



CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DO PARÁ

ANEXO I TERMO DE REFERÊNCIA PREGÃO PRESENCIAL Nº04/2022

1- DO OBJETO

O objeto da presente licitação é a **Contratação de empresa OU profissional qualificado diplomado em Engenharia Civil ou Arquitetura para assessoria e prestação de serviços de engenharia civil ou arquitetura, compreendendo a elaboração de projetos, fiscalização e acompanhamento técnico da reforma do imóvel da Delegacia Regional do Sul do Pará-CRM-PA, de área térrea construída de 330 m², pelo período de 120(cento e vinte) dias, devidamente relacionado e especificado neste Anexo I – Termo de Referência do Edital, e Anexo VII – Planta Delegacia Regional do Sul do Pará – Marabá, e seus anexos que lhes são parte integrante.**

1.2. O critério de julgamento adotado será o **MENOR PREÇO GLOBAL**, observadas as exigências contidas neste Edital e seus Anexos quanto às especificações do objeto.

1.3. A licitação será realizada em grupo único com 01 (um) item, conforme Termo de Referência, devendo o licitante oferecer Preço mensal e total para o item cotado, e ao final o valor global.

2-DA JUSTIFICATIVA

2.1. A contratação dos serviços especializados propostos neste Termo, decorre de o CRM-PA não disponibilizar em seu quadro de funcionários um profissional capaz de cumprir com tais atribuições supracitadas. A prestação dos serviços ora solicitada é imprescindível para a realização de projetos bem elaborados para que se garanta a correta execução da obra.

3- DOS REQUISITOS LEGAIS

3.1. Aplicam-se as seguintes legislações, sem prejuízo das demais vigentes:

- a) Lei nº 10.520, de 17 de julho de 2002;
- b) Lei nº 8.666, de 21.06.1993, e alterações - Lei de Licitações;
- c) Lei Complementar n. 123, de 14 de dezembro de 2006, e alterações;
- d) Decreto nº8.538, de 06 de outubro de 2015;
- e) Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (LGPD) -Lei nº 13.709, de 14 de agosto de 2018.
- f) Demais exigências deste Edital e seus Anexos.

4 DO LOCAL – DELEGACIA REGIONAL DO SUL DO PARÁ - MARABÁ- Rua Plínio Pinheiro 1152; Novo Horizonte; CEP: 68503-180 – Marabá.

5 – DO PRAZO DE VIGÊNCIA:

5.1. O prazo de vigência do contrato será de 120 (cento e vinte) dias com a execução dos projetos no prazo de 30(trinta) dias e a fiscalização da obra de reforma no prazo de 90(noventa) dias, contados a partir da data da assinatura do contrato, podendo ser prorrogado, por iguais e sucessivos períodos, mediante termo aditivo, conforme os Arts. 57 e 65, da Lei Federal 8.666/93.

6- PAGAMENTO E ALTERAÇÃO



CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DO PARÁ

6.1. O pagamento será efetuado após emissão e apresentação das Notas Fiscais, cumprindo as orientações do **item 18 do Edital e das Cláusulas da Minuta de Contrato – Anexo VII**

7. DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

7.1. Encontram-se previstas na **Minuta de Contrato – Anexo VIII, parte integrante deste Edital.**

8. DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE

8.1. Encontram-se previstas na **Minuta de Contrato – Anexo VIII, parte integrante deste Edital.**

9. DAS PENALIDADES

9.1. Encontram-se previstas no **item 15 do Edital e das Cláusulas da Minuta de Contrato – Anexo VIII.**

10 - DAS CONSIDERAÇÕES GERAIS

10.1. No valor da proposta apresentada deverão estar incluídas todas as despesas necessárias ao cumprimento total do objeto da presente licitação, sem qualquer ônus para o CRM-PA, tais como tributos, encargos sociais e trabalhistas, e quaisquer outros ônus que porventura possam recair sobre a prestação dos serviços do objeto da presente licitação.

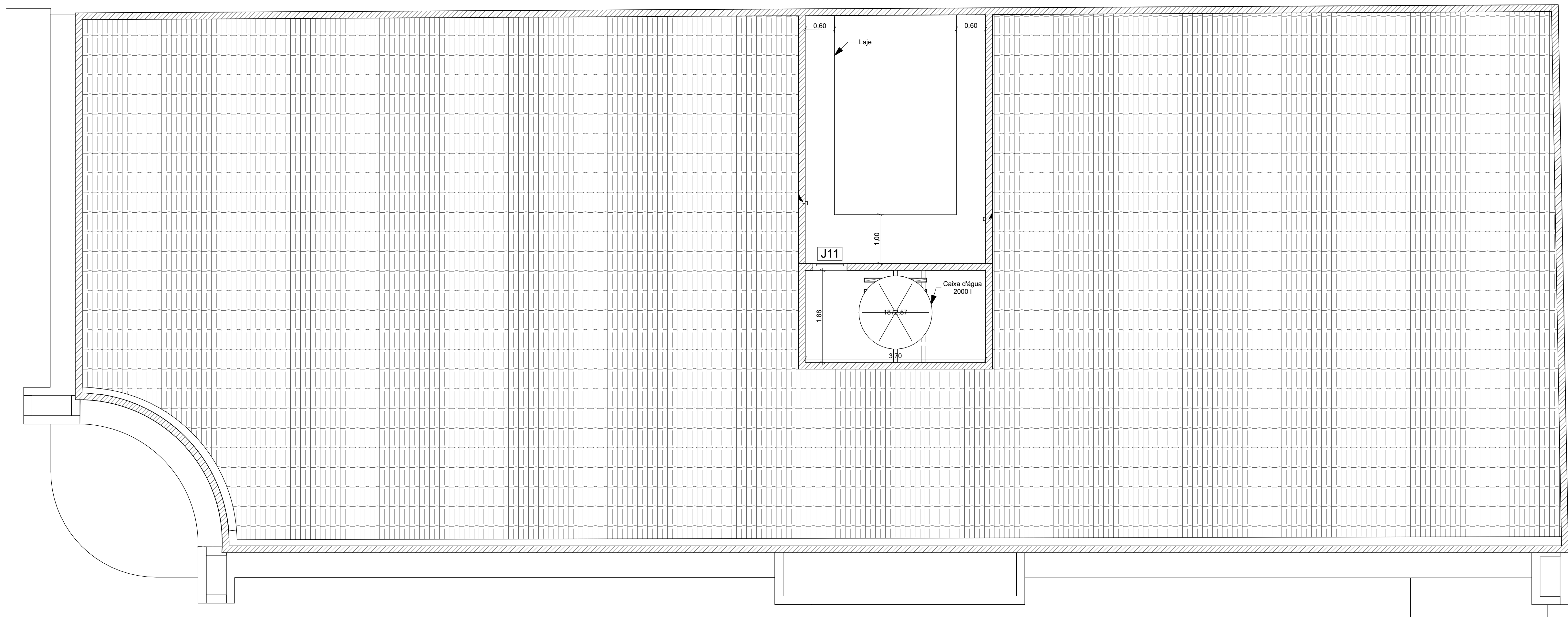
11- DA PLANILHA DE ESPECIFICAÇÃO

11.1. As empresas participantes não poderão apresentar proposta de preços com valores superiores aos indicados na estimativa de preços, sob pena de desclassificação.

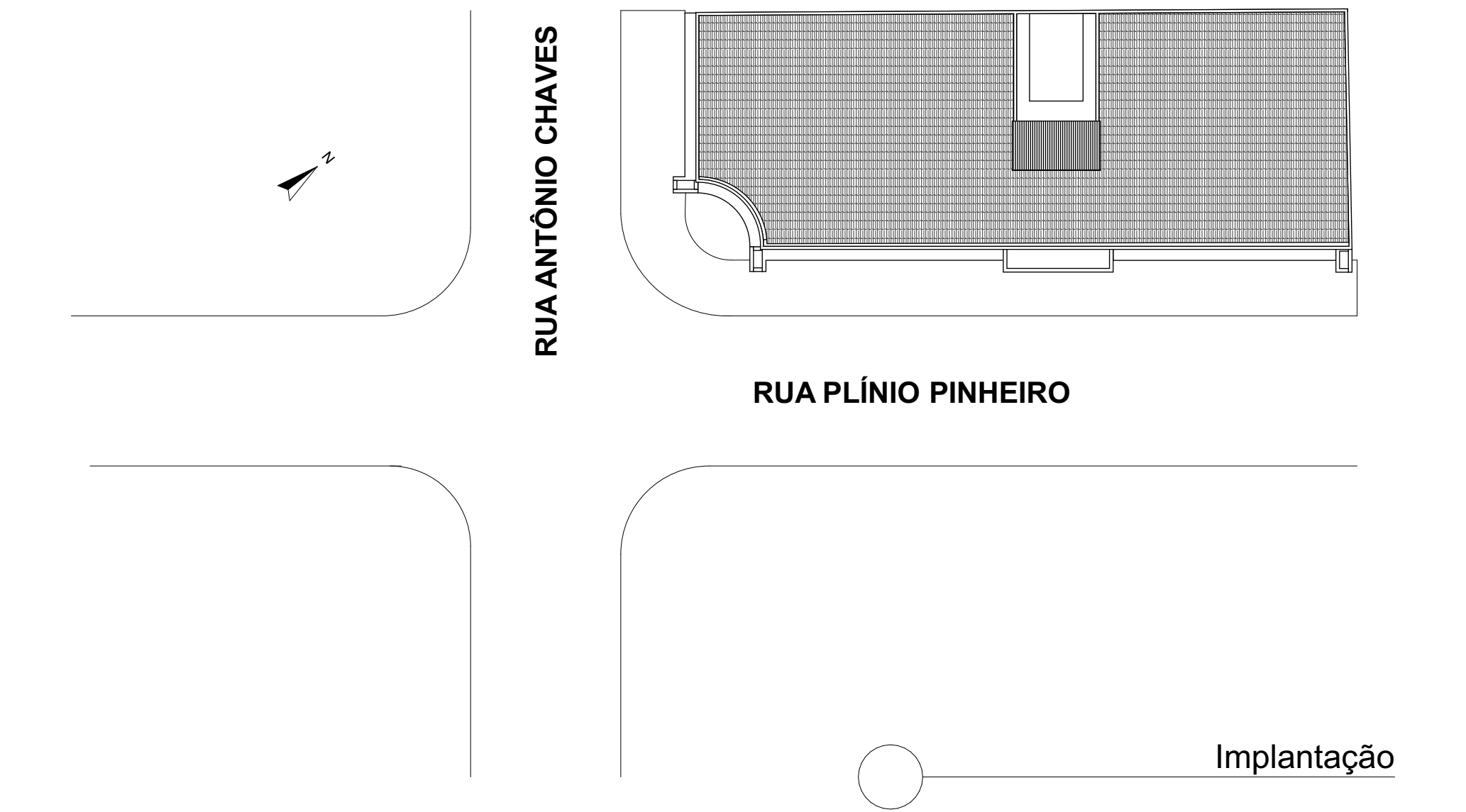
| Item | Especificação | Qtd. | Val.Mensal | Val.Total |
|-------------------------|--|------|------------|-----------|
| 1 | Contratação de empresa OU profissional qualificado diplomado em Engenharia Civil ou Arquitetura para assessoria e prestação de serviços de engenharia civil ou arquitetura, compreendendo a elaboração de projetos, fiscalização e acompanhamento técnico da reforma do imóvel da Delegacia Regional do Sul do Pará-CRM-PA, de área térrea construída de 330 m ² , pelo período de 120(cento e vinte) dias, devidamente relacionado e especificado no Anexo I – Termo de Referência deste Edital, e Anexo VII – Planta Delegacia Regional do Sul do Pará – Marabá, e seus anexos que lhes são parte integrante. | | | |
| PREÇO GLOBAL – R\$..... | | | | |

| Item | Qtd | Unid | Valor | Item | Qtd | Unid | Valor | Item | Qtd | Unid | Valor | Item | Qtd | Unid | Valor | Item | Qtd | Unid | Valor |
|------|-----|------|----------|------|-----|------|----------|------|-----|------|----------|------|-----|------|----------|------|-----|------|----------|
| 1 | 1 | m² | 1.000,00 | 2 | 1 | m² | 1.000,00 | 3 | 1 | m² | 1.000,00 | 4 | 1 | m² | 1.000,00 | 5 | 1 | m² | 1.000,00 |

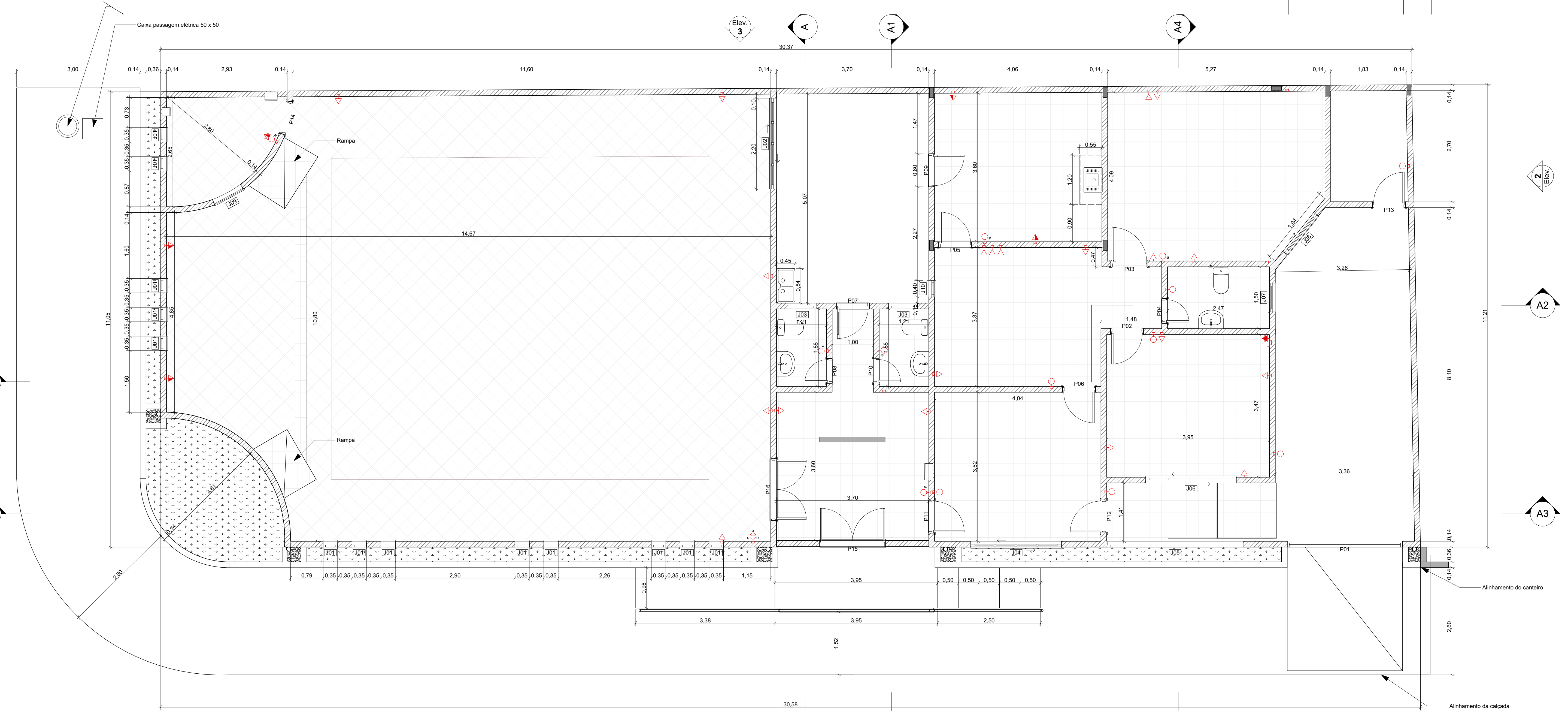
| Item | Qtd | Unid | Valor | Item | Qtd | Unid | Valor | Item | Qtd | Unid | Valor | Item | Qtd | Unid | Valor | Item | Qtd | Unid | Valor |
|------|-----|------|----------|------|-----|------|----------|------|-----|------|----------|------|-----|------|----------|------|-----|------|----------|
| 1 | 1 | m² | 1.000,00 | 2 | 1 | m² | 1.000,00 | 3 | 1 | m² | 1.000,00 | 4 | 1 | m² | 1.000,00 | 5 | 1 | m² | 1.000,00 |



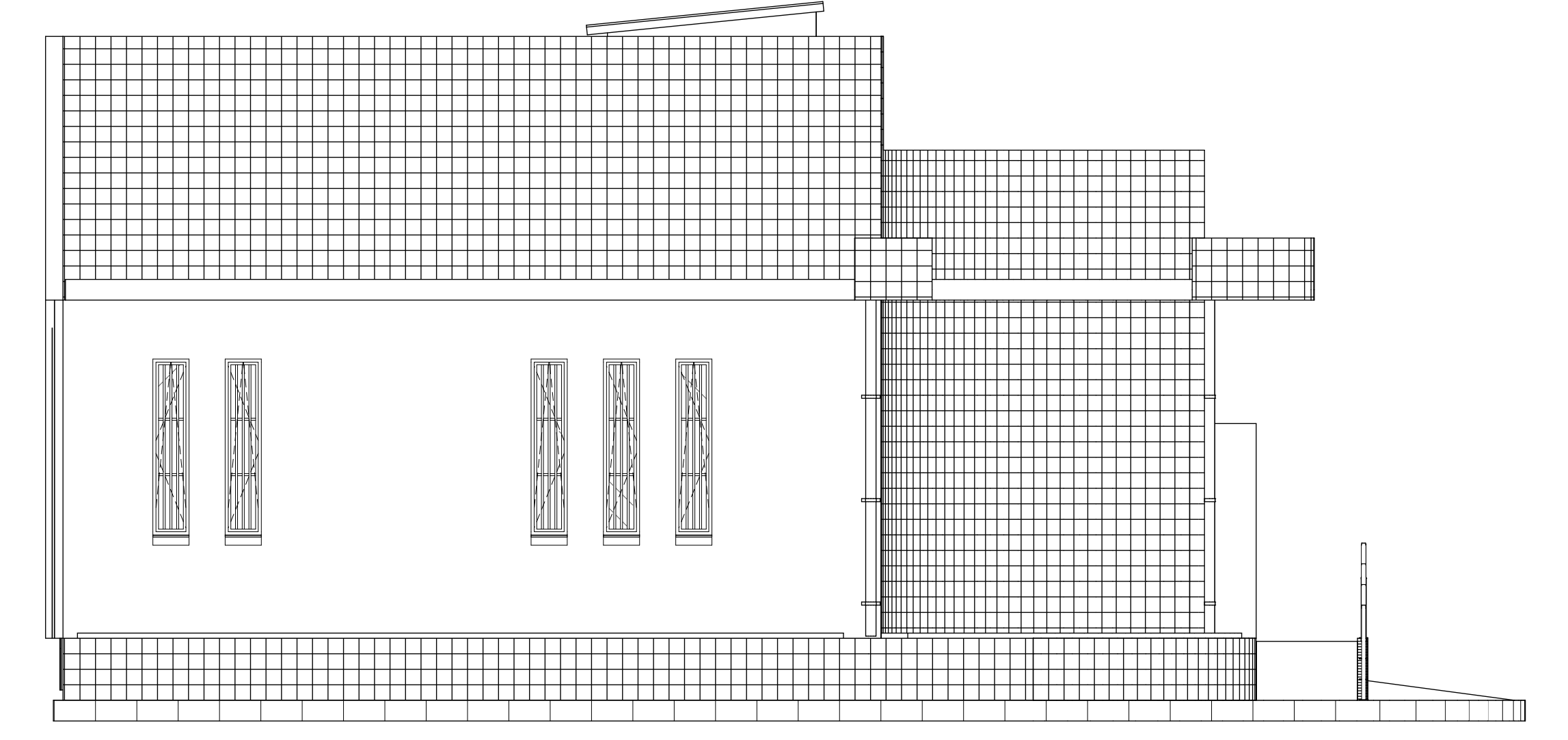
1. Cobertura
Escala: 1:50



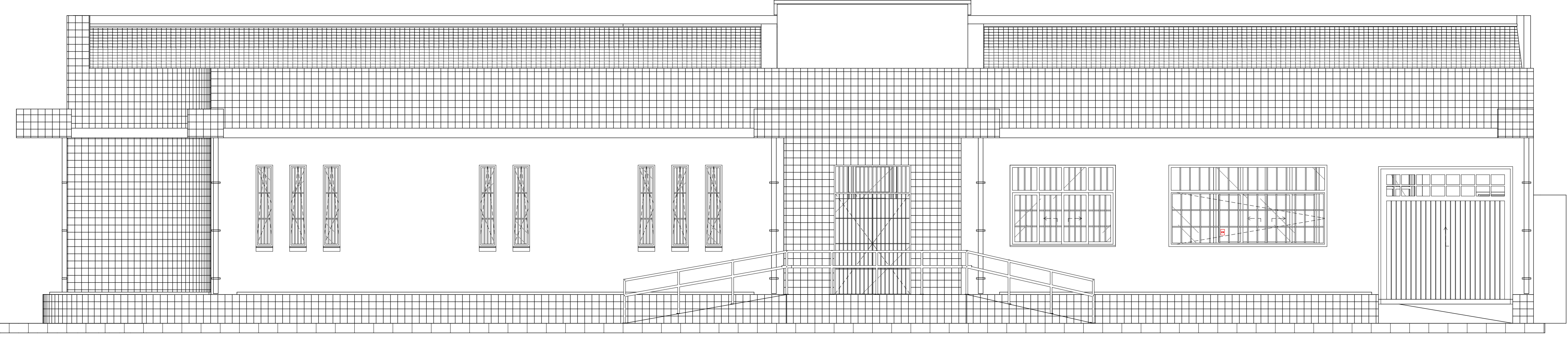
Implantação



0. Pavimento Térreo
Escala: 1:50



4. Elevação
Escala: 1:50



1. Elevação
Escala: 1:50

| Nº | Revisão | Descrição | Modificado por | Data |
|----|---------|----------------------------|-----------------|------------|
| 00 | | Emissão inicial do projeto | FABIANO CÂNDIDO | 07/11/2022 |
| 01 | | | | |
| 02 | | | | |
| 03 | | | | |
| 04 | | | | |
| 05 | | | | |
| 06 | | | | |
| 07 | | | | |

PROJETO
LEVANTAMENTO ARQUITETÔNICO DE INTERIORES

CLIENTE: **CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DO PARÁ CRM-PA**

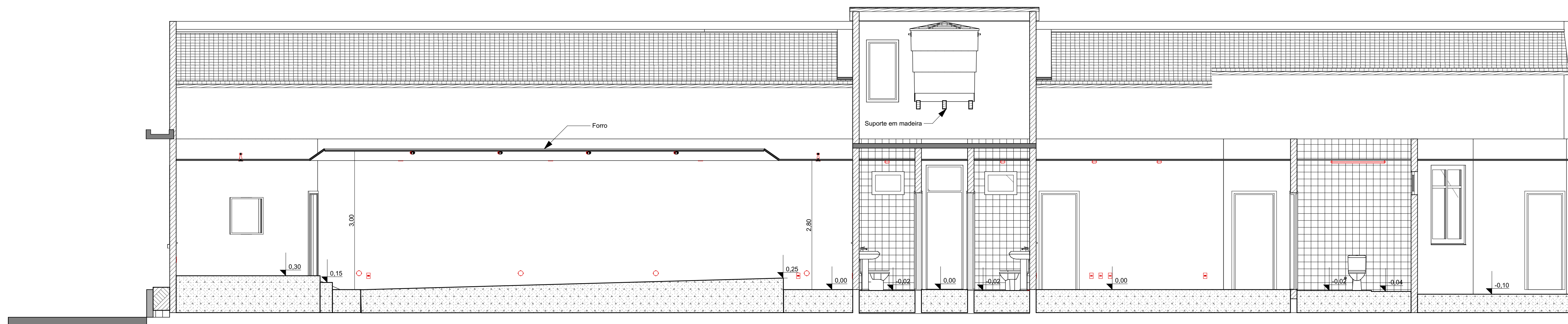
ENDEREÇO: **Rua Plínio Pinheiro, 1152** CIDADE: **Marabá** ESTADO: **Pará**

CONTEÚDO: **PLANTA BAIXA, CORTES, FACHADAS, COBERTURA, SITUAÇÃO E ELEVÇÃO**

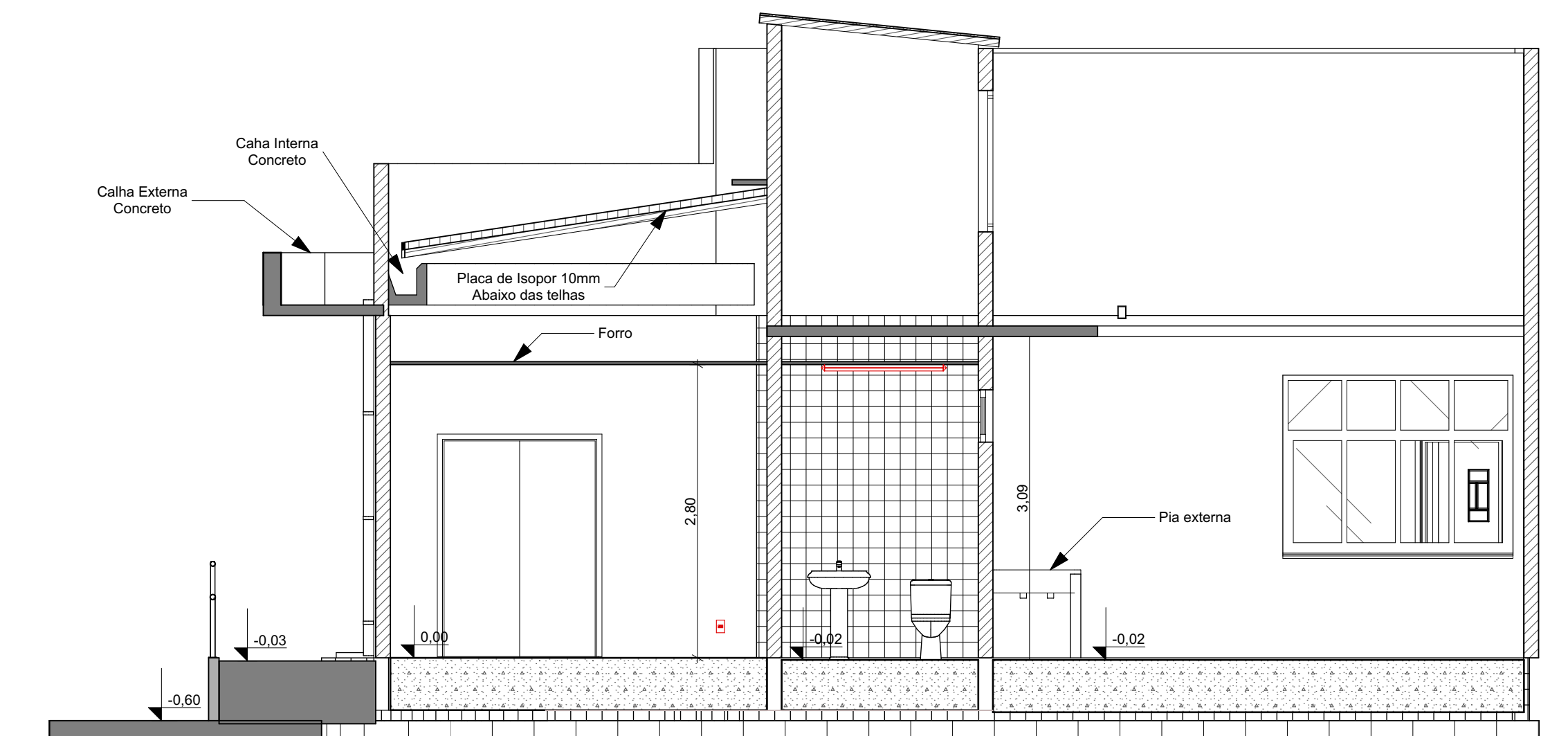
TÉCNICO EM EDIFICAÇÕES:
FABIANO CÂNDIDO

ÁREA DO PROJETO: **AS BUILT** ÁREA CONSTRUIDA: **340,45 m²** DATA: **07/11/2022** DIMENSÃO DA FOLHA: **A0**

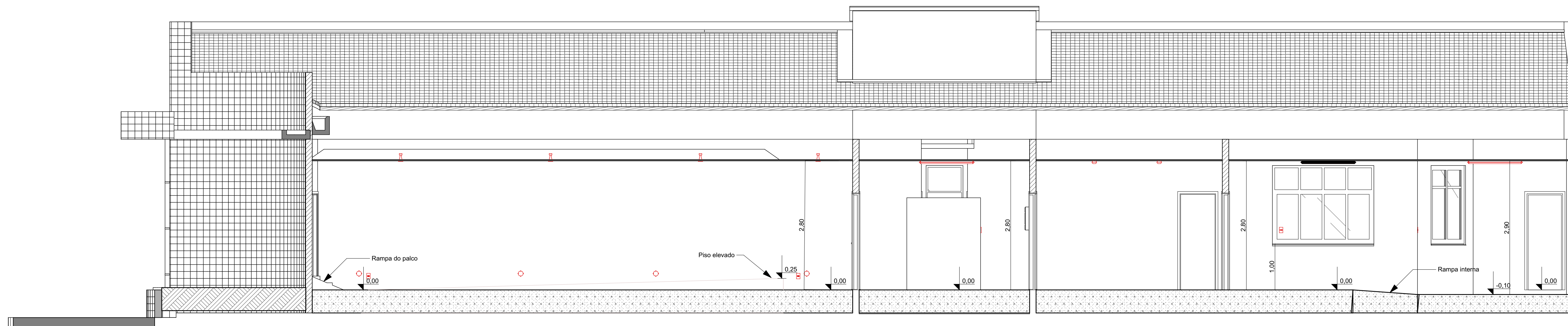
OPERADOR CAD RIM: **FABIANO CÂNDIDO** ESCALA: **1:50, 1:1, 1:100** FOLHA: **1**



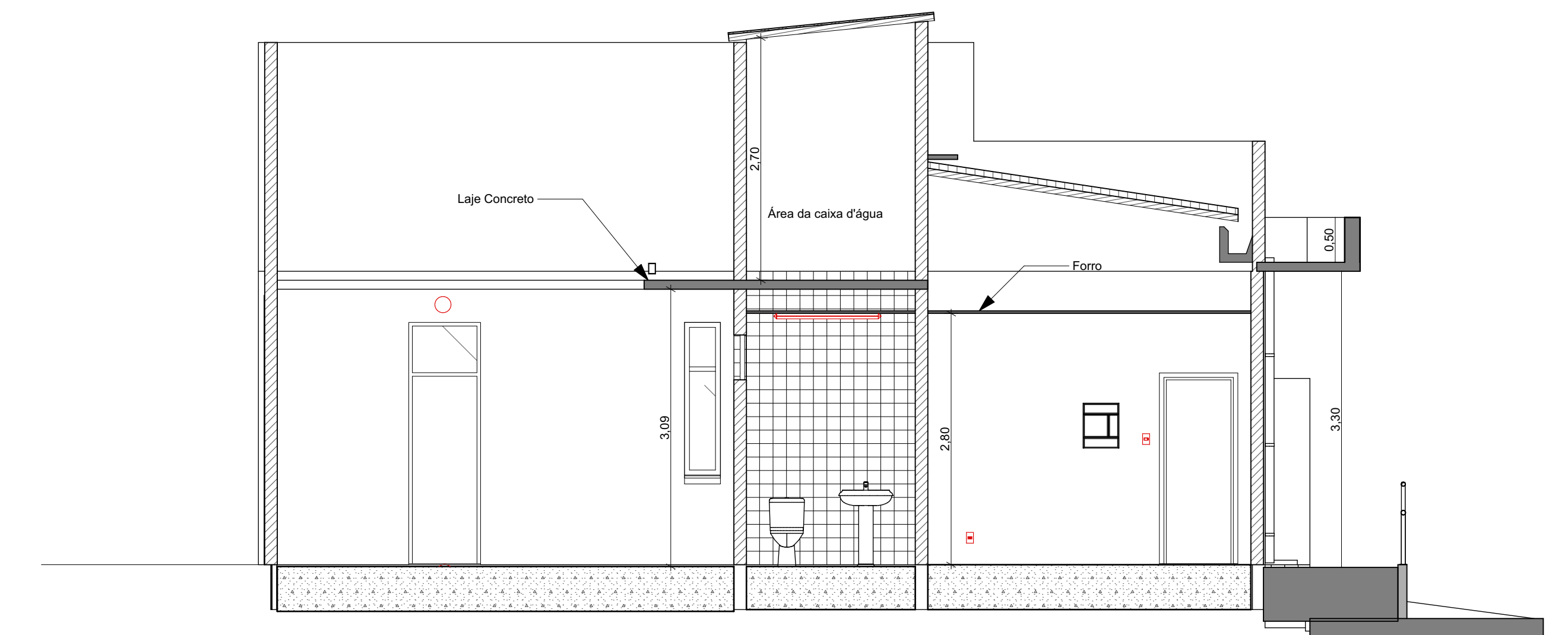
A2 Corte
Escala: 1:50



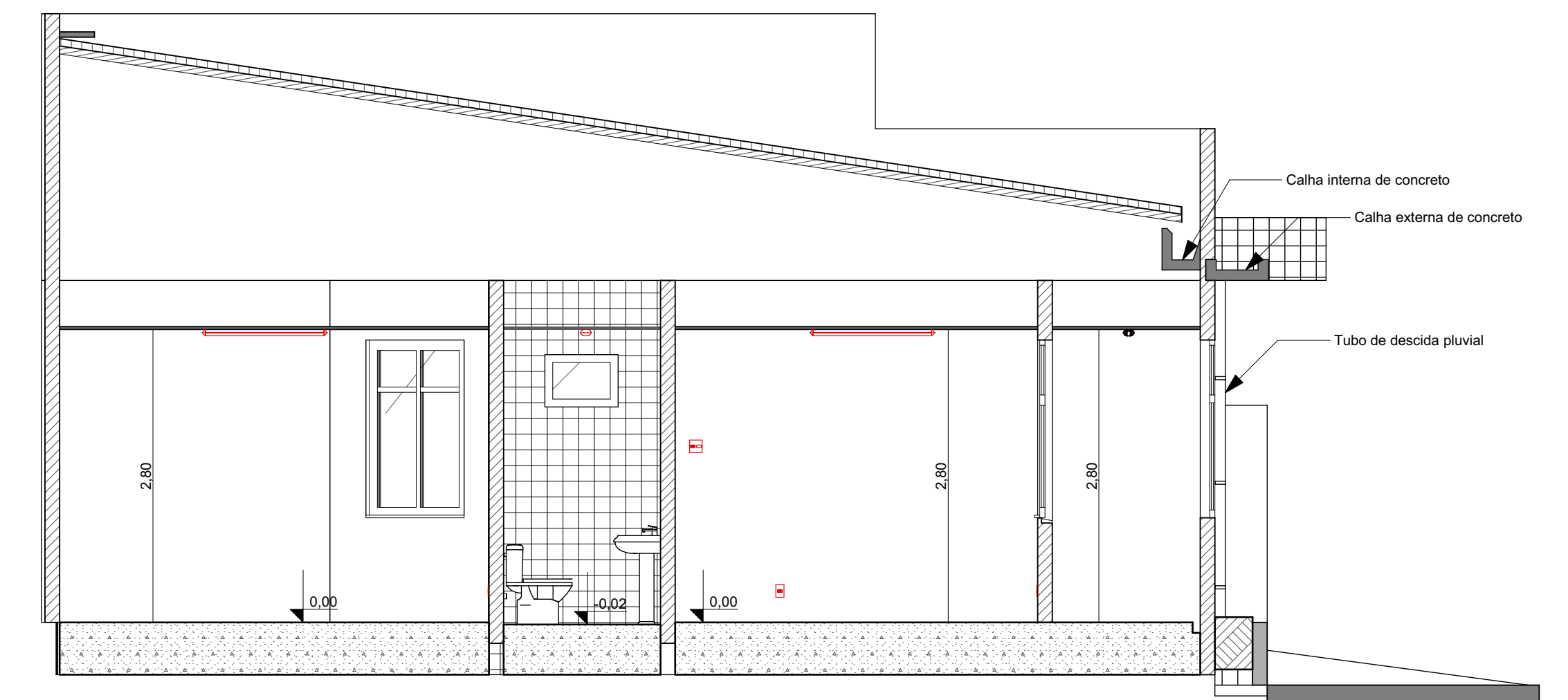
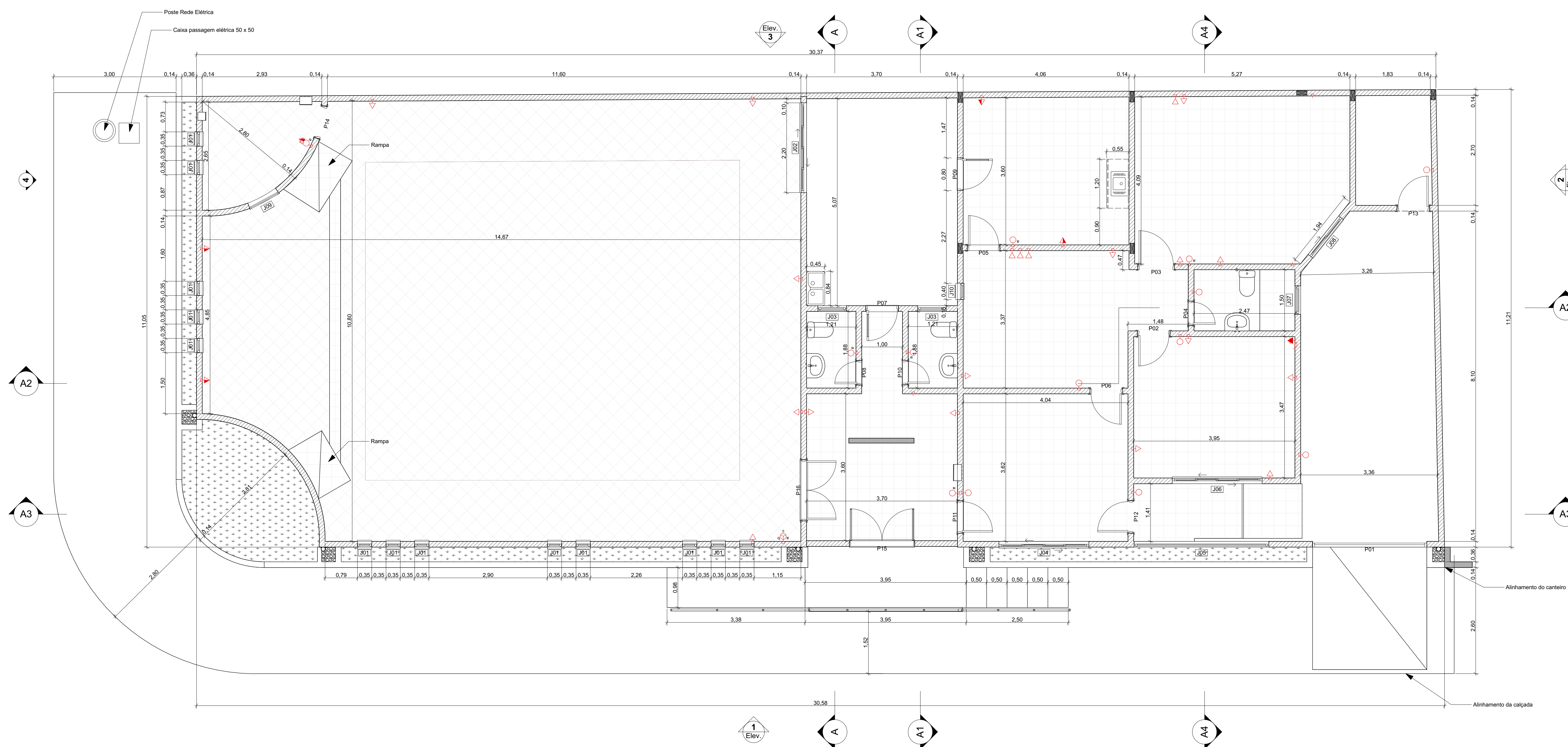
A Corte
Escala: 1:50



A3 Corte
Escala: 1:50



A1 Corte
Escala: 1:50



A4 Corte
Escala: 1:50

| Nº | Revisão | Descrição | Modificado por | Data |
|----|---------|----------------------------|-----------------|------------|
| 00 | | Emissão inicial do projeto | FABIANO CÂNDIDO | 07/11/2022 |
| 01 | | | | |
| 02 | | | | |
| 03 | | | | |
| 04 | | | | |
| 05 | | | | |
| 06 | | | | |
| 07 | | | | |

PROJETO
LEVANTAMENTO ARQUITETÔNICO DE INTERIORES

CLIENTE
CONSELHO REGIONAL DE MEDICINA DO ESTADO DO PARÁ CRM-PA

ENDEREÇO
Rua Plínio Pinheiro, 1152

CIDADE
Marabá

ESTADO
Pará

CONTEÚDO
PLANTA BAIXA, CORTES, FACHADAS, COBERTURA, SITUAÇÃO E ELEVAÇÃO

TÉCNICO EM EDIFICAÇÕES
FABIANO CÂNDIDO

DATA DO PROJETO
07/11/2022

ÁREA CONSTRUIDA
340,45 m²

ESCALA
1:50

DIMENSÃO DA FOLHA
A0

FOLHA
2