, 09/12/2025, às 10h00. |
| Sistema | 09/12/2025 às 10:00:47 | Bom dia senhores licitantes. Estamos retornando o certame neste momento. |

Eventos da compra

| Data/Hora | Descrição |
|------------------------|----------------------------|
| 28/11/2025 às 09:00:05 | Abertura da sessão pública |

| Data/Hora | Descrição |
|------------------------|--|
| 28/11/2025 às 09:40:40 | Início da etapa de julgamento de propostas |

Item 1 - Manutenção / Reforma Predial

Contratação de empresa especializada para a realização de obras de engenharia contemplando a execução de reforma civil predial, sem dedicação de mão de obra exclusiva, na sede do Conselho Regional de Medicina do Estado do Espírito Santo localizado à Rua Professora Emília Franklin Módulo, nº. 228, Ed. Dr. Alzir Bernardino Alves, Bairro Bento Ferreira, Vitória/ES, CEP: 29.050-730.

| | | | |
|--------------------------|----------------|-----------------|-------------------------------|
| Quantidade: | 1 | Valor estimado: | R\$ 1.114.692,7200 (unitário) |
| Unidade de fornecimento: | UNIDADE | | R\$ 1.114.692,7200 (total) |
| | | Situação: | Adjudicado e Homologado |
| Critério de julgamento: | Maior Desconto | | |

Adjudicado e Homologado por CPF ***.133.**_.*0 - FERNANDO AVELAR TONELLI para CONSTRUTORA NIMAZZI LTDA, CNPJ 44.342.626/0001-51, melhor lance: 26,00% (R\$ 824.872,6128) (unitário) / 26,00% (R\$ 824.872,6128) (total)

Propostas do Item 1

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

| Fornecedor | Valor ofertado | Situação |
|--|---|------------------------|
| 13.050.599/0001-10 - A & R COMERCIO E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: MG | 20,20% (R\$ 889.524,7906) (unitário) 20,20% (R\$ 889.524,7906) (total) | - |
| Valor proposta: 0,01% (R\$ 1.114.581,2508) (unitário) 0,01% (R\$ 1.114.581,2508) (total) | Valor negociado: Não Realizado | Quantidade ofertada: 1 |
| 01.469.689/0001-60 - ADIGE ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: ES | 0,01% (R\$ 1.114.581,2508) (unitário) 0,01% (R\$ 1.114.581,2508) (total) | - |
| Valor proposta: 0,01% (R\$ 1.114.581,2508) (unitário) 0,01% (R\$ 1.114.581,2508) (total) | Valor negociado: Não Realizado | Quantidade ofertada: 1 |
| 43.371.025/0001-04 - AXIONTEK DO BRASIL LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP | 25,00% (R\$ 836.019,5400) (unitário) 25,00% (R\$ 836.019,5400) (total) | - |
| Valor proposta: 0,01% (R\$ 1.114.581,2508) (unitário) 0,01% (R\$ 1.114.581,2508) (total) | Valor negociado: Não Realizado | Quantidade ofertada: 1 |
| 12.158.919/0001-97 - BARRA RIO INDUSTRIA, COMERCIO E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: RJ | 16,60% (R\$ 929.653,7285) (unitário) 16,60% (R\$ 929.653,7285) (total) | - |
| Valor proposta: 0,01% (R\$ 1.114.581,2508) (unitário) 0,01% (R\$ 1.114.581,2508) (total) | Valor negociado: Não Realizado | Quantidade ofertada: 1 |

| Fornecedor | Valor ofertado | Situação |
|---|---|------------------------|
| 36.770.097/0001-69 - CIB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: MG | 0,01% (R\$ 1.114.581,2508) (unitário) 0,01% (R\$ 1.114.581,2508) (total) | - |
| Valor proposta: 0,01% (R\$ 1.114.581,2508) (unitário) 0,01% (R\$ 1.114.581,2508) (total) | Valor negociado: Não Realizado | Quantidade ofertada: 1 |
| 39.272.265/0001-84 - CONSERMA - SERVICOS, MANUTENCAO E TRANSPORTES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: ES | 0,01% (R\$ 1.114.581,2508) (unitário) 0,01% (R\$ 1.114.581,2508) (total) | - |
| Valor proposta: 0,01% (R\$ 1.114.581,2508) (unitário) 0,01% (R\$ 1.114.581,2508) (total) | Valor negociado: Não Realizado | Quantidade ofertada: 1 |
| 44.342.626/0001-51 - CONSTRUTORA NIMAZZI LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: ES | 26,00% (R\$ 824.872,6128) (unitário) 26,00% (R\$ 824.872,6128) (total) | Proposta adjudicada |
| Valor proposta: 3,00% (R\$ 1.081.251,9384) (unitário) 3,00% (R\$ 1.081.251,9384) (total) | Valor negociado: Não Realizado | Quantidade ofertada: 1 |
| 04.662.878/0001-43 - DUAL ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: ES | 7,60% (R\$ 1.029.976,0733) (unitário) 7,60% (R\$ 1.029.976,0733) (total) | - |
| Valor proposta: 1,33% (R\$ 1.099.867,3069) (unitário) 1,33% (R\$ 1.099.867,3069) (total) | Valor negociado: Não Realizado | Quantidade ofertada: 1 |
| 27.557.792/0001-56 - DUTO ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: ES | 8,26% (R\$ 1.022.619,1014) (unitário) 8,26% (R\$ 1.022.619,1014) (total) | - |
| Valor proposta: 0,01% (R\$ 1.114.581,2508) (unitário) 0,01% (R\$ 1.114.581,2508) (total) | Valor negociado: Não Realizado | Quantidade ofertada: 1 |
| 30.588.360/0001-17 - ETIMAP CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: MG | 0,02% (R\$ 1.114.469,7815) (unitário) 0,02% (R\$ 1.114.469,7815) (total) | - |
| Valor proposta: 0,02% (R\$ 1.114.469,7815) (unitário) 0,02% (R\$ 1.114.469,7815) (total) | Valor negociado: Não Realizado | Quantidade ofertada: 1 |

| Fornecedor | Valor ofertado | Situação |
|---|---|------------------------|
| 20.327.178/0001-59 - FORTALEZA ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: ES | 0,01% (R\$ 1.114.581,2508) (unitário) 0,01% (R\$ 1.114.581,2508) (total) | - |
| Valor proposta: 0,01% (R\$ 1.114.581,2508) (unitário) 0,01% (R\$ 1.114.581,2508) (total) | Valor negociado: Não Realizado | Quantidade ofertada: 1 |
| 00.471.823/0001-03 - HIMALAIA CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: ES | 0,01% (R\$ 1.114.581,2508) (unitário) 0,01% (R\$ 1.114.581,2508) (total) | - |
| Valor proposta: 0,01% (R\$ 1.114.581,2508) (unitário) 0,01% (R\$ 1.114.581,2508) (total) | Valor negociado: Não Realizado | Quantidade ofertada: 1 |
| 02.429.119/0001-00 - JRE ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: ES | 15,00% (R\$ 947.488,8120) (unitário) 15,00% (R\$ 947.488,8120) (total) | - |
| Valor proposta: 0,01% (R\$ 1.114.581,2508) (unitário) 0,01% (R\$ 1.114.581,2508) (total) | Valor negociado: Não Realizado | Quantidade ofertada: 1 |
| 36.890.793/0001-09 - PACHECO ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: GO | 7,00% (R\$ 1.036.664,2296) (unitário) 7,00% (R\$ 1.036.664,2296) (total) | - |
| Valor proposta: 7,00% (R\$ 1.036.664,2296) (unitário) 7,00% (R\$ 1.036.664,2296) (total) | Valor negociado: Não Realizado | Quantidade ofertada: 1 |
| 10.616.350/0001-30 - PRIVATE CONSTRUTORA S.A Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: ES | 8,30% (R\$ 1.022.173,2243) (unitário) 8,30% (R\$ 1.022.173,2243) (total) | - |
| Valor proposta: 0,01% (R\$ 1.114.581,2508) (unitário) 0,01% (R\$ 1.114.581,2508) (total) | Valor negociado: Não Realizado | Quantidade ofertada: 1 |
| 41.666.993/0001-12 - THAIRO DOS REIS PANDOLFI ENGENHARIA E SERVICOS Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: ES | 16,01% (R\$ 936.230,4156) (unitário) 16,01% (R\$ 936.230,4156) (total) | - |
| Valor proposta: 0,01% (R\$ 1.114.581,2508) (unitário) 0,01% (R\$ 1.114.581,2508) (total) | Valor negociado: Não Realizado | Quantidade ofertada: 1 |

| Fornecedor | Valor ofertado | Situação |
|---|---|------------------------|
| 03.509.843/0001-06 - VENTO SUL ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ | 0,11% (R\$ 1.113.466,5581) (unitário) 0,11% (R\$ 1.113.466,5581) (total) | - |
| Valor proposta: 0,01% (R\$ 1.114.581,2508) (unitário) 0,01% (R\$ 1.114.581,2508) (total) | Valor negociado: Não Realizado | Quantidade ofertada: 1 |
| 30.218.008/0001-90 - VIENNA CLEAN SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: MG | 20,50% (R\$ 886.180,7124) (unitário) 20,50% (R\$ 886.180,7124) (total) | - |
| Valor proposta: 0,01% (R\$ 1.114.581,2508) (unitário) 0,01% (R\$ 1.114.581,2508) (total) | Valor negociado: Não Realizado | Quantidade ofertada: 1 |

Lances do Item 1

| Data/hora | Participante | Lance |
|------------------------|--------------------|----------------------------|
| 28/11/2025 às 09:01:31 | 27.557.792/0001-56 | 3,50% (R\$ 1.075.678,4748) |
| 28/11/2025 às 09:03:39 | 12.158.919/0001-97 | 7,10% (R\$ 1.035.549,5369) |
| 28/11/2025 às 09:03:46 | 03.509.843/0001-06 | 0,11% (R\$ 1.113.466,5581) |
| 28/11/2025 às 09:04:23 | 41.666.993/0001-12 | 7,50% (R\$ 1.031.090,7660) |
| 28/11/2025 às 09:04:32 | 27.557.792/0001-56 | 7,05% (R\$ 1.036.106,8833) |
| 28/11/2025 às 09:05:45 | 04.662.878/0001-43 | 7,01% (R\$ 1.036.552,7604) |
| 28/11/2025 às 09:06:04 | 30.218.008/0001-90 | 7,00% (R\$ 1.036.664,2296) |
| 28/11/2025 às 09:06:39 | 04.662.878/0001-43 | 7,60% (R\$ 1.029.976,0733) |
| 28/11/2025 às 09:06:49 | 27.557.792/0001-56 | 7,51% (R\$ 1.030.979,2968) |
| 28/11/2025 às 09:06:52 | 13.050.599/0001-10 | 7,70% (R\$ 1.028.861,3806) |
| 28/11/2025 às 09:07:01 | 41.666.993/0001-12 | 8,00% (R\$ 1.025.517,3024) |
| 28/11/2025 às 09:07:09 | 12.158.919/0001-97 | 8,10% (R\$ 1.024.402,6097) |
| 28/11/2025 às 09:07:17 | 27.557.792/0001-56 | 7,99% (R\$ 1.025.628,7717) |
| 28/11/2025 às 09:07:21 | 41.666.993/0001-12 | 8,50% (R\$ 1.019.943,8388) |
| 28/11/2025 às 09:07:29 | 27.557.792/0001-56 | 8,26% (R\$ 1.022.619,1014) |
| 28/11/2025 às 09:08:24 | 13.050.599/0001-10 | 8,60% (R\$ 1.018.829,1461) |
| 28/11/2025 às 09:08:31 | 12.158.919/0001-97 | 8,70% (R\$ 1.017.714,4534) |
| 28/11/2025 às 09:08:57 | 41.666.993/0001-12 | 9,00% (R\$ 1.014.370,3752) |
| 28/11/2025 às 09:09:04 | 12.158.919/0001-97 | 9,10% (R\$ 1.013.255,6825) |
| 28/11/2025 às 09:09:14 | 13.050.599/0001-10 | 9,20% (R\$ 1.012.140,9898) |
| 28/11/2025 às 09:09:17 | 41.666.993/0001-12 | 9,50% (R\$ 1.008.796,9116) |

| Data/hora | Participante | Lance |
|------------------------|--------------------|-----------------------------|
| 28/11/2025 às 09:09:50 | 30.218.008/0001-90 | 9,20% (R\$ 1.012.140,9898) |
| 28/11/2025 às 09:09:52 | 13.050.599/0001-10 | 9,60% (R\$ 1.007.682,2189) |
| 28/11/2025 às 09:10:14 | 43.371.025/0001-04 | 10,00% (R\$ 1.003.223,4480) |
| 28/11/2025 às 09:10:30 | 12.158.919/0001-97 | 10,50% (R\$ 997.649,9844) |
| 28/11/2025 às 09:10:34 | 41.666.993/0001-12 | 10,20% (R\$ 1.000.994,0626) |
| 28/11/2025 às 09:10:48 | 30.218.008/0001-90 | 10,10% (R\$ 1.002.108,7553) |
| 28/11/2025 às 09:10:52 | 41.666.993/0001-12 | 10,60% (R\$ 996.535,2917) |
| 28/11/2025 às 09:11:10 | 13.050.599/0001-10 | 10,70% (R\$ 995.420,5990) |
| 28/11/2025 às 09:11:16 | 30.218.008/0001-90 | 10,30% (R\$ 999.879,3699) |
| 28/11/2025 às 09:11:30 | 41.666.993/0001-12 | 10,80% (R\$ 994.305,9063) |
| 28/11/2025 às 09:11:53 | 30.218.008/0001-90 | 10,62% (R\$ 996.312,3532) |
| 28/11/2025 às 09:11:55 | 13.050.599/0001-10 | 10,90% (R\$ 993.191,2136) |
| 28/11/2025 às 09:12:02 | 41.666.993/0001-12 | 11,00% (R\$ 992.076,5208) |
| 28/11/2025 às 09:12:13 | 13.050.599/0001-10 | 11,10% (R\$ 990.961,8281) |
| 28/11/2025 às 09:12:23 | 10.616.350/0001-30 | 5,00% (R\$ 1.058.958,0840) |
| 28/11/2025 às 09:12:34 | 41.666.993/0001-12 | 11,20% (R\$ 989.847,1354) |
| 28/11/2025 às 09:12:44 | 13.050.599/0001-10 | 11,30% (R\$ 988.732,4427) |
| 28/11/2025 às 09:12:53 | 41.666.993/0001-12 | 11,40% (R\$ 987.617,7500) |
| 28/11/2025 às 09:12:56 | 12.158.919/0001-97 | 11,50% (R\$ 986.503,0572) |
| 28/11/2025 às 09:13:01 | 30.218.008/0001-90 | 11,20% (R\$ 989.847,1354) |
| 28/11/2025 às 09:13:12 | 41.666.993/0001-12 | 11,60% (R\$ 985.388,3645) |
| 28/11/2025 às 09:13:17 | 43.371.025/0001-04 | 11,70% (R\$ 984.273,6718) |
| 28/11/2025 às 09:13:28 | 30.218.008/0001-90 | 11,51% (R\$ 986.391,5880) |
| 28/11/2025 às 09:13:33 | 41.666.993/0001-12 | 11,80% (R\$ 983.158,9791) |
| 28/11/2025 às 09:14:18 | 12.158.919/0001-97 | 12,00% (R\$ 980.929,5936) |
| 28/11/2025 às 09:14:20 | 30.218.008/0001-90 | 11,62% (R\$ 985.165,4260) |
| 28/11/2025 às 09:14:42 | 30.218.008/0001-90 | 11,71% (R\$ 984.162,2025) |
| 28/11/2025 às 09:14:47 | 41.666.993/0001-12 | 12,10% (R\$ 979.814,9009) |
| 28/11/2025 às 09:15:16 | 30.218.008/0001-90 | 11,82% (R\$ 982.936,0405) |
| 28/11/2025 às 09:15:18 | 43.371.025/0001-04 | 12,20% (R\$ 978.700,2082) |
| 28/11/2025 às 09:15:25 | 10.616.350/0001-30 | 8,30% (R\$ 1.022.173,2243) |
| 28/11/2025 às 09:15:37 | 41.666.993/0001-12 | 12,30% (R\$ 977.585,5155) |
| 28/11/2025 às 09:15:49 | 30.218.008/0001-90 | 12,02% (R\$ 980.706,6551) |
| 28/11/2025 às 09:16:04 | 30.218.008/0001-90 | 12,12% (R\$ 979.591,9624) |

| Data/hora | Participante | Lance |
|------------------------|--------------------|---------------------------|
| 28/11/2025 às 09:16:25 | 12.158.919/0001-97 | 12,17% (R\$ 979.034,6160) |
| 28/11/2025 às 09:16:57 | 43.371.025/0001-04 | 12,40% (R\$ 976.470,8228) |
| 28/11/2025 às 09:17:10 | 41.666.993/0001-12 | 12,50% (R\$ 975.356,1300) |
| 28/11/2025 às 09:17:17 | 30.218.008/0001-90 | 12,25% (R\$ 978.142,8618) |
| 28/11/2025 às 09:17:28 | 13.050.599/0001-10 | 12,30% (R\$ 977.585,5155) |
| 28/11/2025 às 09:17:33 | 12.158.919/0001-97 | 12,35% (R\$ 977.028,1691) |
| 28/11/2025 às 09:17:35 | 13.050.599/0001-10 | 12,60% (R\$ 974.241,4373) |
| 28/11/2025 às 09:17:46 | 12.158.919/0001-97 | 12,45% (R\$ 975.913,4764) |
| 28/11/2025 às 09:17:50 | 30.218.008/0001-90 | 12,45% (R\$ 975.913,4764) |
| 28/11/2025 às 09:17:58 | 41.666.993/0001-12 | 12,70% (R\$ 973.126,7446) |
| 28/11/2025 às 09:18:08 | 13.050.599/0001-10 | 12,80% (R\$ 972.012,0519) |
| 28/11/2025 às 09:18:20 | 41.666.993/0001-12 | 12,90% (R\$ 970.897,3592) |
| 28/11/2025 às 09:18:31 | 30.218.008/0001-90 | 12,63% (R\$ 973.907,0295) |
| 28/11/2025 às 09:18:53 | 43.371.025/0001-04 | 13,00% (R\$ 969.782,6664) |
| 28/11/2025 às 09:19:00 | 13.050.599/0001-10 | 13,10% (R\$ 968.667,9737) |
| 28/11/2025 às 09:19:21 | 12.158.919/0001-97 | 12,95% (R\$ 970.340,0128) |
| 28/11/2025 às 09:19:51 | 30.218.008/0001-90 | 12,96% (R\$ 970.228,5435) |
| 28/11/2025 às 09:20:02 | 43.371.025/0001-04 | 13,20% (R\$ 967.553,2810) |
| 28/11/2025 às 09:20:09 | 13.050.599/0001-10 | 13,30% (R\$ 966.438,5883) |
| 28/11/2025 às 09:20:28 | 30.218.008/0001-90 | 13,11% (R\$ 968.556,5045) |
| 28/11/2025 às 09:20:44 | 12.158.919/0001-97 | 13,15% (R\$ 968.110,6274) |
| 28/11/2025 às 09:21:33 | 41.666.993/0001-12 | 13,50% (R\$ 964.209,2028) |
| 28/11/2025 às 09:21:46 | 43.371.025/0001-04 | 13,60% (R\$ 963.094,5101) |
| 28/11/2025 às 09:21:56 | 30.218.008/0001-90 | 13,22% (R\$ 967.330,3425) |
| 28/11/2025 às 09:22:07 | 44.342.626/0001-51 | 14,00% (R\$ 958.635,7392) |
| 28/11/2025 às 09:22:14 | 13.050.599/0001-10 | 14,10% (R\$ 957.521,0465) |
| 28/11/2025 às 09:22:15 | 30.218.008/0001-90 | 13,32% (R\$ 966.215,6497) |
| 28/11/2025 às 09:22:24 | 44.342.626/0001-51 | 14,20% (R\$ 956.406,3538) |
| 28/11/2025 às 09:22:59 | 13.050.599/0001-10 | 14,30% (R\$ 955.291,6611) |
| 28/11/2025 às 09:23:09 | 43.371.025/0001-04 | 14,40% (R\$ 954.176,9684) |
| 28/11/2025 às 09:23:18 | 13.050.599/0001-10 | 14,50% (R\$ 953.062,2756) |
| 28/11/2025 às 09:23:23 | 12.158.919/0001-97 | 13,60% (R\$ 963.094,5101) |
| 28/11/2025 às 09:23:29 | 44.342.626/0001-51 | 14,60% (R\$ 951.947,5829) |
| 28/11/2025 às 09:23:35 | 43.371.025/0001-04 | 14,70% (R\$ 950.832,8902) |

| Data/hora | Participante | Lance |
|------------------------|--------------------|-----------------------------|
| 28/11/2025 às 09:23:38 | 44.342.626/0001-51 | 15,00% (R\$ 947.488,8120) |
| 28/11/2025 às 09:23:49 | 13.050.599/0001-10 | 16,00% (R\$ 936.341,8848) |
| 28/11/2025 às 09:24:06 | 44.342.626/0001-51 | 17,00% (R\$ 925.194,9576) |
| 28/11/2025 às 09:24:17 | 43.371.025/0001-04 | 17,20% (R\$ 922.965,5722) |
| 28/11/2025 às 09:24:31 | 44.342.626/0001-51 | 17,50% (R\$ 919.621,4940) |
| 28/11/2025 às 09:24:37 | 43.371.025/0001-04 | 17,60% (R\$ 918.506,8013) |
| 28/11/2025 às 09:24:40 | 13.050.599/0001-10 | 18,00% (R\$ 914.048,0304) |
| 28/11/2025 às 09:24:51 | 30.218.008/0001-90 | 14,90% (R\$ 948.603,5048) |
| 28/11/2025 às 09:24:55 | 44.342.626/0001-51 | 20,00% (R\$ 891.754,1760) |
| 28/11/2025 às 09:25:25 | 13.050.599/0001-10 | 20,10% (R\$ 890.639,4833) |
| 28/11/2025 às 09:25:29 | 12.158.919/0001-97 | 15,00% (R\$ 947.488,8120) |
| 28/11/2025 às 09:25:49 | 43.371.025/0001-04 | 25,00% (R\$ 836.019,5400) |
| 28/11/2025 às 09:25:49 | 41.666.993/0001-12 | 15,00% (R\$ 947.488,8120) |
| 28/11/2025 às 09:26:08 | 30.218.008/0001-90 | 15,10% (R\$ 946.374,1193) |
| 28/11/2025 às 09:26:12 | 44.342.626/0001-51 | 26,00% (R\$ 824.872,6128) |
| 28/11/2025 às 09:27:13 | 02.429.119/0001-00 | 10,00% (R\$ 1.003.223,4480) |
| 28/11/2025 às 09:27:15 | 30.218.008/0001-90 | 20,50% (R\$ 886.180,7124) |
| 28/11/2025 às 09:28:14 | 02.429.119/0001-00 | 15,00% (R\$ 947.488,8120) |
| 28/11/2025 às 09:29:59 | 13.050.599/0001-10 | 20,20% (R\$ 889.524,7906) |
| 28/11/2025 às 09:30:40 | 12.158.919/0001-97 | 15,10% (R\$ 946.374,1193) |
| 28/11/2025 às 09:32:01 | 41.666.993/0001-12 | 15,15% (R\$ 945.816,7730) |
| 28/11/2025 às 09:33:24 | 12.158.919/0001-97 | 15,20% (R\$ 945.259,4266) |
| 28/11/2025 às 09:33:57 | 41.666.993/0001-12 | 15,25% (R\$ 944.702,0802) |
| 28/11/2025 às 09:34:22 | 12.158.919/0001-97 | 15,30% (R\$ 944.144,7339) |
| 28/11/2025 às 09:35:10 | 41.666.993/0001-12 | 15,35% (R\$ 943.587,3875) |
| 28/11/2025 às 09:35:52 | 12.158.919/0001-97 | 16,00% (R\$ 936.341,8848) |
| 28/11/2025 às 09:37:43 | 41.666.993/0001-12 | 16,01% (R\$ 936.230,4156) |
| 28/11/2025 às 09:37:56 | 12.158.919/0001-97 | 16,60% (R\$ 929.653,7285) |

Mensagens do chat do Item 1

| Responsável | Data/Hora | Mensagem |
|-------------|------------------------|---|
| Sistema | 28/11/2025 às 09:00:05 | O item 1 foi aberto. Solicitamos o envio de lances. |
| Sistema | 28/11/2025 às 09:39:57 | O item 1 está encerrado. |

| Responsável | Data/Hora | Mensagem |
|---|------------------------|--|
| Sistema para o participante 44.342.626/0001-51 | 05/12/2025 às 10:16:41 | Sr. Fornecedor CONSTRUTORA NIMAZZI LTDA, CNPJ 44.342.626/0001-51, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 12:20:00 do dia 05/12/2025. Justificativa: Favor enviar a Proposta e a Planilha atualizadas conforme o último valor ofertado na fase de lances. . |
| Pelo participante 44.342.626/0001-51 | 05/12/2025 às 10:50:30 | O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 10:50:30 de 05/12/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor CONSTRUTORA NIMAZZI LTDA, CNPJ 44.342.626/0001-51. |
| Pelo participante 44.342.626/0001-51 | 05/12/2025 às 10:52:54 | Bom dia! Prezado(a) Sr(a), agente de Contratação, anexamos a Proposta e Planilha conforme solicitado, seguimos a disposição. |
| Sistema | 05/12/2025 às 11:10:43 | O item 1 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 05/12/2025 11:20:43. |
| Sistema para o participante 44.342.626/0001-51 | 05/12/2025 às 11:28:43 | Sr. Fornecedor CONSTRUTORA NIMAZZI LTDA, CNPJ 44.342.626/0001-51, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 13:31:00 do dia 05/12/2025. Justificativa: Favor enviar toda a documentação Habilitatória. Conforme o item 8.12.1. do Edital, o prazo para envio é de 2 horas, prorrogável por igual período.. |
| Pelo participante 44.342.626/0001-51 | 05/12/2025 às 12:43:43 | Boa tarde! Sr(a) Agente de Contratação. Considerando a complexidade dos documentos solicitados e a necessidade de adequada organização das informações, vimos respeitosamente requerer a concessão de dilação de prazo para apresentação dos documentos. |
| Sistema para o participante 44.342.626/0001-51 | 05/12/2025 às 13:23:13 | Boa tarde Sr. Licitante. Dilação concedida. O Prazo será dilatado após o encerramento do primeiro prazo concedido. |
| Sistema para o participante 44.342.626/0001-51 | 05/12/2025 às 13:31:00 | O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 13:31:00 de 05/12/2025. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor CONSTRUTORA NIMAZZI LTDA, CNPJ 44.342.626/0001-51. |
| Sistema para o participante 44.342.626/0001-51 | 05/12/2025 às 13:33:28 | Sr. Fornecedor CONSTRUTORA NIMAZZI LTDA, CNPJ 44.342.626/0001-51, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 15:40:00 do dia 05/12/2025. Justificativa: Favor enviar toda a documentação Habilitatória.. |
| Pelo participante 44.342.626/0001-51 | 05/12/2025 às 15:08:49 | O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 15:08:49 de 05/12/2025. 6 anexos foram enviados pelo fornecedor CONSTRUTORA NIMAZZI LTDA, CNPJ 44.342.626/0001-51. |
| Pelo participante 44.342.626/0001-51 | 05/12/2025 às 15:13:16 | Em tempo, informamos que todos os documentos solicitados foram devidamente anexados para análise e prosseguimento do certame. Colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários. |
| Sistema para o participante 44.342.626/0001-51 | 05/12/2025 às 15:19:59 | Recebido. Obrigada! |
| Sistema | 09/12/2025 às 10:00:53 | O item 1 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 09/12/2025 10:10:53. |

Eventos do Item 1

| Data/Hora | Descrição |
|------------------------|---|
| 05/12/2025 às 10:16:41 | Fornecedor CONSTRUTORA NIMAZZI LTDA, CNPJ 44.342.626/0001-51 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 12:20:00 do dia 05/12/2025. Justificativa: Favor enviar a Proposta e a Planilha atualizadas conforme o último valor ofertado na fase de lances. . |
| 05/12/2025 às 10:50:30 | Fornecedor CONSTRUTORA NIMAZZI LTDA, CNPJ 44.342.626/0001-51 finalizou o envio de anexo. |
| 05/12/2025 às 11:28:43 | Fornecedor CONSTRUTORA NIMAZZI LTDA, CNPJ 44.342.626/0001-51 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 13:31:00 do dia 05/12/2025. Justificativa: Favor enviar toda a documentação Habilitatória. Conforme o item 8.12.1. do Edital, o prazo para envio é de 2 horas, prorrogável por igual período.. |
| 05/12/2025 às 13:33:28 | Fornecedor CONSTRUTORA NIMAZZI LTDA, CNPJ 44.342.626/0001-51 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 15:40:00 do dia 05/12/2025. Justificativa: Favor enviar toda a documentação Habilitatória.. |

| Data/Hora | Descrição |
|------------------------|---|
| 05/12/2025 às 15:08:49 | Fornecedor CONSTRUTORA NIMAZZI LTDA, CNPJ 44.342.626/0001-51 finalizou o envio de anexo. |
| 09/12/2025 às 10:18:54 | Fornecedor CONSTRUTORA NIMAZZI LTDA, CNPJ 44.342.626/0001-51 teve a proposta adjudicada, melhor lance: 26,00% (R\$ 824.872,6128). |
| 09/12/2025 às 10:18:54 | Item homologado. |

Fase Recursal do Item/Grupo *

* Maiores detalhes sobre recursos, contrarrazões, decisões e revisões deverão ser consultados no sistema.

Sessão 1

Prazos:

Intenção de recurso no julgamento:

05/12/2025 11:20:43

Intenção de recurso na habilitação:

09/12/2025 10:10:53