



## CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DO PARÁ

### ANEXO I TERMO DE REFERÊNCIA PREGÃO PRESENCIAL Nº04/2022

#### 1- DO OBJETO

O objeto da presente licitação é a **Contratação de empresa OU profissional qualificado diplomado em Engenharia Civil ou Arquitetura para assessoria e prestação de serviços de engenharia civil ou arquitetura, compreendendo a elaboração de projetos, fiscalização e acompanhamento técnico da reforma do imóvel da Delegacia Regional do Sul do Pará-CRM-PA, de área térrea construída de 330 m<sup>2</sup>, pelo período de 120(cento e vinte) dias, devidamente relacionado e especificado neste Anexo I – Termo de Referência do Edital, e Anexo VII – Planta Delegacia Regional do Sul do Pará – Marabá, e seus anexos que lhes são parte integrante.**

**1.2.** O critério de julgamento adotado será o **MENOR PREÇO GLOBAL**, observadas as exigências contidas neste Edital e seus Anexos quanto às especificações do objeto.

**1.3.** A licitação será realizada em grupo único com 01 (um) item, conforme Termo de Referência, devendo o licitante oferecer Preço mensal e total para o item cotado, e ao final o valor global.

#### 2-DA JUSTIFICATIVA

**2.1.** A contratação dos serviços especializados propostos neste Termo, decorre de o CRM-PA não disponibilizar em seu quadro de funcionários um profissional capaz de cumprir com tais atribuições supracitadas. A prestação dos serviços ora solicitada é imprescindível para a realização de projetos bem elaborados para que se garanta a correta execução da obra.

#### 3- DOS REQUISITOS LEGAIS

**3.1.** Aplicam-se as seguintes legislações, sem prejuízo das demais vigentes:

- a) Lei nº 10.520, de 17 de julho de 2002;
- b) Lei nº 8.666, de 21.06.1993, e alterações - Lei de Licitações;
- c) Lei Complementar n.º 123, de 14 de dezembro de 2006, e alterações;
- d) Decreto nº8.538, de 06 de outubro de 2015;
- e) Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (LGPD) -Lei nº 13.709, de 14 de agosto de 2018.
- f) Demais exigências deste Edital e seus Anexos.

**4 DO LOCAL – DELEGACIA REGIONAL DO SUL DO PARÁ - MARABÁ-** Rua Plínio Pinheiro 1152; Novo Horizonte; CEP: 68503-180 – Marabá.

#### 5 – DO PRAZO DE VIGÊNCIA:

**5.1.** O prazo de vigência do contrato será de 120 (cento e vinte) dias com a execução dos projetos no prazo de 30(trinta) dias e a fiscalização da obra de reforma no prazo de 90(noventa) dias, contados a partir da data da assinatura do contrato, podendo ser prorrogado, por iguais e sucessivos períodos, mediante termo aditivo, conforme os Arts. 57 e 65, da Lei Federal 8.666/93.

#### 6- PAGAMENTO E ALTERAÇÃO



## CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DO PARÁ

**6.1.** O pagamento será efetuado após emissão e apresentação das Notas Fiscais, cumprindo as orientações do **item 18 do Edital e das Cláusulas da Minuta de Contrato – Anexo VII**

### **7. DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA**

**7.1.** Encontram-se previstas na **Minuta de Contrato – Anexo VIII, parte integrante deste Edital.**

### **8. DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE**

**8.1.** Encontram-se previstas na **Minuta de Contrato – Anexo VIII, parte integrante deste Edital.**

### **9. DAS PENALIDADES**

**9.1.** Encontram-se previstas no **item 15 do Edital e das Cláusulas da Minuta de Contrato – Anexo VIII.**

### **10 - DAS CONSIDERAÇÕES GERAIS**

**10.1.** No valor da proposta apresentada deverão estar incluídas todas as despesas necessárias ao cumprimento total do objeto da presente licitação, sem qualquer ônus para o CRM-PA, tais como tributos, encargos sociais e trabalhistas, e quaisquer outros ônus que porventura possam recair sobre a prestação dos serviços do objeto da presente licitação.

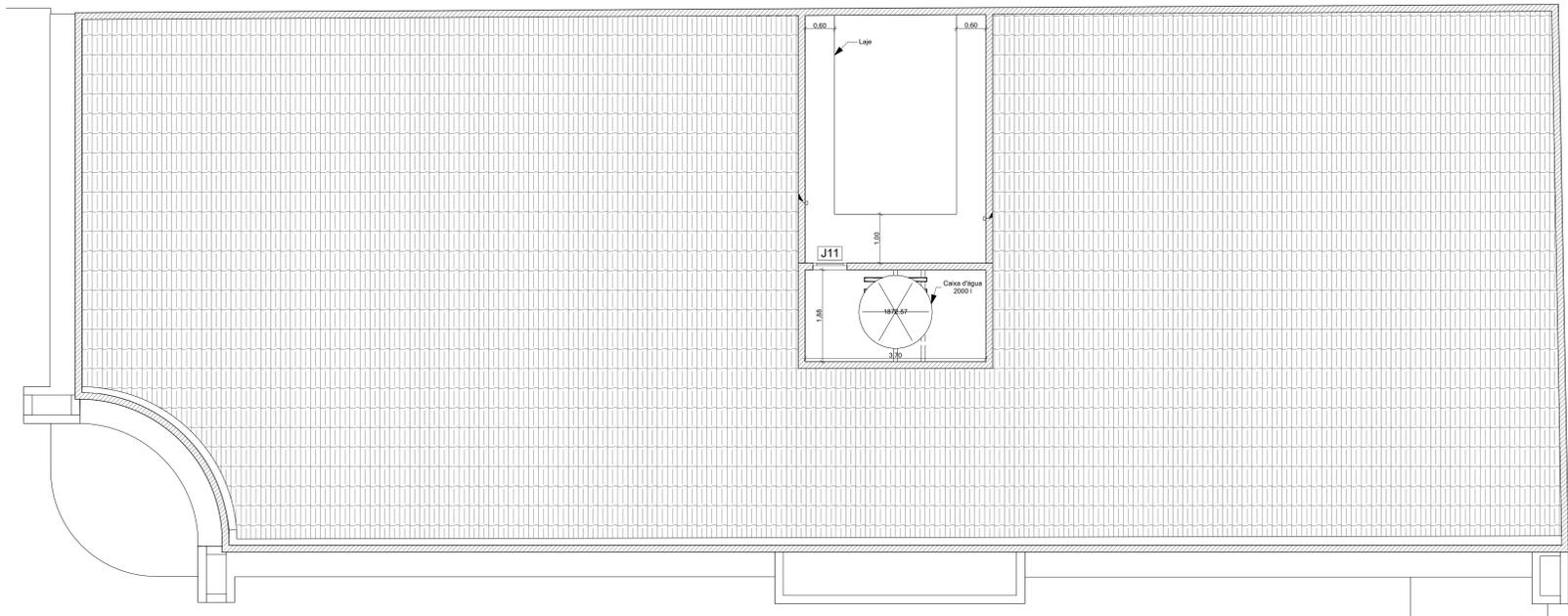
### **11- DA PLANILHA DE ESPECIFICAÇÃO**

**11.1.** As empresas participantes não poderão apresentar proposta de preços com valores superiores aos indicados na estimativa de preços, sob pena de desclassificação.

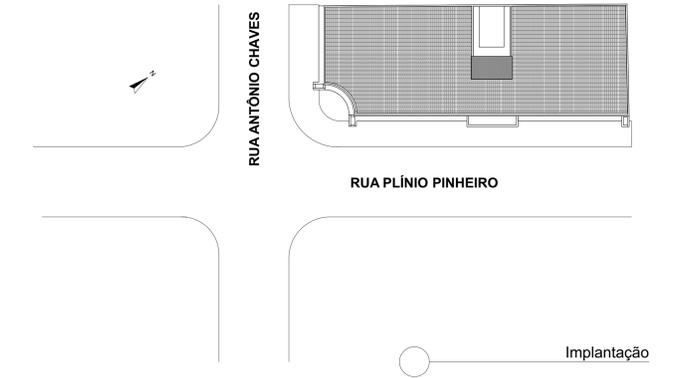
Item	Especificação	Qtd.	Val.Mensal	Val.Total
1	Contratação de empresa OU profissional qualificado diplomado em Engenharia Civil ou Arquitetura para assessoria e prestação de serviços de engenharia civil ou arquitetura, compreendendo a elaboração de projetos, fiscalização e acompanhamento técnico da reforma do imóvel da Delegacia Regional do Sul do Pará-CRM-PA, de área térrea construída de 330 m <sup>2</sup> , pelo período de 120(cento e vinte) dias, devidamente relacionado e especificado no Anexo I – Termo de Referência deste Edital, e Anexo VII – Planta Delegacia Regional do Sul do Pará – Marabá, e seus anexos que lhes são parte integrante.			
PREÇO GLOBAL – R\$.....				

Item	Qtd	Unid	Valor																
1	1	m²	1.000,00	2	1	m²	1.000,00	3	1	m²	1.000,00	4	1	m²	1.000,00	5	1	m²	1.000,00
6	1	m²	1.000,00	7	1	m²	1.000,00	8	1	m²	1.000,00	9	1	m²	1.000,00	10	1	m²	1.000,00
11	1	m²	1.000,00	12	1	m²	1.000,00	13	1	m²	1.000,00	14	1	m²	1.000,00	15	1	m²	1.000,00
16	1	m²	1.000,00	17	1	m²	1.000,00	18	1	m²	1.000,00	19	1	m²	1.000,00	20	1	m²	1.000,00
21	1	m²	1.000,00	22	1	m²	1.000,00	23	1	m²	1.000,00	24	1	m²	1.000,00	25	1	m²	1.000,00
26	1	m²	1.000,00	27	1	m²	1.000,00	28	1	m²	1.000,00	29	1	m²	1.000,00	30	1	m²	1.000,00
31	1	m²	1.000,00	32	1	m²	1.000,00	33	1	m²	1.000,00	34	1	m²	1.000,00	35	1	m²	1.000,00
36	1	m²	1.000,00	37	1	m²	1.000,00	38	1	m²	1.000,00	39	1	m²	1.000,00	40	1	m²	1.000,00
41	1	m²	1.000,00	42	1	m²	1.000,00	43	1	m²	1.000,00	44	1	m²	1.000,00	45	1	m²	1.000,00
46	1	m²	1.000,00	47	1	m²	1.000,00	48	1	m²	1.000,00	49	1	m²	1.000,00	50	1	m²	1.000,00
51	1	m²	1.000,00	52	1	m²	1.000,00	53	1	m²	1.000,00	54	1	m²	1.000,00	55	1	m²	1.000,00
56	1	m²	1.000,00	57	1	m²	1.000,00	58	1	m²	1.000,00	59	1	m²	1.000,00	60	1	m²	1.000,00
61	1	m²	1.000,00	62	1	m²	1.000,00	63	1	m²	1.000,00	64	1	m²	1.000,00	65	1	m²	1.000,00
66	1	m²	1.000,00	67	1	m²	1.000,00	68	1	m²	1.000,00	69	1	m²	1.000,00	70	1	m²	1.000,00
71	1	m²	1.000,00	72	1	m²	1.000,00	73	1	m²	1.000,00	74	1	m²	1.000,00	75	1	m²	1.000,00
76	1	m²	1.000,00	77	1	m²	1.000,00	78	1	m²	1.000,00	79	1	m²	1.000,00	80	1	m²	1.000,00
81	1	m²	1.000,00	82	1	m²	1.000,00	83	1	m²	1.000,00	84	1	m²	1.000,00	85	1	m²	1.000,00
86	1	m²	1.000,00	87	1	m²	1.000,00	88	1	m²	1.000,00	89	1	m²	1.000,00	90	1	m²	1.000,00
91	1	m²	1.000,00	92	1	m²	1.000,00	93	1	m²	1.000,00	94	1	m²	1.000,00	95	1	m²	1.000,00
96	1	m²	1.000,00	97	1	m²	1.000,00	98	1	m²	1.000,00	99	1	m²	1.000,00	100	1	m²	1.000,00

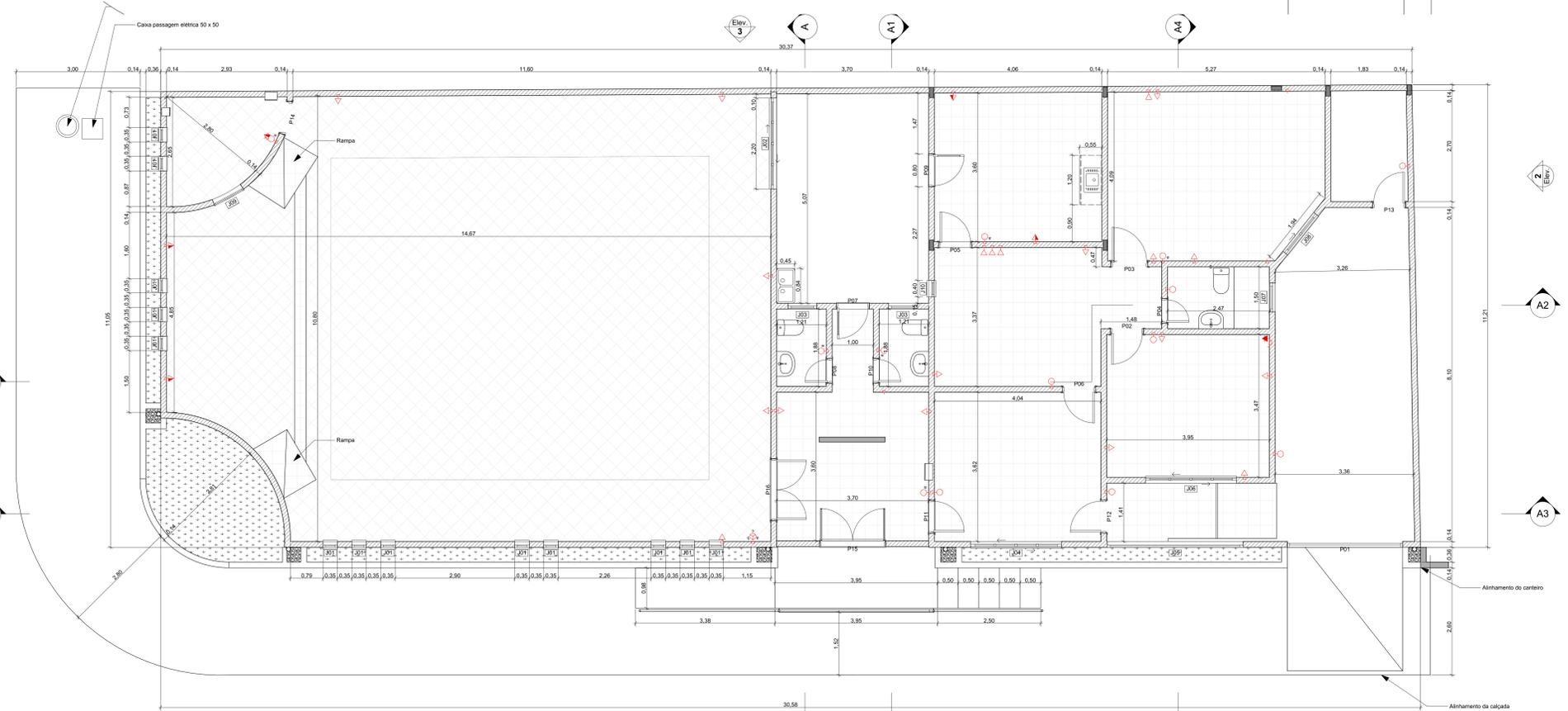
Item	Qtd	Unid	Valor																
1	1	m²	1.000,00	2	1	m²	1.000,00	3	1	m²	1.000,00	4	1	m²	1.000,00	5	1	m²	1.000,00
6	1	m²	1.000,00	7	1	m²	1.000,00	8	1	m²	1.000,00	9	1	m²	1.000,00	10	1	m²	1.000,00
11	1	m²	1.000,00	12	1	m²	1.000,00	13	1	m²	1.000,00	14	1	m²	1.000,00	15	1	m²	1.000,00
16	1	m²	1.000,00	17	1	m²	1.000,00	18	1	m²	1.000,00	19	1	m²	1.000,00	20	1	m²	1.000,00
21	1	m²	1.000,00	22	1	m²	1.000,00	23	1	m²	1.000,00	24	1	m²	1.000,00	25	1	m²	1.000,00
26	1	m²	1.000,00	27	1	m²	1.000,00	28	1	m²	1.000,00	29	1	m²	1.000,00	30	1	m²	1.000,00
31	1	m²	1.000,00	32	1	m²	1.000,00	33	1	m²	1.000,00	34	1	m²	1.000,00	35	1	m²	1.000,00
36	1	m²	1.000,00	37	1	m²	1.000,00	38	1	m²	1.000,00	39	1	m²	1.000,00	40	1	m²	1.000,00
41	1	m²	1.000,00	42	1	m²	1.000,00	43	1	m²	1.000,00	44	1	m²	1.000,00	45	1	m²	1.000,00
46	1	m²	1.000,00	47	1	m²	1.000,00	48	1	m²	1.000,00	49	1	m²	1.000,00	50	1	m²	1.000,00
51	1	m²	1.000,00	52	1	m²	1.000,00	53	1	m²	1.000,00	54	1	m²	1.000,00	55	1	m²	1.000,00
56	1	m²	1.000,00	57	1	m²	1.000,00	58	1	m²	1.000,00	59	1	m²	1.000,00	60	1	m²	1.000,00
61	1	m²	1.000,00	62	1	m²	1.000,00	63	1	m²	1.000,00	64	1	m²	1.000,00	65	1	m²	1.000,00
66	1	m²	1.000,00	67	1	m²	1.000,00	68	1	m²	1.000,00	69	1	m²	1.000,00	70	1	m²	1.000,00
71	1	m²	1.000,00	72	1	m²	1.000,00	73	1	m²	1.000,00	74	1	m²	1.000,00	75	1	m²	1.000,00
76	1	m²	1.000,00	77	1	m²	1.000,00	78	1	m²	1.000,00	79	1	m²	1.000,00	80	1	m²	1.000,00
81	1	m²	1.000,00	82	1	m²	1.000,00	83	1	m²	1.000,00	84	1	m²	1.000,00	85	1	m²	1.000,00
86	1	m²	1.000,00	87	1	m²	1.000,00	88	1	m²	1.000,00	89	1	m²	1.000,00	90	1	m²	1.000,00
91	1	m²	1.000,00	92	1	m²	1.000,00	93	1	m²	1.000,00	94	1	m²	1.000,00	95	1	m²	1.000,00
96	1	m²	1.000,00	97	1	m²	1.000,00	98	1	m²	1.000,00	99	1	m²	1.000,00	100	1	m²	1.000,00



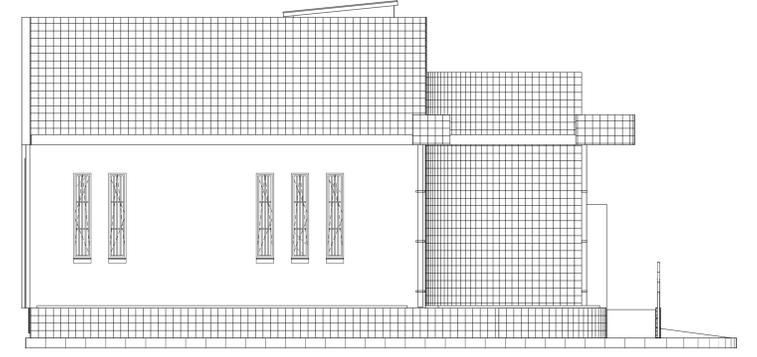
1. Cobertura  
Escala: 1:50



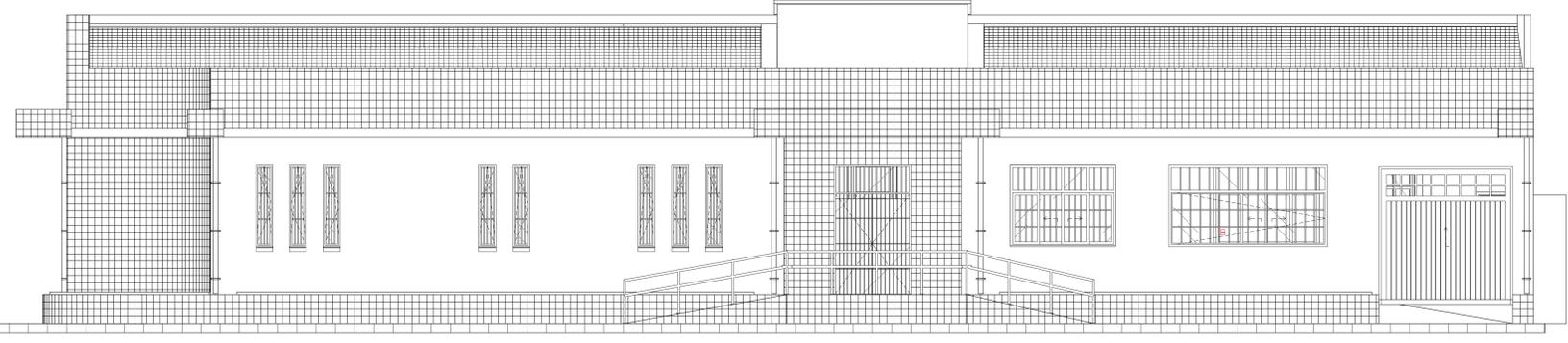
Implantação



0. Pavimento Térreo  
Escala: 1:50



4. Elevação  
Escala: 1:50



1. Elevação  
Escala: 1:50

Nº	Revisão	Descrição	Modificado por	Data
00		Emissão inicial do projeto	FABIANO CÂNDIDO	07/11/2022
01				
02				
03				
04				
05				
06				
07				

**PROJETO**  
**LEVANTAMENTO ARQUITETÔNICO DE INTERIORES**

CLIENTE: CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DO PARÁ CRM-PA

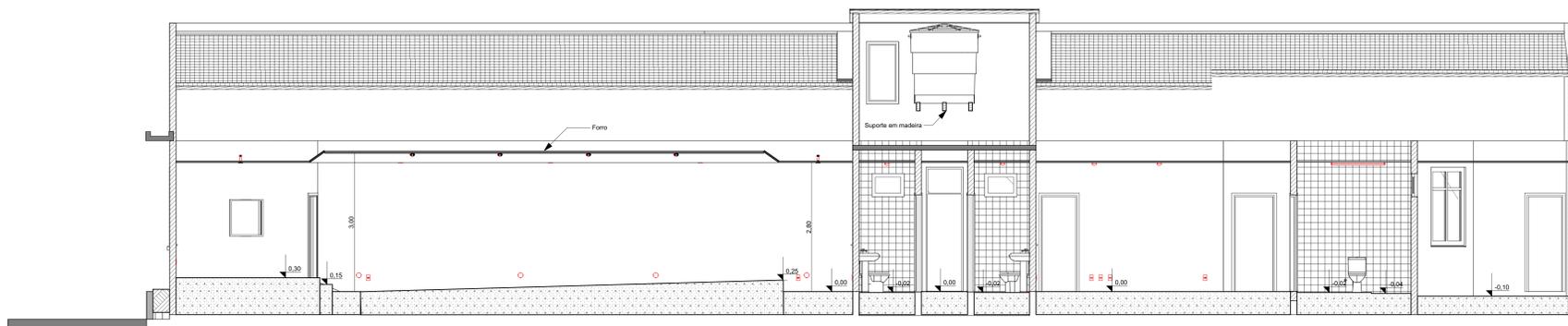
ENDEREÇO: Rua Plínio Pinheiro, 1152      CIDADE: Marabá      ESTADO: Pará

CONTEÚDO: PLANTA BAIXA, CORTES, FACHADAS, COBERTURA, SITUAÇÃO E ELEVÇÃO

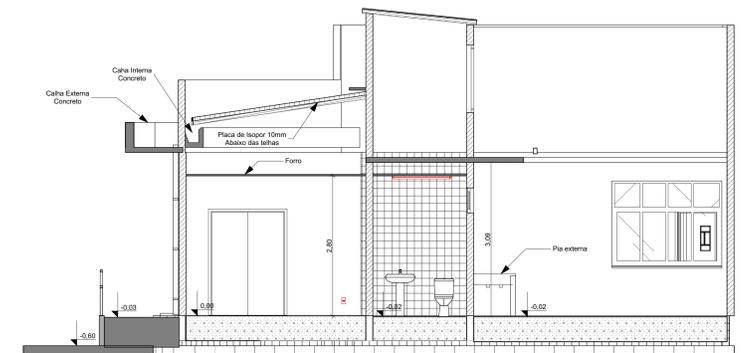
TÉCNICO EM EDIFICAÇÕES:  
**FABIANO CÂNDIDO**

ÁREA DO PROJETO: AS BUILT      ÁREA CONSTRUIDA: 340,45 m²      DATA: 07/11/2022      DIMENSÃO DA FOLHA: A0

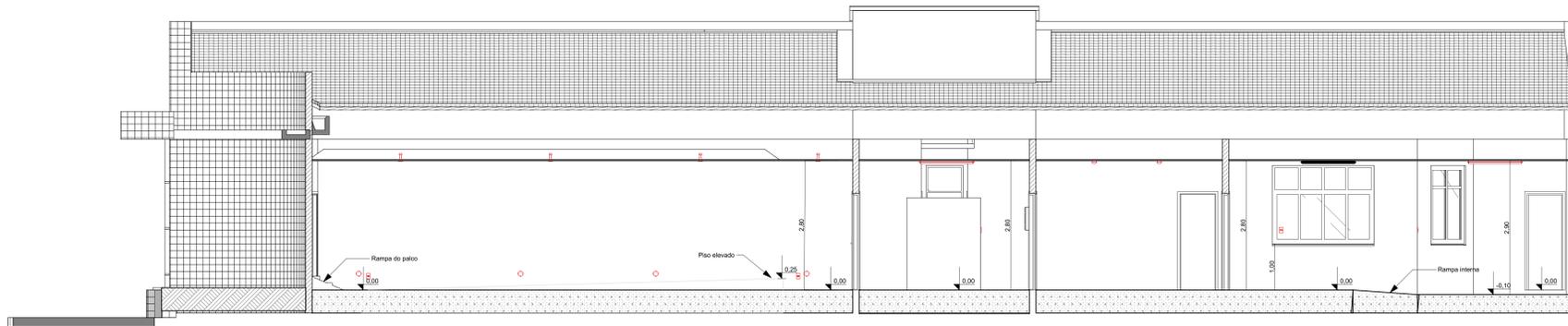
OPERADOR CAD RIM: FABIANO CÂNDIDO      ESCALA: 1:50, 1:1, 1:100      FOLHA: 1



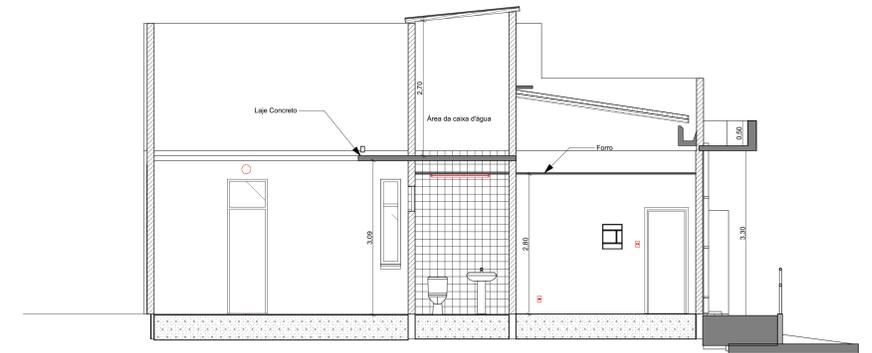
A2 Corte  
Escala: 1:50



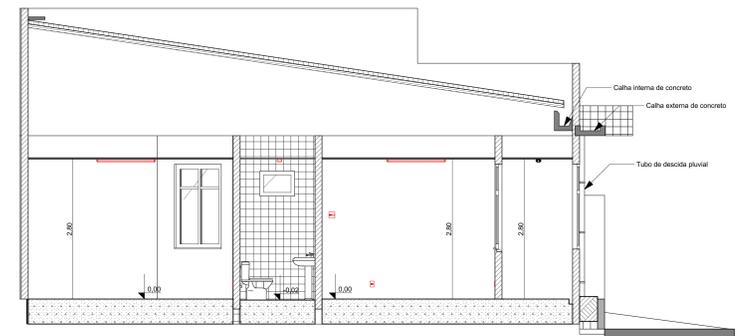
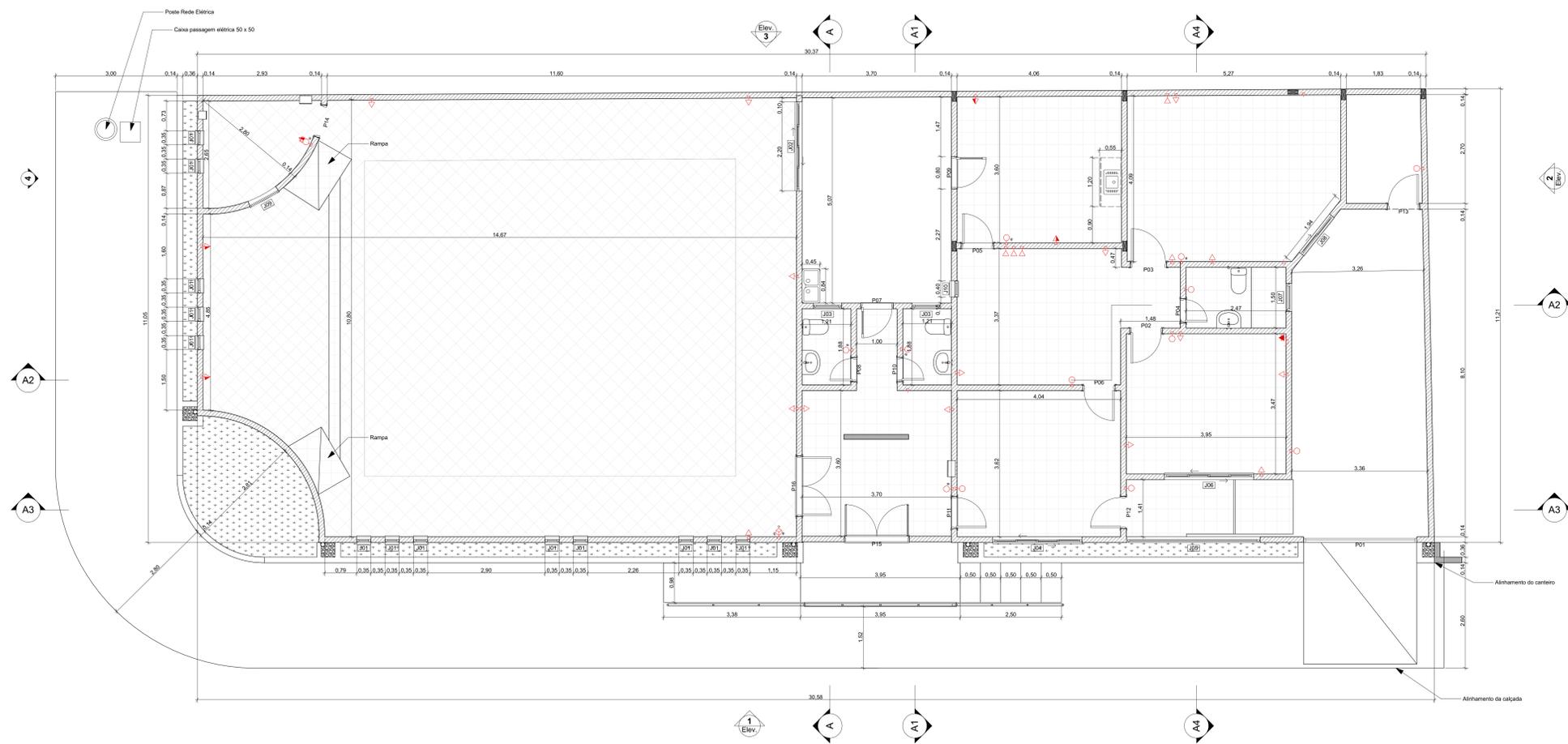
A Corte  
Escala: 1:50



A3 Corte  
Escala: 1:50



A1 Corte  
Escala: 1:50



A4 Corte  
Escala: 1:50

Nº	Revisão	Descrição	Modificado por	Data
00		Emissão inicial do projeto	FABIANO CÂNDIDO	07/11/2022
01				
02				
03				
04				
05				
06				
07				

PROJETO  
**LEVANTAMENTO ARQUITETÔNICO DE INTERIORES**

CLIENTE  
CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DO PARÁ CRM-PA

ENDEREÇO  
Rua Plínio Pinheiro, 1152

CIDADE  
Marabá

ESTADO  
Pará

CONTEÚDO  
PLANTA BAIXA, CORTES, FACHADAS, COBERTURA, SITUAÇÃO E ELEVAÇÃO

TÉCNICO EM EDIFICAÇÕES  
FABIANO CÂNDIDO

ÁREA DO PROJETO  
AS BUILT

ÁREA CONSTRUIDA  
340,45 m²

DATA  
07/11/2022

ESCALA  
1:50

DIMENSÃO DA FOLHA  
A0

FOLHA  
2